Брой 22, година XIII, 28 май 2021

Строител

www.ksb.bg
www.vestnikstroitel.bg

ИЗДАНИЕ НА КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

АРГОГРУП
PIPE SYSTEM Работим за Вас!
ГЕОСТРОЙ АД ЧАСТ ОТ ГРУПА ГЕОТЕХМИН ГЕОТЕХМИН
RAICOMMERCE CONSTRUCTION
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ БИАД-С www.biad-s.com
ALISTRATOV GROUP
BLACK SEA GOLD POMORIE
НТІ BULGARIA
GC GRUPPE
МСК since 1965
КОМАНС
БИЛДНИКС
ТЕРМАЛ инженеринг
КАРО ТРЕЙДИНГ
ТАНГРА ВЕНТИЛАЦИЯ - КЛИМАТИЗАЦИЯ - ОТОПЛЕНИЕ
ХИДРОМАТ ООД ХИДРОИЗОЛАЦИИ ТОПЛОИЗОЛАЦИИ
КМС
ЛЕО БЕТОНОВИ ИЗДЕЛИЯ www.leo-bg.com
ER CONSTRUCTIONS
ВАК 02 ЕЛЕКТРОИЗГРАЖДАНЕ www.vak-02.com
МОНТАЖИ КО
"УСТРА ХОЛДИНГ" АД
Active Building
GROMA HOLD LTD.
ЕВРОПЕЙСКИ ПЪТИЩА

Учреден е „Европейски цифров иновационен хъб в сектор строителство“

На събранието бяха одобрени членове на управителните органи и устав на сдружението

Ренета Николова

В сградата на Камарата на строителите в България (КСБ) се проведе учредително събрание на сдружение „Европейски цифров иновационен хъб в сектор строителство“. Сред учредителите са КСБ, Камарата на архитектите в България (КАБ), ВСУ „Любен Каравелов“, Институтът по механика - БАН, „Планекс“ ООД, Българска асоциация по управление на проекти в строителството (БАУПС), „Клийнтех България“ ООД, „Геострой“ АД, „Баумит България“ ЕООД и „ЕСРИ България“ ООД. На събитието присъстваха председателят на УС на КСБ инж. Илиян Терзиев, изп. директор на Камарата Валентин Николов, инж. Христо Димитров, зам.-председател на КСБ и управител на „Планекс“ ООД, Любомир Пейновски, член на ИБ и УС на Камарата и старши партньор в „Клийнтех България“ ООД, Марияна Хамънова, изп. директор на „Клийнтех България“ ООД, арх. Владимир Милков, председател на УС на КАБ, проф. Петър Джонджоров, директор на Института по механика - БАН, проф. Фантина Рангелова, председател на УС на БАУПС, Антица Ранчева, директор „Правна дирекция“ в „Геострой“ АД, и доц.д-р инж. Венцислав Стоянов от ВСУ „Любен Каравелов“.

▸ стр. 3

Снимка Румен Добрев

КСБ – МЕЖДУНАРОДНА ДЕЙНОСТ ▸ стр. 8

Еврокомисарят по въпросите на енергетиката Кадри Симсон пред Конгреса на FIEC:

На прага сме на огромна промяна, която засяга сградите в ЕС

КСБ – ПРОЕКТИ ▸ стр. 9

КСБ работи за подобряване на средата за възлагане на обществени поръчки в сферата на строителството

ISO 9001:2015 BUREAU VERITAS Certification BG.121357O/U

ISSN 1313-8723

Проф. дтн инж. Цоло Вутов бе удостоен с Почетния знак на СУ „Христо Ясенов"

В. „Строител"

В навечерието на 24 май на специално събитие кметът на община Етрополе Димитър Димитров и Мила Манчева, директор на СУ „Христо Ясенов", удостоиха проф. дтн инж. Цоло Вутов с най-високото отличие на училището - Почетния знак. Той се присъжда на управителя на ГЕОТЕХМИН ООД за подкрепата му през годините и за приключилия значим проект за ремонт на образователната институция, в която се обучават 730 ученици. Със сертификати за активна благодетелност за направените дарения за проекта бяха удостоени изп. директор на „Елаците-Мед" АД инж. Драгомир Драганов, д-р инж. Иван Вутов, председател на СД на „Геотрейдинг" АД, и д-р инж. Владимир Вутов, изп. директор на „Геострой" АД.

Ремонтните дейности са осъществени съгласно сключеното рамково споразумение през 2020 г. между четирите дружества и община Етрополе по Благотворителната програма „Българските добродетели" на Група ГЕОТЕХМИН. Това е първият от договорените с местната администрация социално значими проекти, подкрепени с дарения от дружествата.

Ученици посрещнаха в сградата на училището гостите – Димитър Димитров, проф. дтн инж. Цоло Вутов, инж. Драгомир Драганов, с песента „Една българска роза".

„Искам да благодаря

Снимка *Румен Байков*

специално на проф. Вутов, че с тази инвестиция Група ГЕОТЕХМИН направи най-хубавия подарък на училището по случай 24 май. Убеден съм, че когато се обединяват усилията на преподавателите, които се грижат за духовното израстване на децата, на българския бизнес и на общината, резултатите са видими", сподели кметът Димитров.

„Благодаря на всички фирми от голямото семейство на ГЕОТЕХМИН за протегнатата ръка и съпричастието на проф. дтн инж. Цоло Вутов, инж. Драгомир Драганов, д-р инж. Владимир Вутов и д-р инж. Иван Вутов. Много сме доволни от всичко, което бе направено по ремонта на парната инсталация, топлата връзка на училището, покрива на парокотелното, пароуловителите на басейна, подмяната на подовата настилка на физкултурния салон", каза Мила Манчева. Тя сравни дарението с подкрепата за образованието през Възраждането. „Днес Програма „Българските добродетели" е пример не само за фирмите, които имат възможност да даряват, а и за всеки човек", допълни тя. Манчева изказа и благодарност за професионализма на изпълнителя и подизпълнителите на ремонтните дейности.

Проф. дтн инж. Цоло Вутов благодари за високата чест с думите: „Ние от Група ГЕОТЕХМИН винаги сме се отзовавали когато и където е необходимо да се окаже помощ. Решението да помогнем на училището, което взехме съвместно с общината, е насочено към създаване на по-добри условия за учебния процес. За нас подкрепата за образованието и младите хора е кауза. Ние работим тук, създаваме работни места, децата на нашите служители, работници и ръководители, които са израснали в Етрополе, учат в тези училища и бихме искали условията, в които се провежда учебният процес, да бъдат възможно най-добрите." Проф. Вутов изказа и голямата си благодарност към кмета Димитров, към директорката - за амбицията и всеотдайната ѝ работа, както и на строителите за успешното приключване на проекта.

В края на събитието домакините с гордост показаха резултата от ремонта - новото парокотелно отделение и ремонтираната парна инсталация, които осигуряват качествено отопление и уют за ученици и учители в училището и в общежитието към него, радиаторите с термовентили, подобренията във физкултурния салон, помещението с басейна и др.

През седмицата да почерпят

28 май

Инж. Стефан Тотев, председател на Секция „Високо строителство" към КСБ

31 май

Инж. Стефан Стоев, председател на ОП на КСБ – Благоевград

Мария Башева, председател на ОП на КСБ – Габрово

Екипът на в. „Строител" пожелава на рожденищите здраве, щастие, късмет и още много професионални успехи!

Министърът на икономиката е определен за национален координатор от българска страна на инициативата „Три морета"

Десислава Бакърджиева

На редовно заседание на служебния кабинет бе изменено Решение №629 на Министерския съвет от 2020 г. за определяне на национален координатор от българска страна на инициативата „Три морета". Съгласно промяната за национален координатор е определен министърът на икономиката, съобщиха от правителствената информационна служба.

Инициативата „Три морета" обединява дванадесет държави членки на ЕС - Австрия, България, Хърватия, Чехия, Естония, Унгария, Латвия, Литва, Полша, Румъния, Словакия и Словения. Целта е чрез съвместни проекти между страните да се насърчи сътрудничеството за инфраструктурна, дигитална и енергийна свързаност за постигане на устойчивост, икономически растеж и ускорено социално и икономическо сближаване.

MANITOU
HANDLING YOUR WORLD

ОРИГИНАЛЪТ!

*Машините на **Manitou** напълно покриват изискванията на клиентите ни за ефективност, товароподемност, маневреност, функционалност и стабилност по време на работа.* ”

Ивайло Радев
Изпълнителен директор
Евромаркет Кънстракшън ЕАД

ПЪЛНА ГАМА ТЕЛЕХЕНДЛЕРИ ОТ MANITOU – ПОДХОДЯЩИ ЗА ВСЯКА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНА ДЕЙНОСТ

Подробна информация за телехендлери **Manitou** и прикачно оборудване вижте на
www.manitou.com

EUROMARKET
www. euromarket.bg construction@euromarket.bg 0882 015 506

Учреден е „Европейски цифров иновационен хъб в сектор строителство"

от стр. 1

Снимка *Емил Христов*

На събранието бяха определени управителни органи на организацията. УС на хъба ще се състои от 7 членове, като за негов председател беше избран Валентин Николов. Впоследствие ще се обособи и Контролен съвет, в който ще влизат 4 членове. Беше приет и Устав на „Европейски цифров иновационен хъб в сектор строителство".

Събранието бе открито от инж. Илиян Терзиев, председател на УС на КСБ, който поздрави участниците и подчерта ролята и приноса за реализирането на идеята на члена на ИБ и УС на КСБ Любомир Пейновски.

От своя страна Любомир Пейновски заяви, че целта на хъба е

да се въведе дигитализацията в строителния процес,

като чрез сдружението то ще може да се излезе на европейско ниво, да се създадат нови контакти. „Това ще ни даде възможност да кандидатстваме и по европейски проекти", каза още той. Сред главните цели на организацията са да насърчава и да подпомага развитието на цифровата трансформация на публичния и частния сектор и да подкрепя внедряването на иновативни решения с цел повишаването на конкурентоспособността на строителната индустрия. Сдружението не само ще подпомага цифровата трансформация на строителния бранш, но и ще работи за въвеждането на иновативни цифрови технологии и обучителни формати с цел повишаване на капацитета, знанията и уменията на малките и средни предприятия в строителния сектор и публичната администрация.

Пейновски обясни, че стремежът ще е

„Европейски цифров иновационен хъб в сектор строителство" да бъде сред национално подкрепените и впоследствие финансирани от ЕК хъбове.

„Предстои ни много сериозна работа в следващите месеци, за да успеем да изградим фундамента на нашата организация", обясни още той.

Проф. Рангелова благодари на КСБ и останалите включили се организации в сдружението, че заедно са реализирали идея, за която се говори в последните години. „Всички знаем какво е значението на този хъб, който ще създаде много възможности за целия строителен сектор и за развитието на държавата", посочи още тя.

Арх. Владимир Милков изтъкна, че сектор „Строителство" дава над 20% от БВП на държавата.

Зам.-председателят на КСБ инж. Христо Димитров коментира, че с участието на строителните компании в хъба ще се насочи вниманието към факта, че трябва да се работи за дигитализацията в отрасъла, за подобряването на визията на строителя. „Професията трябва да стане предпочитана, което е трудно начинание, но това е нашата цел и усилията ни ще бъдат в тази посока. Ние трябва да работим и за обучението на заетите в сектора", подчерта още той. Според него хъбът ще предоставя много възможности и ще е полезен за целия бранш.

Антица Ранчева представи портфолиото на „Геострой" АД, като посочи, че дружеството работи активно в посока на дигитализацията и внедряването на нови технологии. „Вярваме, че дигитализацията на строителството е верният път. Затова и ние участваме в учредяването на хъба. Убедени сме, че можем да сме полезни при преодоляване на предизвикателствата, пред които неминуемо ще се изправим", подчерта още тя.

Марияна Хамънова представи дейността на „Клийнтех България" в посока възможностите за сътрудничество между новоучредения цифров хъб в сектор „Строителство" и инициативите по линия на Европейския институт за иновации и технологии – звено на ЕС, чийто официален представител за страната е „Клийнтех България". „Строителството е сред приоритетните сектори, които имат силна нужда от цифрова трансформация, както и от по-ресурсно ефективно потребление като цяло, което е и в контекста на европейския Зелен пакт", посочи Хамънова. Очакваме насоки от ЕС, за да можем да преминем към втория етап от проекта. Това ще бъде сложен процес, който трябва да доведе до развитието на конкурентна структура", обясни още тя.

В заключение избраният за председател на УС на сдружението Валентин Николов коментира, че „Европейски цифров иновационен хъб в сектор строителство" се учредява в точното време на точното място и с точните организации. Той допълни, че вратата на структурата остава отворена за всеки, който има желание да се включи и може да даде съществен принос в развитието ѝ.

Апостол Минчев е назначен за председател на УС на Агенция „Пътна инфраструктура"

Десислава Бакърджиева

Апостол Минчев е назначен за председател на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура" (АПИ), съобщиха от Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ). Той е строителен инженер по транспортно строителство със степен магистър. Има дългогодишен опит в проектирането и строителството на пътища. Ръководил е екип при изготвяне на проекти за пътни обекти и съоръжения. Бил е директор на Областно пътно управление (ОПУ) - Шумен.

За член на УС на Агенцията е назначен Веселин Пейков. Той е строителен инженер в направление изграждане на пясти и магистрали с опит по специалността и в други държави. Инж. Пейков има опит в управлението на мащабни транспортни проекти, управление и проектиране на летища, проектиране и изграждане на пътни настилки.

За член на УС на АПИ е определен и Ивайло Денчев, който също е инженер по пътно строителство. Досега е бил директор на ОПУ - Плевен, като преди това е бил и на други позиции в него. Работил е и в частния сектор.

„Досегашното ръководство на Агенция „Пътна инфраструктура" е освободено заради плащане на аванси за СМР за обекти, които нямат проектна готовност и разрешение за строеж към 26.05.2021 г.", се посочва в съобщението на МРРБ.

Служебните министри представят екипите и приоритетите си

Премиерът Стефан Янев разпредели ресорите на вицепремиерите

Страницата подготви Десислава Бакърджиева

Служебният министър-председател Стефан Янев разпредели между тримата вицепремиери функциите по координация на общата политика на правителството и по взаимодействието с органи на изпълнителната власт към Министерския съвет.

Зам. министър-председателят по обществен ред и сигурност и министър на вътрешните работи Бойко Рашков ще координира дейността на министрите на енергетиката, на отбраната, на правосъдието, на регионалното развитие и благоустройството, на околната среда и водите и на транспорта, информационните технологии и съобщенията. Той ще осъществява взаимодействието на правителството с ДА „Електронно управление“, Държавната агенция за българите в чужбина, ДА „Архиви“, ДА „Държавен резерв и военновременни запаси“, Държавната комисия по сигурността на информацията, Държавната агенция за бежанците и ДА „Безопасност на движението по пътищата“.

В ресора на Атанас Пеканов, зам. министър-председателя по управление на европейските средства, са Националният статистически институт и Държавната агенция за научни изследвания и иновации.

Вицепремиерът по икономическите и социалните политики и министър на труда и социалната политика Гълъб Донев ще координира работата на министрите на културата, на здравеопазването, на икономиката, на туризма, на младежта и спорта, на земеделието, храните и горите, на образованието и науката. В ресора на вицепремиера са Националната агенция за оценяване и акредитация, Националната агенция за професионално образование и обучение, Националният компенсационен жилищен фонд, Държавната агенция за закрила на детето, Държавната агенция за метрологичен и технически надзор, Държавната комисия по стоковите борси и тържищата, Агенцията за публичните предприятия и контрол, Агенцията за ядрено регулиране и Патентното ведомство.

Стефан Янев лично ще наблюдава дейността на министъра на финансите, на министъра на външните работи и на държавните агенции „Разузнаване“, „Национална сигурност“ и „Технически операции“.

Министър Георги Тодоров ще работи за провеждането на честни избори и нормалното функциониране на транспортната система

Мирослав Еленков

Служебният министър на транспорта, информационните технологии и съобщенията Георги Тодоров представи екипа си на нарочна пресконференция. „Ще управляваме честно и почтено, екипът на министерството е изцяло от професионалисти и доказани експерти от системата на транспорта“, заяви Тодоров. Той информира, че новият зам.-министър Христина Велинова е в системата от 1999 г. и се е занимавала с автомобилен и въздушен транспорт. Зам.-министър Нели Андреева работи в сектора от 2006 г. и е с експертиза в управлението на проекти. Красимира Стоянова, началник на кабинета, е дългогодишен служител в МТИТС.

„Провеждането на честни и демократични избори и недопускането на срив в който и да е аспект на транспортната система са двата основни приоритета на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията“, обяви той. Като една от конкретните задачи в областта на транспорта Георги Тодоров очерта изготвянето на критерии за превръщане на летателните площадки в летища за международни полети. Към момента готовност за това имат обектите в Русе, Лесново, Приморско, Балчик, Казанлък и София-Запад. „Заедно с Министерството на отбраната ще сформираме експертна работна група, която да разгледа съвместното ползване на летищата от военната и гражданската авиация“, каза още той.

„Сред основните ни задачи ще бъде и намаляването на жертвите по пътищата. Безопасността и сигурността на превозите, животът и здравето на хората е основен приоритет. През следващите месеци ще работим с МВР за ефективно прилагане на нормите в наказателното право във връзка с вандалските посегателства върху жп инфраструктурата и подвижния състав“, добави министър Георги Тодоров.

Приемът по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства" от ПРСР ще бъде удължен

Служебният министър на земеделието, храните и горите проф. д-р Христо Бозуков представи официално екипа си в зала „Голям колегиум“ в МЗХГ. Негови заместници са Атанас Добрев, който ще поеме горския сектор, и доц. д-р Крум Неделков с ресори „Животновъдство“ и „Растениевъдство“. Очаква се към екипа на проф. Бозуков да се присъединят още двама зам.-министри.

Служебният министър подчерта, че основният приоритет на ведомството през следващите два месеца ще е нормалното функциониране на сектора и връщането на доверието на земеделците и гражданите към институциите и всички структури на системата. Проф. Бозуков съобщи, че се предвижда приемът по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от Програмата за развитие на селските райони (ПРСР) да бъде удължен до септември. „Исканията на браншовите организации по тази тема са разнопосочни. С удължаването на приема ще се даде възможност на всички производители да участват в нея“, каза той. От думите му стана ясно още, че в края на юни тази година се предвижда да стартира и приемът по подмярка 4.2 „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от ПРСР. Проектни предложения ще се подават до ноември.

„Това ще даде период между двете мерки – между приключването на приема по едната и приключването на другата, от около 2 месеца“, подчерта проф. Христо Бозуков.

Няколко дена след проведената пресконференция Явор Гечев бе назначен за зам.-министър на земеделието, храните и горите със заповед на служебния премиер Стефан Янев.

Открит диалог с Република Северна Македония е сред главните задачи на МВнР

На брифинг служебният министър на външните работи Светлан Стоев представи екипа, с който ще работи в следващите два месеца. Той ще бъде подпомаган от двама зам.-министри – дипломата от кариерата Румен Александров и експерта Зарица Динкова, която има опит в различни европейски институции.

По отношение на външнополитическите приоритети Стоев коментира, че преди всичко ще бъде възстановяването на доверието и активизиране по двустранна линия на диалога с Република Северна Македония. „Това, което е необходимо да има в нашите отношения, е, от една страна, последователност, а от друга - конструктивно отношение в двустранния диалог. Целта е постигането на устойчиви и необратими резултати във възстановяването на доверието между двете държави“, подчерта Светлан Стоев.

Като друга важна тема от международния дневен ред той откри партньорските отношения в рамките на НАТО, предстоящата видео конферентна среща на външните министри на страните членки на Алианса и подготовката на Срещата на върха през юни. Министърът обърна внимание и на Срещата на върха на инициативата „Три морета“, която ще се състои в рамките на председателството на България.

Подготовката на вота е другата основна задача в работата на МВнР.

Министър Асен Личев ще предложи промени в Закона за водите

На първата си официална среща с медиите министърът на околната среда и водите Асен Личев обяви своите заместници – Емилия Тончева, Ренета Колева и Петър Димитров, посочи кои са набелязаните цели и информира за финансовото състояние на ведомството.

„Одобреният бюджет на МОСВ е в размер на 64,5 млн. лв. Към днешната дата е с 10 млн. лв. дефицит. Другият финансов източник, на който много разчитах, е ПУДООС с бюджет 70 млн. лв., но го заварвам с дефицит от 24 млн. лв.“, коментира Личев. Той подчерта, че не е завършен и приет Националният план за управление на отпадъците 2021 – 2028 г., който е с индикативна стойност 1,639 млрд. лв. Личев каза още, че не е приключило и разработването и одобрението на Оперативна програма „Околна среда“ за периода 2021 – 2027 г. По отношение на Плана за възстановяване и устойчивост на Р България той коментира, че трябва да бъде преработен и допълнен.

„Искам да бъде заложено изграждане на инсталации за добив на кинетична енергия от р. Дунав съвместно със съседите ни в Румъния по протежението на общата ни граница. Такъв метод не пречи нито на корабоплаването, нито на миграцията на рибите. Подобен съществува вече в Австрия. Надявам се също да бъде изградено и пристанище в близост до Капитан Андреево, където заедно с Гърция и Турция да направим плаваема р. Марица до Бяло море. По този начин ще можем да включим в пътните комуникации товарите, които ще пристигат по воден път“, заяви Асен Личев. Той изтъкна още, че докато е служебен министър, ще работи и за изменение на Закона за водите, за да се забрани издаването на разрешително за ВЕЦ-ове във вътрешните реки.

Министър Комитова обсъди Програмата за енергийно обновяване на жилища и други актуални теми с браншови и консултантски организации

Страницата подготви Десислава Бакърджиева

Министърът на регионалното развитие и благоустройството Виолета Комитова се е срещнала с представители на асоциации, браншови и консултантски организации, работещи в сферата на жилищния сектор и енергийното обновяване, съобщиха от пресцентъра на МРРБ. Сред участниците са били и представители на Консултативния съвет на браншовите организации в сектор „Строителство“. КСБ е била представена на срещата от председателя на УС инж. Илиян Терзиев.

Страните са обсъдили доработването и усъвършенстването на Програмата за енергийно обновяване на жилищния сграден фонд, която е част от националния План за възстановяване и устойчивост.

По време на разговора са дискутирани възможности инвестицията, определена за енергийно обновяване на домовете, да се превърне в реален инструмент за възстановяване и икономически растеж чрез изпълнението на програмата. Коментирано е също разширяване на обхвата на жилищните сгради, които могат да получат достъп до финансов ресурс от нея. Обърнато е и внимание на необходимостта от разработване на специализирани финансови механизми, които да подпомогнат собствениците за участие и запазване на публичната подкрепа за уязвимите домакинства, както и целите в бъдещата програма да отговарят на приетата Дългосрочна стратегия за обновяване на сградния фонд.

ФнФ търси посредници по финансов инструмент „Микрокредитиране със споделен риск”

Фонд на фондовете (ФнФ) стартира трета процедура за избор на финансови посредници за изпълнение на инструмента „Микрокредитиране със споделен риск“. Ресурсът е по ОП „Развитие на човешките ресурси 2014 - 2020“. Общият бюджет в размер на 9 млн. лв. е разделен на три обособени позиции за 1 млн. лв., 2 млн. лв. и 6 млн. лв.

Целта на инструмента е да се подобри достъпът до финансиране на стартиращи предприятия, в това число на лица от определени уязвими групи и на социални предприятия. Средствата ще се предоставят под формата на микрокредити в размер от 5000 лв. до 48 895 лв. или равностойността им в евро. Срокът на погасяване е до 10 г. и до 2 г. гратисен период за главницата по кредита.

От ФнФ посочват, че инструментът ще привлече допълнителен частен капитал, насочен към постигане на публичните политики на пазара на труда. В новата процедура е разширен обхватът на крайните получатели, като допустими предприятия са и такива, регистрирани до 5 г. преди датата на кандидатстване. Въведените допълнителни облекчения са с цел преодоляване на последиците от кризата, свързана с COVID-19.

Максималното финансиране от Фонда е до 90% от сумата на всеки индивидуален кредит. Финансовите посредници следва да осигурят останалите 10%. Средствата от ФнФ са с нулева лихва, а съфинансирането от посредника е на пазарни нива, като крайните получатели ще заплащат средно претеглена лихва, която е значително по-благоприятна от пазарната.

Агенцията за търговия и развитие на САЩ ще финансира план за модернизация на „Топлофикация София” ЕАД

Кметът на София Йорданка Фандъкова, ръководителят на Агенцията за търговия и развитие на САЩ Ино Ибонг и Н.Пр. посланикът на САЩ Херо Мустафа са подписали споразумение за безвъзмездно финансиране за плана на Столичната община (СО) за анализ на възможностите за оздравяване, модернизация и рекапитализация на „Топлофикация София“ ЕАД. Той ще бъде направен от екип от висококвалифицирани американски експерти в областта на инженеринга, финансите и правото, ръководен от водеща международна инженерингова компания.

„Експертният анализ ще определи пътя за стабилизиране и модернизация на „Топлофикация София“, която топлоснабдява почти 1 млн. столичани. Сърдечно благодаря на Н.Пр. Херо Мустафа и нейния екип, които работиха активно за осигуряването на тази стратегическа помощ за София. Убедена съм, че нашето партньорство ще продължи в сферите на екологията и образованието с проекти, които подобряват качеството на живот на гражданите“, е казала кметът Фандъкова.

В рамките на проекта се предвижда да се проучат всички възможности за модернизация на топлопреносната мрежа в София. Проектът ще стартира с анализ и актуализация на изложените в доклада на Столичния общински съвет (от юли 2019 г.) препоръки за модернизация и за намаляване на емисиите. Ще бъдат изготвени конкретни предложения за етапите на реализация и предложения за финансиране, които да гарантират финансовата стабилност на дружеството. Очаква се работата да стартира незабавно и да приключи до края на 2021 г.

ВЕРИЖНИ БАГЕРИ HIDROMEK®

HMK 145 LCSR

HMK 310 LC

HMK 390 LCHD

- Ултра модерни
- 100% първокласни компоненти
- Супер комфортна кабина
- Изключително надеждна и здрава конструкция...

... И ВСИЧКО ТОВА НА НЕОЧАКВАНО ДОБРА ЦЕНА

КОЙТО ИМА ЗНАЕ !

HMK 230 LC

ECOSOL - официален представител за България
на лидера в производството на строителна техника Hidromek

www.hidromekbg.com
office@ecosol.bg 0888 811 537

Проф. д-р инж. Иван Марков, ректор на Университета по архитектура, строителство и геодезия:

Всеки от нас посвоему носи

Темите, по които продължаваме да работим с КСБ, са дигитализацията

Десислава Бакърджиева

Проф. Марков, традиционно сте наш гост в седмицата, в която отбелязваме 24 май - Деня на българската просвета и култура и на славянската писменост. За какво трябва да се замислим на този празник? Ценим ли достатъчно делото на светите братя Кирил и Методий?

Първо искам да честитя на всички светлия празник 24 май, забележителен ден, в който ние честваме буквите си, българската култура, изкуствата и науката ни. Всичко, което е предназначено, помага и служи за духовното израстване на хората. Може би ние сме единствената държава, която има празник за своята азбука и знае нейните създатели. Това е гордост за всеки българин.

Ролята на 24 май не е намаляла, а напротив - става все по-голяма. Понякога няма помпозни мероприятия или внушителни тържества, но това не означава, че Денят на българската просвета и култура и на славянската писменост е по-малко значим за нас. Причината е, че всички сме възпитани от малки да ценим този празник и да почитаме делото на светите братя Кирил и Методий, както и да уважаваме и да сме признателни към всички, които са дали своя принос към образованието. Към учителите, дейците на културата в разнообразните й области, към научната общност. Всеки от нас посвоему носи 24 май в сърцето си.

В края на април дадохте старт на дългоочаквания мащабен ремонт на сградите на Университета по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ). Разкажете ни повече за него, какво предстои?

Дейностите се реализират по проект „Подобряване и модернизация на образователната инфраструктура на УАСГ“ по Оперативна програма „Региони в растеж 2014 – 2020“. Стойността му е 3,08 млн. лв. Реално ние дадохме неговото начало през ноември м.г., когато подписахме договора с изпълнителя. Тъй като обществената поръчка е възложена на инженеринг, за изминалите близо пет месеца се направи проектирането и утвърждаването на инвестиционните намерения от всички институции, които по закон трябва да вземат отношение. Осъществихме и необходимата техническа и логистична подготовка. В края на април проведохме информационното събитие по случай старта на проекта, а на 25 май започнаха същинските строително-монтажни работи. Те се осъществяват с ускорени темпове, за да можем да завършим проекта в срок, който е януари 2022 г.

Заложени са ремонт на Блок 11 - Западно крило (Ректорат), и на Централната научноизследователска лаборатория за хидравлични изследвания, преустройство и обновяване на физкултурния салон, подобряване на прилежащото дворно пространство към обектите на интервенция. Предвидена е и доставка, и монтаж на оборудване за нуждите на образователния процес. Ще осигурим изключително модерни сървъри, с които ще подобрим интернет връзката в университета, тя е от изключително значение за работата ни. По проекта ще се изпълнят и мерки за повишаване на енергийната ефективност, с които ще постигнем клас А. През годините сме реализирали различни проекти за ЕЕ и с настоящите ще завършим напълно цикъла на енергийно обновяване.

С какви средства разполага УАСГ по програмата на МОН за модернизация на сгради от образователната инфраструктура? Кога ще се реализират инвестициите?

През миналата година правителството ни отпусна приблизително 11 млн. лв. Парите са предназначени за ремонт на две наши общежития – блокове 61 и 35. Те наистина се нуждаят от основно обновяване, защото дълги години в тях не са правени инвестиции за СМР. Причината е, че УАСГ не е разполагал с необходимия ресурс, а държавата не ни е оказвала финансова помощ. След като сега ни се осигуриха нужните средства, провеждаме търговете за изпълнители на строително-монтажните работи.

Има още няколко сгради на УАСГ, които се нуждаят от обновяване. Но останалите обекти са в малко по-добро състояние, тъй като ние периодично според възможностите си ремонтираме със собствени средства част от блоковете си. Имаме намерение да модернизираме и тях при наличен финансов ресурс.

В партньорство със СУ „Св. Климент Охридски“ изпълнявате два проекта по „ОПНОИР 2014 – 2020“ – за създаване на център за изграждане и развитие на върхови постижения и „Чисти технологии за устойчива околна среда – води, отпадъци, енергия за кръгова икономика“. Какъв е напредъкът по тях?

И по двата УАСГ е партньорът, а водещ е Софийският университет. По проекта за Център за върхови постижения „Наследство БГ“ отговаряме за изследване на паметници на културата и реставрация, неща, които са от нашата компетентност. Подготвяме и лаборатория, която да е фокусирана върху тези въпроси – реставрация и проучване на архитектурни паметници. Съвсем скоро приключихме с обществената поръчка за СМР за ремонта на избраните помещения за лабораторията и за оборудването ѝ. Тя ще разполага с доста съвременна измервателна и изпитателна апаратура. Остана ни да приключим само още една обществена поръчка, както казах, другата я проведохме и вече сме в процес на доставка на оборудването. Изпълнението на този проект върви ритмично. В началото имаше забавяне, но то беше преодоляно.

По другия „Чисти технологии за устойчива околна среда – води, отпадъци, енергия за кръгова икономика“ работим в областта на водите, по-конкретно по пречистването им. Ремонтирахме и оборудвахме лаборатория, в която се разглеждат проблеми, свързани с водите. Продължава закупуването и инсталирането на нужната техника за изследвания на материали, на отпадъци и т.н. И този проект върви добре, като в рамките му колегите осъществяват и планирана научноизследователска работа, която редовно отчитат в заложените срокове.

През миналата година започнахте да си партнирате със „София Тех Парк” за създаване на център за сеизмично инженерство.

Да, по този проект работим съвместно със „София Тех Парк”, както и с Националния институт по геофизика, геодезия и география на БАН. Причината е, че не успяхме да получим финансиране за центъра за сеизмично инженерство по европейските програми, и сега търсим необходимите средства, които частично сме осигурили от Националната пътна карта за научна инфраструктура 2020 - 2027 г. Те обаче са крайно недостатъчни, ще ни стигнат само да подготвим кандидатстването си в следващи етапи по различни програми на Европейския съюз. В процес на проектиране на сградата сме, макар да не сме уточнили още мястото ѝ, както и на избора на необходимата апаратура за извършването на лабораторни изследвания.

Какви ще са възможностите за финансиране на проекти на УАСГ през новия програмен период 2021 – 2027 г.? Имате ли готовност да кандидатствате при одобряване на програми на ЕС?

Все още нямаме яснота, тъй като не е обявена конкретика за възможните проекти в научната сфера, а по-скоро знаем основните стратегически направления. На този етап парите в националния План за възстановяване и устойчивост са разпределени по области в четирите стълба - Иновативна България, Зелена България, Свързана

24 май в сърцето си

и липсата на кадри в бранша

Снимки в. „Строител“

В края на април се проведе информационно събитие по случай началото на проекта за мащабния ремонт в сградите на УАСГ

България и Справедлива България. Вероятно във времето ще намерим своето място да реализираме проекти в някои от тези стратегически направления. По Зелена България със сигурност ще успеем да се включим.

Имаме частична проектна готовност, но бързо ще я приведем в пълна.

Служебният министър на регионалното развитие и благоустройството е арх. Виолета Комитова, която е дългогодишен преподавател в УАСГ. Как ще коментирате това признание за кадрите на университета?

Половината кадри на Министерството на регионалното развитие и благоустройството са възпитаници на нашия университет поради особеното положение на УАСГ в отрасъл „Строителство“. Не са много висшите училища, в които се обучават и подготвят специалисти за сектора, а ние сме сред предпочитаните. Арх. Комитова не само е завършила Университета по архитектура, строителство и геодезия, но е избрала да остане и да преподава при нас, което наистина е повод за гордост.

Успешно ли приключва учебната година, която премина в пандемична обстановка?

Ще припомня, че когато през 2020 г. трябваше да преминем към електронна форма на обучение, срещнахме неимоверни трудности, защото не бяхме подготвени. Пандемията ни изненада, но се справихме. През септември м.г., когато обучението отново беше присъствено, ръководството на УАСГ започна сериозна подготовка за ситуация, в която отново ще възникне необходимостта да превключим в онлайн форма на обучение. Това даде своите резултати, защото в момента, в който се въвеждаха ограничения, ние реагирахме скоростно и осигурявахме учебния процес. Преодоляхме всички проблеми и дефицити в образователната система през изминалата година и я приключваме в срок, т.е. няма да има удължаване.

Една част от практическите занятия ги провеждаме присъствено, което е много важно за нашите възпитаници. Като цяло вървим в един нормален ритъм и приключваме успешно учебната година.

Какви знания показват студентите?

Категорично се представят на същото ниво, няма разлика в оценките им в сравнение с предишни години, когато нямаше пандемия. Естествено някои показват по-добри резултати, други по-лоши. Това е нормално.

Държа да подчертая, че изпитите в УАСГ се провеждат присъствено, така че не можем да кажем, че компютърът е помогнал на някого под една или друга форма. Разбира се, ние никога не подозираме, че някой си служи с измама, не е в стила ни. Но присъствено можем да проверим по-задълбочено и обективно знанията на нашите студенти.

Кандидатстудентската кампания през миналата година премина в пандемична обстановка. Отрази ли се това на броя на приетите студенти и какви са очакванията Ви за предстоящата?

Нямаше отрицателен ефект, дори имахме леко завишение на приема през 2020 г. в сравнение с 2019 г., но то беше незначително. Може би най-сериозно повишение отчетохме в специалност „Хидростроителство“, където бяхме стигнали до 0 студенти. Увеличи се и бройката на приетите в „Транспортно строителство“. При останалите специалности няма разлика спрямо предходните години.

За настоящата кандидатстудентска кампания не очаквам сериозни промени. Изпитите ще се проведат присъствено, като ще се погрижим да се спазват ограничителните мерки.

Възобновихте ли работата по програма „Еразъм“?

Официално тя не е спирала, но реализираме дейности по нея в много по-малък обем, тъй като тя е свързана с преминаване на граници, спазване на различни ограничения на отделните държави за влизане.

Какви други събития предстоят пред УАСГ до края на годината – научни форуми, инициативи, свързани с международната дейност на висшето училище? Планирали ли сте присъствени мероприятия, или ще заложите на интернет и новите технологии?

Вече проведохме няколко събития онлайн. Но малко забавихме традиционната международна конференция на УАСГ, на която представяме научни постижения. Обикновено я организираме февруари-март. Скоро ще се състои, като ще бъде неприсъствена. Вече свикнахме с тази форма на контакт, така че няма да е проблем за никого.

Надеждите ни са, че през есента на 2022 г. пандемията ще е отшумяла и ще можем да направим присъствено международната си научна конференция, а другите ни инициативи - според обстоятелствата. Тоест ще бъдем гъвкави.

За международната ни дейност мога да кажа, че позамря. Няма как да осъществяваме ефективни контакти, да посрещаме и изпращаме експерти. Едно пътуване за три дни може да доведе до 20 - 30 дни карантина. Отложиха се редица срещи, включително и мои, най-важната от които бе свързана с инициативата „Един пояс, един път“.

Промени ли се по някакъв начин сътрудничеството между УАСГ и Камарата на строителите в България (КСБ) в пандемията?

Категорично не, контактите ни продължават да са изключително топли и чести. Заедно сме провеждали не само онлайн срещи, но и регулярни присъствени при спазване на всички противоепидемични мерки. Наистина имаме много добро сътрудничество с Камарата на строителите в България. И не го казвам, защото давам интервю пред в. „Строител“. Просто си е факт.

Темите, по които продължаваме да работим с КСБ, са дигитализацията и липсата на кадри в бранша – проблем, който се задълбочава. Нека да е ясно, че дигитализацията е доста продължителен процес, тя няма да се случи изведнъж, това не е еднократен акт, тоест ще трябва да извършим различни стъпки, които реално сега правим. Няма начин и всичко да бъде дигитализирано. Компютърът не може да замени човека в много от дейностите му, а най-вече в компетентностите му. С КСБ си взаимодействаме и по изследователски въпроси.

През април вестник „Строител“ навърши 12 години. Какво ще пожелаете на изданието и на читателите му?

Поздравът ми към вестник „Строител“ е всичко, което съм пожелал на изданието за неговата 10-а годишнина, но умножено по две. С умиление си спомням за прекрасното тържество на изданието за неговия юбилей през 2019 г.

При предишното ни интервю казахте, че най-голямото Ви желание е в началото на учебната година УАСГ да посрещне новите строителни попълнения за бранша на традиционната официална церемония в аула „Максима“. За същото ли копнеете и сега?

През 2020 г. успяхме да направим присъствено мероприятие, скромно откриване с 30% запълняемост. За разлика от другите години на него събрахме само първокурсниците. Слава Богу, нашата аула „Максима“ е достатъчно голяма, за да организираме събитието така, че да бъде напълно безопасно.

А на въпроса мога да отговоря така: за какво друго да мечтае един преподавател, освен да види младите хора, попълненията на университета, да пристъпят прага му. Именно това крепи надеждата му и му дава увереност, че нещата продължават въпреки обстоятелствата, защото както е известно: най-важният капитал е човекът. Без него нищо не може да стане. Така че винаги копнея и очаквам това събитие.

Еврокомисарят по въпросите на енергетиката Кадри Симсон пред Конгреса на FIEC:

На прага сме на огромна промяна, която засяга сградите в ЕС

„Вълната на саниране“ ще доведе до модернизацията на 35 милиона здания

Инж. Джани Антова, КСБ

Снимка *Румен Добрев*

Еврокомисарят по въпросите на енергетиката Кадри Симсон откри Конгреса на Европейската федерация на строителната индустрия (FIEC), който се проведе на 21 май т.г. В приветственото си слово тя отправи силно и окуражаващо послание към строителите, като обърна специално внимание на инициативата на ЕК „вълна на саниране“. Комисар Симсон подчерта, че начинанието предоставя пътна карта за пълноценната работа на строителните фирми след излизането на ЕС от здравната криза и перспектива за по-добър сграден фонд на Съюза и неговите граждани. „Именно строителните компании са ключът към успеха на тази важна инициатива, която ще доведе до модернизацията на 35 милиона сгради, както и до такова намаляване на потреблението на енергия, което да ни позволи изпълнение на целите на Парижкото споразумение за климата“, каза Кадри Симсон.

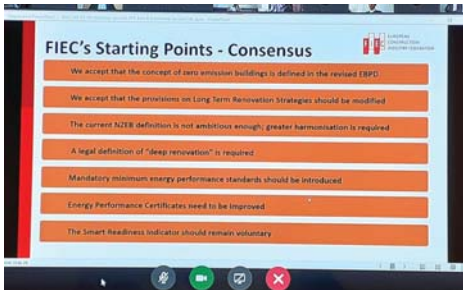
От българска страна в събранието участие взеха инж. Любомир Качамаков, вицепрезидент на FIEC и председател на ОП на КСБ – София, Валентин Николов, изп. директор на Камарата на строителите в България, и инж. Джани Антова, началник-отдел „Международна дейност“ в КСБ.

В обръщението си към строителната индустрия еврокомисар Кадри Симсон изтъкна и необходимостта от обновяване, което води не само до по-висока енергийна ефективност, но и прави сградите по-безопасни, достъпни и комфортни за техните обитатели. „Имаме нужда от тясно сътрудничество между строителната индустрията и политиците, за да гарантираме успеха на инициативата“, акцентира тя.

Във връзка с участието си в Конгреса на FIEC еврокомисар Симсон публикува следния пост в Twitter: „На прага сме на огромна промяна, която засяга сградите в ЕС. През следващите 9 години вредните емисии трябва да спаднат с 60%, за което са необходими координиране усилия на заинтересованите страни и дълбоко обновяване на сградите във всички държави членки“.

По време на събитието от името на браншовите организации президентът на FIEC Томас Бауер изрази съпричастността на индустрията към настоящите възможности, предизвикателства и отговорности и потвърди готовността на сектора да изпълни своя обществен ангажимент.

По отношение на европейската инициатива „вълна на саниране“



FIEC отново призова към цялостен подход при обновяването на сградния фонд на ЕС,

поставяйки акцент върху материалната и технологична неутралност. Чрез нея трябва да се ускори „зеленият“ и цифровият преход, затова FIEC смята, че трябва да се направи повече за популяризиране на ползите от „дълбокото саниране“, като се изготви подробен анализ на онези мерки за спестяване на енергия, които биха имали най-голяма ефективност. Още през февруари т.г. в свое становище FIEC декларира готовността на строителния бранш да подкрепи изпълнението на инициативата „вълна на саниране“ и призова европейските политици да направят така, че финансовите условия да са благоприятни за прилагането на нови материали, процеси и технологии и развитие на професионални умения, които да ускорят обновяването на сградния фонд на ЕС.

Делегатите на Конгреса на FIEC подкрепиха единодушно предложението на УС за подновяване на мандата на FIEC за водене на преговори относно секторния социален диалог на ЕС. ЕК редовно прави оценка за представителността на съществуващите социални партньори на ниво ЕС, за да провери дали те са в състояние и имат право да изпълняват ключовите роли, възложени им от Договора за ЕС. Оценката за представителността на социалния диалог в строителството обхваща не само европейското равнище, но и националното ниво, като последното такова изследване е проведено през 2014 г. Тази година дъблинската фондация Eurofound от името на ЕК стартира ново подобно проучване.

Съгласно Договора за ЕС на социалните партньори се предоставя правото да договарят споразумения на ниво ЕС от името на техните дружества. След като бъдат одобрени чрез различни правни инструменти, споразуменията стават задължителни на национално ниво. За да може FIEC да изпълнява тази роля, през 1998 г. Общото събрание (ОС) реши да предостави на УС на FIEC мандат да договаря възможни европейски споразумения. От 1998 г. насам структурата на ЕС и членството във FIEC се промениха значително, затова на ОС през 2012 г. мандатът на FIEC за водене на преговори беше препотвърден, а с оглед на новото проучване на представителността и за да

се гарантира, че FIEC може напълно да изпълнява ролята си на секторен социален партньор на ниво ЕС, УС на FIEC поиска от ОС да препотвърди мандата, което позволява на FIEC, ако е необходимо, да води преговори по възможни споразумения на ниво ЕС.

На заседанието на ОС беше докладвано за подадено заявление от швейцарската строителна федерация Schweizerischer Baumeisterverband за членство във FIEC в категория „страни, които не са членки на ЕС“. По предложение на УС делегатите на Конгреса решиха единодушно да уважат това заявление, с което от тази година общият брой на членовете във FIEC нараства на 33, а представените в организацията държави - на 29.

На форума на европейските строители беше направен кратък обзор на дейността на постоянните комисии на FIEC, като се обърна специално внимание на темата „Чуждестранните субсидии в единния пазар“, по която FIEC работи в сътрудничество с Европейските международни контрактори (EIC) и Европейската асоциация на драгажните предприятия (EuDA). Основната причина за този интерес е

нарастващият брой големи публични инфраструктурни проекти, възлагани на китайски държавни предприятия,

които предлагат изключително ниски цени, с които частните европейски компании не могат да се конкурират. В тази връзка през юни 2020 г. ЕК публикува своята Бяла книга за изравняване на условията по отношение на чуждестранните субсидии, която излага редица идеи за търсене на начини за неутрализиране на нарушаващите конкуренцията последици от чуждестранните субсидии в единния пазар на ЕС. Вследствие през май 2021 г. Комисията публикува предложение за „Регламент за нарушаващите конкуренцията последици от чуждестранни субсидии в единния пазар на ЕС“, съгласно който ЕК ще има правомощия да разследва финансови участия, предоставени от публични органи на държава извън ЕС, които са в полза на дружества, извършващи икономическа дейност в ЕС, и да защитава от нарушаващите конкуренцията последици от подобни финансови участия. Регламентът предлага въвеждането на три инструмента, два на база нотификация и един въз основа на общо проучване на пазара. Предложението включва инструмент за нотифициране, който да разследва оферти при обществени поръчки, включващи финансови участия от правителства извън ЕС, където прогнозната стойност на тръжната процедура е на или над 250 млн. евро.

По тази тема водещата Икономическа и социална комисия на FIEC анонсира стартирането през май 2021 г. на интерактивна карта „Държавни предприятия от трети държави на европейския пазар за обществени поръчки“.

На Конгреса на FIEC бе проведен и избор за първи вицепрезидент на Европейската федерация на строителната индустрия, което по своята същност е пряка заявка за президентската позиция във Федерацията. Камарата на строителите в България издигна номинацията на инж. Любомир Качамаков, председател на ОП на КСБ – София, и втори мандат вицепрезидент на FIEC.

Кандидатурата на инж. Качамаков беше подкрепена от цялата група от 11 държави членки от Централна и Източна Европа,

които той представлява в Управителния съвет на FIEC от 2018 г. насам. Съгласно уставните документи на организацията една година преди редовните избори на заседание на ОС на FIEC се провежда гласуване за първи вицепрезидент на Федерацията, който през следващата година замяна настоящия президент. Инж. Качамаков влезе в пряка надпревара за поста с ирландския представител Филип Крамптън, който отговаря за комуникацията във FIEC, като отстъпи с много малка разлика в броя на гласовете на своя опонент. След края на гласуването новият първи вицепрезидент Филип Крамптън направи кратко обръщение към делегатите на ОС и отчитайки равностойното съревнование между двамата кандидати, изказа специални благодарности към активната досегашна работа на инж. Качамаков в УС на FIEC с пожелание тя да продължи в същата посока.

Амбицията на КСБ да се впусне в надпреварата за президентския пост в Европейската строителна федерация и много доброто представяне на българската кандидатура е висока оценка за имиджа и авторитета на КСБ на европейско ниво и заслужено признание за активната работа на инж. Качамаков във FIEC, както и сериозна заявка за още по-голяма ангажираност през следващите години.

КСБ работи за подобряване на средата за възлагане на обществени поръчки в сферата на строителството

Димитър Копаров, директор на Дирекция „Организационна политика“ в КСБ

-

В ход е изпълнението на проект „Заедно за по-прозрачни обществени поръчки в строителния сектор”, изпълняван от Камарата на строителите в България (КСБ) и финансиран от Фондация „Америка за България”. Проектът е част от одобрените инициативи в конкурса на Фондацията „Добро управление на местно ниво” с фокус върху повишаване на отчетността в разходването на публични средства и увеличаване прозрачността в работата на институциите на областно и общинско ниво за създаване на благоприятна среда за развитие на частния сектор.

Към момента фокусът на дейностите по проекта е насочен към извършване на

мониторинг на обществени поръчки в строителството за идентифициране на причини за прекратяване и обжалване.

Екип от трима експерти от КСБ ще проследяват в целевите времеви периоди от началото на тази година обществени поръчки в строителството, за да идентифицират причини за прекратяване, изменение в тръжната процедура, обжалване. Експертите подробно ще проучат нормативната уредба в областта на обществените поръчки и ще структурират модел за набиране на необходимата информация. В резултат на дейностите ще се изготви актуална статистика и анализ на причините, довели до изменение и прекратяване на обществени поръчки и последващи действия.

Участието в обществени поръчки, възлагани от публичните власти, дава добри възможности за развитие на строителния бизнес. Когато частният сектор е свит или със затруднена разплащателна способност, държавните възложители могат да бъдат нови клиенти, които са винаги коректни платци.

Както показва анализът на обществените поръчки, изготвен от експерти от Камарата на строителите в България и отразен в нейния „Икономически отчет на строителния сектор“ - обявените обществени поръчки в отрасъл „Строителство” през 2020 година показват ръст от 14% на броя на обявените поръчки и спад на стойността им от 16,5%. През годината са били обявени

общо 2621 обществени поръчки в сферата на строителството с прогнозна стойност 5717 млн. лв.

Близо половината от тях са за сградно строителство. Единствено поръчките за строителство на ВиК инфраструктурата бележат ръст по брой и стойност. Спад се наблюдава в броя и стойността на поръчките за инженерна и енергийна инфраструктура.

Възложители на най-много обществени поръчки в строителството остават общините и министерствата.

През 2020 г. обаче има ръст от 105,7% при обявяването на поръчки от болници и учебни заведения. 57% от всички обявени обществени поръчки са проведени чрез процедура „Публично състезание“. Най-малък е делът на търговете по процедура „Договаряне без предварителна покана за участие“ (0,2%). Най-висок е броят на поръчките, при които критериите за определяне на най-изгодната оферта е съотношението цена - качество.

По отношение източниците на финансиране в строителството най-голям е делът на обявени обществени поръчки, финансирани от държавния бюджет (75,8%). 24,2% от тръжните процедури са финансирани по оперативните програми. Първенството се води от Програмата за развитие на селските райони, следвана от ОП „Региони в растеж“ и ОП „Околна среда“.

През 2020 г. са сключени 3403 договора в сектор „Строителство” на обща стойност 4605 млн. лв. Фирмите заемат 82,8% дял от общо сключените договори, а консорциумите – 17,2%. По отношение стойността на договорите обаче водещи са консорциумите с 55%. Най-много сключени договори за изпълнение на обществени поръчки в строителството имат средни строителни фирми.

На фона на цялата тази статистика е интересно да се отбележи, че за период по-малък от година (от 1.04.2020 г. до началото на март 2021 г.) от

общо 3315 обявления за строителство има 1737 прекратявания и 1470 промени.

Прекратяванията и промените са публикувани в този период, но може да се отнасят към по-стара поръчка. Що се касае до началото на 2021 г. – за първите два месеца (януари и февруари) са публикувани 485 нови обяви, а са регистрирани 123 прекратявания и 62 промени – отново прекратяванията и промените може да са публикувани в този период, но да се отнасят към по-стара поръчка.

В проучване на Българската търговско-промишлена палата сред бизнеса през 2018 г. се налага изводът, че

съмненията за корупционни практики при провеждането на обществени поръчки възпират фирмите въобще да участват

и да подават документи. Според проучването над 20% от българските компании никога не са участвали в обществени поръчки, малко над 20% от анкетираните са участвали в обществени поръчки и са ги печелили, а 40% от тях смятат, че има предварително набелязан за печеливш кандидат при избора за изпълнител на обществени поръчки. Причината за незаинтересованост от тяхна страна се дължи ред фактори: попълване на много и сложна документация, непосилни за МСП гаранции, липса на информация за поръчките, невъзможност за МСП да извърши целия обем на поръчката. Редно е да се проучи също дали промените в обявени обществени поръчки за строителство и прекратяванията не са индикатор именно за корупционни практики. Това е една от целите и задачите за изследване от страна на експертите по проекта на КСБ наред с други административни спънки, непосилни изисквания и неясноти в Закона за обществените поръчки, пред които са изправени строителните предприемачи в България.

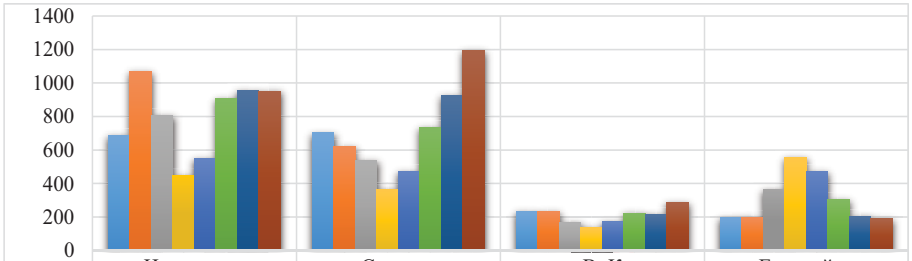
Дял на обявените обществени поръчки по процедури на договаряне, 2020 г.

Сключени договори в сектор „Строителство” – възложители (2019 г. – 2020 г.)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ	2019 г.		2020 г.	
	Брой	Стойност, млн. лв.	Брой	Стойност, млн. лв.
Общини	2 264	1 860	2 034	1 435
Комунален и обществен сектор	163	202	181	435
Болници и учебни заведения	193	95	249	128
Министерства и агенции	784	6 458	935	2 297
Други	3	31	4	310

Обявени обществени поръчки в сектор „Строителство” по вид строителство, бр. (2013 г. – 2020 г.)

По данни на АОП



	Инженерна инфраструктура	Сградно строителство	ВиК инфраструктура	Енергийна инфраструктура
2013	687	702	233	196
2014	1 069	619	234	199
2015	808	538	167	367
2016	450	364	137	554
2017	549	471	173	472
2018	910	735	224	303
2019	955	924	217	203
2020	952	1 194	285	190

Подкрепата за КСБ е осигурена от Фондация „Америка за България“. Изявленията и мненията, изразени тук, принадлежат единствено на Финансираната страна и не отразяват непременно виждания на Фондация „Америка за България“ или нейните партньори.

Добрата комуникационна стратегия е ключова за социалния диалог

Снимка Галя Герасимова

Мария Желева, КСБ

Социалният диалог на национално и европейско равнище играе ключова роля за формирането на икономическите, трудовите и социалните политики. За да могат обаче посланията да достигнат до всички заинтересовани страни, е необходима ефективна комуникационна стратегия. Докладът за външната и вътрешната комуникация на социалните партньори в строителството, изготвен по проект SuSodCo, показа, че представителите на работодателите и работниците в България, Гърция, Кипър, Словения, Хърватия и Унгария трябва да усъвършенстват подхода си в тази сфера. Ето защо второто събитие за изграждане на капацитет по проекта, организирано от Националната федерация на унгарските строителни компании – EVOSZ, и Федерацията на работниците в строителния и дървообработващия сектор - EFEDOSZSZ, беше посветено на обмена на добри практики и представянето на ефективни инструменти за изграждане на добра комуникационна стратегия за социален диалог.

Какъв е подходът към комуникацията на Европейската федерация на строителните работници и работниците в областта на дървообработването (EFBWW) и Европейската федерация на строителната индустрия (FIEC)? Фокусът и на двете организации е лобиране, информиране и организиране на кампании, касаещи ключови за сектора теми. Том Делой, главен секретар на EFBWW, подчерта, че ключът към успешната комуникация е конкретизирането на целите, ролите в екипа и отговорността за взетите решения. „Европейският дневен ред определя плановете на EFBWW. Важно е задачите, които си поставяме, било то икономически, социални или политически, да са ясни и прозрачни за нашите членове и партньори. За да можем да изпълняваме съвместни инициативи и да постигаме резултати на европейско ниво, трябва да се стремим към автономен и силен социален диалог“, допълни Делой. По думите му EFBWW се опитва да работи не само като лобираща организация, а и като платформа, където

националните синдикати в строителството да могат не само да получават информация, но и да посочат какви са техните нужди,

да дискутират важни въпроси, за да се намерят теми от общ интерес. Организацията има собствен комуникационен стил, който е ясен и работи с кратки ясни послания.

От началото на тази година FIEC разработва нова комуникационна стратегия, целяща да внесе по-последователен и структуриран подход по отношение на основните приоритети на Федерацията. Кристин ле Форестер, директор „Социална дейност“ на FIEC, посочи, че отправна точка в структурирането на стратегията е дефинирането на целевите групи – външни организации, федерации членки и социални партньори. В допълнение организацията подновява напълно уебстраницата си и става по-активна в социалните мрежи, които придобиват все по-голямо значение за бизнеса. „Няма правила, които важат за всички, защото имаме различни целеви групи и всяка платформа достига до определена аудитория. Считаме, че Twitter е най-важна за ежедневната комуникация, LinkedIn е за професионалната комуникация, а Youtube е полезен канал за разпространение на кратки филми, съобщения от президента или кампанийни и рекламни видеа“, поясни Форестер.

FIEC залага все повече на публикациите в дигитален формат. Годишният доклад е електронен и се превежда на няколко езика. На хартиен носител се разпространяват само някои брошури с ключовите приоритети на FIEC, статистката с основни данни за строителния сектор, като инвестиции, работни места, брой на предприятия. Подробният статистически доклад също е изцяло дигитален, а отскоро се публикува и електронен седмичен информационен бюлетин, който се е издавал ежемесечно и бил около 20 страници. „Сега е доста по-кратък, съдържа тричетири ключови статии с линкове към други полезни документи. Дигиталният формат позволява да проследим до колко читатели е достигнала информацията и забелязваме, че броят на прочетените електронни документи нараства. Това е много полезен инструмент за мониторинг и оценка за въздействието, който не може да се приложи при разпространението на информация на хартия“, подчерта Форестер. Традиционните прессъобщения все още са актуални, но с цел подобряване на медийното съдържание FIEC започва да работи с европейската агенция EUROACTIVE, която предоставя специфични медийни услуги, както и с избрани журналисти, специализирани в сектор „Строителство“.

„Лобирането е основната ни дейност, която се базира на дългосрочното позициониране на FIEC като сериозна организация. Това е много важно, когато се срещаме с европейските институции. Когато е възможно, се опитваме да изграждаме стратегически партньорства и да организираме съвместни инициативи, за да сме по-силни по специфични теми. Определено постигаме ефективен начин за връзка с европейските институции, защото те се вслушват в нас, когато разберат, че сме заедно с определен апел“, каза Форестер. По думите й чрез целеви кампании и становища по европейското законодателство

FIEC лобира за отпускането на повече средства за строителния сектор,

а последната им кампания е за стимулиране на инвестициите в транспортната инфраструктура. Вътрешната комуникация с федерациите членки се осъществява чрез интернет платформа. Според Форестер FIEC се опитва да намери баланс между предоставянето на важна информация и материали и получаването на обратна връзка и конкретни примери от националните браншови организации, за да подпомогне лобистката си работа в Брюксел. „Сега вече имаме „по-активни“ документи и техният ефект е по-силен. Вече не реагираме на събитията, а поемаме инициативата. Нашата цел е да покажем, че сме лидери в строителството и притежаваме експертни умения. Да, публичността е необходима, но не по всяко време, а тогава, когато е важно за сектора”, каза в заключение Форестер.

Иболия Берток, представител на Market Group – най-голямата вертикално интегрирана строителна компания в Унгария, даде добър пример за ефективна организация на диалога между работодател и работник. Фирмата въвежда система за обратна връзка със служителите, за да може да увеличи продуктивността и да намали текучеството на кадри. Най-важният канал за комуникация е форумът на работниците, който се провежда от изп. директор поне два пъти в годината. Тази среща дава информация за състоянието на групата, за статуса на текущите проекти, визията, посоката на развитие, постижения, актуални проблеми и очаквания от служителите. „Измерването на удовлетворението на служителите също се прави редовно. Ежегодно чрез онлайн анкети се допитваме до мнението на колегите по различни теми, като например схемите за бонуси, корпоративни програми и събития, за да разберем дали има интерес и какво бихме могли да променим“, поясни Берток.

Важен аспект е и корпоративната култура. Берток подчерта, че Market Group въвежда методологията „Модел на организационна култура“ (Organizational Culture Inventory - OCI) – въпросници, които показват как служителите си взаимодействат, какви общи интереси имат, какво поведение се очаква от тях. „В резултат от този модел текучеството на кадри в нашата фирма е само 2% през 2020 г., но бихме искали да намалим още повече този процент, тъй като набирането на нови кадри и обучаването им е много висок разход“, каза Берток. Тя допълни, че за организацията им е много важна и външната комуникация. За тази цел Market Group провежда проучване за имиджа на фирмата сред партньори и студенти и бъдещите служители.

Друг полезен инструмент за стратегическо планиране е стратегия „Син океан“ (Blue Ocean), която беше представена от Йанос Бене от консултантската фирма „Генератив“. „Това е един ефективен метод за стратегическо планиране, който ни помага да определим дългосрочния хоризонт, в който можем да работим без сериозна конкуренция, да създадем качествен продукт и да бъдем ефективни на пазара“, поясни Бене. По думите му има три опорни точки в рамките на една организация: визия, стратегия и цели, които често се подреждат по неправилен начин. В началото трябва да се определи визията на компанията - къде иска да стигне в дългосрочен план. Тя трябва да има мотивационен елемент, за да въхновява предприемача, да стимулира служителите и да изгражда доверие сред партньорите. „Когато визията е налице, се изработва стратегията, анализирайки следните аспекти: какви продукти/дейности трябва да поддържаме или кое работи добре и няма нужда от промени (maintain)? Какво искаме да увеличим или къде има още потенциал за развитие (grow)? Какво искаме да намалим, например разходи, несигурност, неорганизираност (reduce)? Какво трябва да създадем (create) или какво не правим в момента, което би могло да донесе нови възможности за нашата организация/партньори? Кое е това иновативното, което би заинтригувало нашите партньори – работна сила, специализирано знание, свободен капацитет, суровина, машини? И накрая - какво няма да правим повече (eliminate)“, обясни Бене.

Според него

по отношение на комуникационната стратегия трябва да се мисли интегрирано,

за да се достигнат възможно най-много целеви групи чрез радио, телевизия и партньорски мрежи. Всички инструменти на комуникацията трябва да се използват, защото тя има много потенциал. Бене допълни, че изграждането на механизми за обратна връзка от служителите е много успешен подход. Той илюстрира това твърдение с пример за една фирма, която въвежда платформа за анонимното задаване на въпроси от всякакво естество. По този начин ръководителите успяват да дефинират реалните проблеми и значително подобряват комуникацията и ефективността на работа. „Важно е да мислим креативно, да виждаме по различен начин това, което останалите виждат по един и същ начин. Трябва да излезете от рамките на традиционното мислене, да бъдете смели, за да сте успешни, без страх, че можете да се провалите. Така се раждат идеите и иновативните продукти и услуги“, каза в заключение Бене.

По време на втория ден на събитието участниците се разделиха на национални групи, за да приложат стратегията „Син океан“ за анализ и подобрение на комуникационната стратегия за социален диалог. В групата за България се включиха Йордан Йорданов, инж. Иоанис Партениотис и Пламена Партениотис от ФСИВ – „Подкрепа“, Цветелина Бикарска от ФНСС, Мария Желева и Мартина Кръстева от КСБ. Българските социални партньори отново демонстрираха единомислие и ефективност, когато работят заедно за изпълнението на общи цели. По време на първия уъркшоп през декември 2020 г. представителите на работодатели и синдикати независимо един от друг дадоха еднаква оценка на десет предизвикателства в социалния диалог за строителството в България. Сега те се обединиха около идеята да разширят партньорската си мрежа, да подобрят каналите за комуникация с целевите си групи и да подобрят съдържанието на информационните материали, за да работят успешно върху приоритетните теми за социален диалог до 2023 г. – професионална квалификация, дигитализация и Зелена сделка, и командироване на работници.

НКСВ отчете активна дейност и в условията на пандемия

Организацията проведе редовно Общо събрание

Снимки авторът

Георги Сотиров

При спазване на противоепидемичните изисквания в заседателната зала на сградата на Камарата на строителите в България (КСБ) се проведе редовното Общо събрание на Националния клуб на строителите ветерани (НКСВ). Събранието откри инж. Виктор Шарков, първи зам.-председател на УС на НКСВ. Гости на събитието бяха изп. директор на КСБ Валентин Николов и инж. Ясен Ишев, председател на Научно-техническия съюз по транспорта.

В експозето си пред присъстващите ветерани строители инж. Шарков се спря на основните дейности, които Националният клуб и регионалните структури са изпълнили през годината в условията на пандемия от COVID-19, довела до извънредно положение. Той представи присъстващите, сред които бяха членовете на УС на НКСВ акад. Ячко Иванов, инж. Стоян Шатов, инж. Саркис Гарабедян и ген. Борис Анакиев, след което даде думата на Валентин Николов.

„Вие добре знаете, че

ръководството на КСБ изключително много държи на клубовете на строителите ветерани

и смята, че НКСВ е един много сериозен и важен елемент от цялостната дейност на Камарата. Затова ние полагаме всички възможни усилия да подкрепяме НКСВ и неговото развитие. Специално искам да изкажа нашата благодарност за усилията на инж. Виктор Шарков, с когото много години работим рамо до рамо – и при създаването на Камарата, и в ЦПРС, и в различните органи за управление на организацията. Борбен и напорист, колегата Шарков предава този дух на цялата структура на Националния клуб на строителите ветерани. Разбира се, това в пълна степен се отнася и за председателя на УС на НКСВ инж. Тодор Топалски. Пожелавам на всички здраве и нека заедно да продължим напред“, заяви изп. директор на КСБ в своето приветствие към делегатите на Общото събрание. Сред тях бяха и председателите на регионалните клубове от Велико Търново инж. Георги Георгиев, от Враца – инж. Младен Харалампиев, от Монтана – инж. Рангел Спасов, от Пловдив – инж. Пепа Енчева, и от Силистра – инж. Цанка Атанасова.

Последва приемане на Отчета за дейността на УС на НКСВ за 2020 г. От него стана ясно, че членовете на клубовете на строителите ветерани са 1270 души, а едни от дейностите, които са изисквали сериозни усилия, настойчивост и дипломатичен подход, са предложенията за присъждане на званието „Почетен строител“ и кръщаването на улици на името на видни строители.

В отчета на УС на НКСВ изрично се

подчерта ролята и мястото на вестник „Строител“

и регулярното публикуване на статии и интервюта с големи строители от близкото минало. Сред любопитните гости на медията са били инж. Тодор Топалски, инж. Виктор Шарков, ген. Димитър Веселинов, Георги Карауланов, акад. Ячко Иванов, полк. Фильо Филев, полк. Калин Балкански, ген. Борис Анакиев, инж. Йовко Жилков и др.

В равносметката за разглеждания период бе отбелязан и големият интерес при провеждането на честването на

100 години от създаването на Строителни войски

и издаването на книгите „ДСО - Хидрострой - кратка история“, „За мъжеството – чест и слава на трудовашките ръце“ и „Живот – борба за оцеляване и усъвършенстване“.

В станалите разисквания взе участие инж. Ясен Ишев, който заедно с председателя на секция „Транспортно строителство“ към НКСВ инж. Владимир Жиянски сподели идеи за популяризиране имената на проектантите и строителите на знакови строителни обекти в цялата страна. „Сред тях могат да бъдат и някои от големите язовири“, допълни инж. Георги Георгиев - председател на РКСВ - Велико Търново.

На събитието бе припомнено, че НКСВ беше съорганизатор на XI Международна конференция по проектиране и строителство на сгради и съоръжения, която се проведе през септември 2020 г. Запомняща се през годината е и работата на регионалните клубове в Бургас, Велико Търново и Ямбол с ПГ по строителство, архитектура и геодезия. В тази връзка инж. Цанка Атанасова призова за

усилена работа с ръководствата на професионалните гимназии и учениците

за по-добро навлизане в професиите на строителите, за приемствеността между поколенията. Инж. Саркис Гарабедян също препоръча РКСВ да бъдат по-активни в контактите си с професионалните училища, защото кризата за изпълнителски кадри е повсеместна.

След като изчерпаха дневния ред, делегатите на Общото събрание се обединиха около становището за по-сериозно участие в осъществяването на идеята на големия български строител инж. Симеон Пешов за възстановяване и експониране на базиликата в Плиска.

НКСВ

НАЦИОНАЛЕН КЛУБ НА СТРОИТЕЛИТЕ-ВЕТЕРАНИ

ДО

Марийка Иванова – 75 г,. РКСВ Монтана
Вергиния Христова – 75 г., РКСВ Благоевград
Василка Борисова - 70 г., РКСВ Кюстендил
Дончо Донев – 80 г., РКСВ Сливен
Цветомир Белчев – 70 г., РКСВ Добрич
Динка Стефанова – 70 г., РКСВ Велико Търново
Филина Владимирова – 75 г., РКСВ Самоков
Васил Неделчев – 75 г., секция „Инженерно строителство“
Елена Желязкова – 75 г., РКСВ Димитровград
Серафим Молев – 75 г., РКСВ Златоград
Симеон Жеков – 70 г., РКСВ Хасково
Спас Сотиров – 75 г., РКСВ Перник

ПОЗДРАВИТЕЛЕН АДРЕС

УВАЖАЕМИ КОЛЕГИ,

От името на Управителния съвет на Националния клуб на строителите ветерани и лично от мое име най-сърдечно Ви поздравявам с Вашия юбилей!

Вие отдадохте своя труд и професионален опит за просперитета на Родината ни България.

Пожелаваме Ви здраве, бодър дух и дълги години да се радвате на уважението на Вашите близки, колеги и съграждани!

ЧЕСТИТ ЮБИЛЕЙ!

Май 2021 г. Инж. Тодор Топалски
Председател на УС на НКСВ

Енергийното обновяване на сградите за възстановяване и устойчивост на

Емил Христов
Ренета Николова

Последната една година бе изпълнена с предизвикателства, за които нито една икономика по света не бе подготвена. Пандемията от COVID-19 пренареди представите на хората за приоритетите им и накара човечеството да се замисли за бъдещето. За да окажат подкрепа на държавите, предприятията и гражданите от ЕС за възстановяване от икономическия спад, Европейската комисия, Европейският парламент и лидерите на ЕС постигнаха съгласие за създаването на План за възстановяване и устойчивост, който да поправи пътя за излизане от кризата и да помогне за полагане на основите на по-модерна и устойчива Европа. През лятото на 2020 г. страните членки на ЕС договориха финансирането по програмата да бъде с общ размер от 750 млрд. евро. Средствата са предвидени за преодоляване на последствията от пандемията и са концентрирани за бъдещи инвестиции и за реализирането на важни проекти.

За целите на програмиране на средствата държавите трябва да изготвят Национални планове за възстановяване и устойчивост като приложение към своите Национални програми за реформи. Европейската комисия прие, че срокът за подаването им е 30 април, след което в рамките на два месеца плановете ще бъдат разглеждани от Комисията и при необходимост адаптирани, така че разпределението на средствата да започне възможно най-бързо.

С оглед на бързото възстановяване от изключително значение е поголямата част от средствата да бъде усвоена през първите две години след приемането на плановете. Очаква се още в края на тази година да стартират първите плащания, а финалните могат да се осъществят до края

Европейската комисия продължава да получава националните планове за възстановяване и устойчивост от страните членки на ЕС. До момента общо 17 страни са подали своите стратегически документи. Това са Белгия, Дания, Германия, Гърция, Испания, Франция, Хърватия, Италия, Латвия, Литва, Люксембург, Унгария, Австрия, Полша, Португалия, Словения и Словакия.

Енергийното обновяване на сградите заема ключово място в плановете, като поредната държава, която се концентрира около желанието да санира повече сгради, е Литва.

Литовският план

за възстановяване и устойчивост набляга на седем основни компонента. Той разчита на 2,2 млрд. евро безвъзмездни средства. Инвестициите ще са насочени във възобновяеми енергийни източници, енергийна ефективност, устойчив транспорт, цифрови умения, научни изследвания и иновации, цифровизация на публичната администрация и засилване на активните политики на пазара на труда. Проектите в плана ще се реализират в рамките на целия период до 2026 г.

Властите в Литва подчертават, че подкрепят европейския „зелен" курс и в стратегическия си документ следват най-амбициозните цели на ЕС за справяне с климатичните промени. Политиката на Литва в тази сфера предвижда до 2050 г. страната да постигне климатична неутралност и „зелена" икономика. За целта ще се финансират проекти, които ще помогнат за намаляването на парниковите газове до 2030 г. с 9%. Те ще се реализират най-вече в секторите на транспорта, селското стопанство и промишлеността.

В отрасъл „Енергетика" е заложено да се насърчава производството на чиста електроенергия - на слънчева и вятърна, както и на изграждането на необходимите системи за съхранението ѝ. В тази насока Литва вече е провела подготвителните проучвания, необходими за развитието на вятърна ферма в Балтийско море.

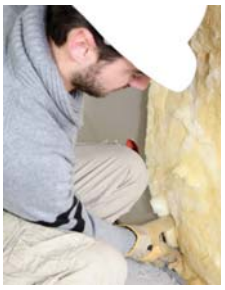
„Механизмът за възстановяване и устойчивост ще помогне за решаването на изключително належащи въпроси в нашата страна, най-вече в трансформирането на замърсяващия и относително стар транспортен флот, повишаването на качеството и привлекателността на обществения транспорт, разработването на алтернативна инфраструктура за зареждане на електрически автомобили", е заявил Рамунас Дилба, министър на транспорта и съобщенията на Литва. Той е добавил, че Механизмът ще подпомогне развитието на иновациите и процеса на дигитализация, които също са изключително важни за страната.

Инвестициите в подобряването на енергийната мрежа, изграждането на ВЕИ и на системи за съхранение на енергия ще възлязат на 45 млн. евро. За повишаване на енергийната ефективност на сградите се предвиждат 47 млн. евро, а за „зеления" преход на компаниите - 100 млн. евро.

Латвия очаква 1,82 млрд. евро безвъзмездни средства по своя план за възстановяване и устойчивост.

Приоритетите в стратегическия документ са „зелен" и цифров преход, здравеопазване, социална политика, висше образование, устойчив транспорт, достъпни жилища, енергийна ефективност в публични и частни сгради, цифрови умения, научни изследвания и иновации.

Министърът на финансите на Латвия Янис Рърс сподели на брифинг по време на представянето на плана, че благодарение на средствата по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост страната му ще бъде в състояние да укрепи икономиката си в дългосрочен план, ще направи важни реформи и ще се създадат нови работни места. „Значителни средства ще се инвестират в развитието на цифровите умения на гражданите и в дигиталната трансформация на бизнеса, в насърчаването на икономическата производителност. Специално внимание ще обърнем на енергийната ефективност, която ще подобри начина на живот в Латвия", посочи той. Янис Рърс поясни, че 20% от ресурса, предвиден в плана, ще бъдат вложени в цифровата трансформация. Обучението за придобиване на цифрови умения на латвийското население ще е на всички нива.



37% от средствата ще се насочат към постигане на заложените климатични цели, като в това число влиза обновяването на сградния фонд. Властите в Латвия ще работят и за увеличаване на жилищните имоти чрез строителство и реконструкция с идеята да се развие предлагането на апартаменти под наем за различни социални групи.

Близо 370 млн. евро ще бъдат осигурени за намаляване на неравенството, 181,5 млн. евро са за проекти в сектора на здравеопазването, а 196 млн. евро ще се вложат в трансформация на икономиката и реформи в производителността. С 37 млн. евро латвийските власти възнамеряват да укрепват върховенство-

Заема ключово място в плановете страните членки на ЕС – Част 2

на 2026 г.

В рамките на обявения от Европейската комисия срок 17 държави представиха националните си планове за възстановяване и устойчивост. Предстои Комисията да ги разгледа и оцени въз основа на единадесет критерия, сред които: целесъобразност, ефективност, цифров преход, социална и институционална устойчивост.

Проектът на българския План за възстановяване и устойчивост бе приет от МС в края на април и изпратен за консултации в Брюксел. Той включва 48 инвестиции и реформи, структурирани в четири стълба – „Иновативна България“, целящ повишаване на конкурентоспособността на икономиката и трансформирането ѝ в икономика, базирана на знанието и интелигентния растеж; „Зелена България“ - с фокус върху устойчивото управление на природните ресурси, позволяващо задоволяване на текущите нужди на икономиката и обществото при запазване на екологичната устойчивост; „Свързана България“, който ще осигурява предпоставки за повишаването на конкурентоспособността и устойчивото развитие на районите на страната; и „Справедлива България“ с акцент върху изграждането на ефективни и отговорни публични институции, чувствителни към нуждите на бизнеса и потребностите на гражданите.

Какви са приоритетите, които залагат останалите европейски държави в своите стратегически документи? В поредица от материали екипът на в. „Строител“ ще Ви запознае с акцентите от Националните планове за възстановяване и устойчивост на 27-те страни членки. В предишен брой представихме стратегическите документи на Португалия, Гърция, Германия и Италия. В настоящия продължаваме с Литва, Латвия, Австрия, Дания и Унгария.

то на закона. Също така се планират инвестиции в електрическите мрежи и инфраструктура, които биха позволили потенциално намаляване на цената на електрическата енергия между 3 - 5%. Ще бъде осигурена финансова подкрепа и за разработване на иновации и ноу-хау продукти, като ще се насърчава и сътрудничеството между бизнеса, научната общност и висшите учебни заведения. Заложени са средства и за реформа в управлението на университетите, както и за научни изследвания. Инвестиции ще има и в развитието на пътищата с държавно и регионално значение.

Австрия ще работи за екологично възстановяване, което ще включи енергийно обновяване, мобилност, биологично разнообразие, кръгова икономика и климатичен неутралитет.

Във фокуса на австрийския план за възстановяване и устойчивост е и дигитализацията, като някои от мерките са свързани с осигуряване на широколентов достъп в училища, обществени сгради и предприятия.

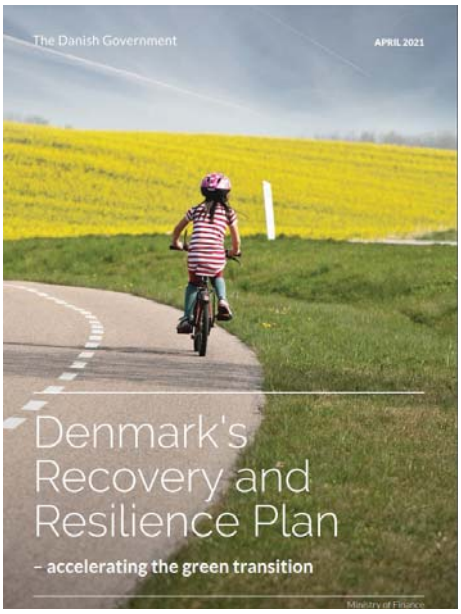
Бюджетът, с който ще разполага държавата, е 4,5 млрд. евро. Със средствата ще се подпомогне процесът на преодоляване на икономическите, екологичните и социалните слабости в Австрия и ще се развие потенциалът на страната.

Над 1,5 млрд. евро ще бъдат отделени за устойчиво строителство и „зелени“ мерки. Най-големият дял от тези средства ще бъде вложен за екологична мобилност – почти 850 млн. евро. Това включва разширяване на железопътния транспорт и електрификация на регионалните маршрути, развитие на пътната мрежа, популяризиране на автобуси и търговски превозни средства без емисии.

209 млн. евро са отделени за енергийно обновяване, подмяна на петролни и газови отоплителни системи и за преодоляване на енергийната бедност. Други 350 млн. евро ще са за насърчаване на кръговата икономика, а 100 млн. евро ще са за трансформация на индустрията към неутралност на климата.

За цифровизация ще се вложат близо 1,8 млрд. евро, от които за широколентовата експанзия в обществените сгради са заделени 890 млн. евро, 605 млн. евро са предвидени за дигитализацията на компании, а 171 млн. евро – за училища.

Следващата държава, подала своя План за възстановяване и устойчивост в ЕК, е Дания, която е поискала общо 1,6 млрд. евро безвъзмездни средства. Стратегията на страната е структурирана около „зелено“ и цифрово преобразуване.



Датският план предвижда значителни инвестиции в енергийна ефективност,

екологични изследвания, намаляване на емисиите на CO_2 в селскостопанския сектор.

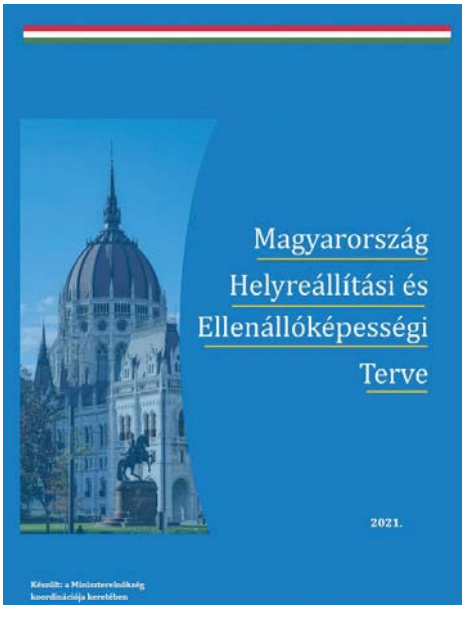
При представянето на стратегическия документ финансовият министър на Дания Николай Ваммен е заявил, че с отпуснатите средства ще се стимулира икономиката и ще се открият нови работни места. „В същото време финансираните мерки по плана ще допринесат за постигане на амбициозната „зелена“ цел на Дания за намаляване на емисиите на парникови газове със 70% до 2030 г.“, е споделил Ваммен. От думите му става ясно, че правителството на Дания предвижда да вложи 60% от средствата за енергийно обновяване, което включва и саниране на сгради. „Високите изисквания на ЕС за „зелени“ и цифрови инвестиции са нещата, към които и ние се стремим. За да постигнем амбициозните си цели за намаляване на вредните емисии и подобряване климата по най-рентабилния начин, процесът на повишаване на енергийната ефективност трябва да се ускори - особено при сградите“, каза още министърът на финансите.

Властите в Дания смятат, че санирането може да даде и необходимия стимул в строителната екосистема и да подпомогне бранша за преодоляване на последствията от пандемията. Според тях повишаването на енергийната ефективност ще доведе до социални, екологични и икономически ползи, ще се създадат работни места. Едновременно с това всички тези действия ще допринесат за „зеления“ преход, тъй като ще се понижат емисиите на парникови газове.

В националния план на Дания се подчертава, че сградният фонд в страната е с лош енергиен рейтинг. Някои от обектите са построени във времеви период, в който не се е обръщало внимание на енергийната ефективност.

Унгария очаква да получи 7,2 млрд. евро.

Планът за възстановяване и устойчивост на страната е структуриран около ключови области за



ЕС, като „зелен“ преход, здравеопазване, научни изследвания, цифровизация, сближаване и публична администрация, устойчив транспорт, кръгова икономика. Властите в Унгария са решили основна част от средствата да се насочи към „зеления“ преход чрез подобряване на енергийната ефективност на сградите. Те изчисляват, че чрез тази подкрепа ще осигурят на гражданите по-добър комфорт в домовете им, като едновременно те ще плащат и значително по-ниски сметки за отопление. Посочва се, че при санирането ще се вземат предвид всички елементи на зданията – конструкции, топлоизолации, дограми, като ще се поставят или подменят слънчеви панели и ще се модернизира и отоплението. В плана е записано още, че по време на строителните дейности ще се използват зелени системи, например монтаж на зелени покриви и стени и други.

Важна част от плана е развитието на възобновяеми енергийни източници, както и изпълнението на сложни пилотни проекти за икономично и ефективно използване на природните ресурси. Ще се инвестира и в междусекторното сътрудничество за научноизследователска и развойна дейност. Унгарците смятат да се фокусират и върху развитието на инфраструктурата за висше образование, с което ще подобрят шансовете за постигане на целите на ЕС за климата до 2030 г. и на климатична неутралност до 2050 г.

В първите две години на изпълнение на плана се очаква поне 30% от ресурса да бъдат насочени към повишаване на енергийната ефективност в обществени и жилищни сгради.

Европейската комисия отпусна 511 млн. евро за България по линия на SURE

Страницата подготви Мирослав Еленков

Европейската комисия отпусна 14,137 млрд. евро на 12 държави членки на ЕС в рамките на седмия транш от финансовата подкрепа по линия на инструмента SURE. Това съобщиха от пресцентъра на институцията. Като част от направените операции Белгия получава 2 млрд. евро, България – 511 млн. евро, Кипър – 124 млн. евро, Гърция – 2,54 млрд. евро, Испания – 3,37 млрд. евро, Италия – 751 млн. евро, Литва – 355 млн. евро, Латвия – 113 млн. евро, Малта – 177 млн. евро, Полша – 1,56 млрд. евро, Португалия – 2,41 млрд. евро, и Естония – 230 млн. евро.

За първи път България и Естония получават финансиране от SURE. Останалите десет държави от ЕС вече са се възползували от заеми по линия на този инструмент. Със средствата ще се помогне на държавите членки да се справят с внезапните увеличения на публичните разходи, насочени към запазване на заетостта във връзка с пандемията от коронавирус. По-конкретно страните ще могат да покрият разходите, пряко свързани с финансирането на националните схеми за работа при намалено работно време и други подобни мерки, въведени в отговор на пандемията, включително по отношение на самостоятелно заетите лица.

„Плащанията са следствие от седмата емисия на социални облигации по инструмента SURE, която през последните дни привлече значителен интерес от страна на инвеститорите при трудни пазарни условия“, посочват от Комисията.

ЕП и Съветът на ЕС постигнаха предварително споразумение за цифров сертификат на ЕС за COVID-19

Преговарящите от Европейския парламент (ЕП) и Съвета на ЕС постигнаха предварително споразумение за цифрово удостоверение на ЕС за COVID-19 с цел улесняване на свободното движение в Европа по време на пандемията, информираха от пресцентъра на институцията.

Сертификатът ще бъде достъпен в цифров или хартиен формат. С него се удостоверява, че дадено лице е било ваксинирано срещу коронавирус или е имало скорошен отрицателен резултат от тест, или се е възстановило от инфекцията. Общата рамка на ЕС ще позволи на държавите членки да издават сертификати, които след това ще бъдат приемани в други държави от ЕС. Регламентът на ЕС за цифровото удостоверение за COVID-19 следва да бъде в сила в продължение на 12 месеца. Сертификатът няма да бъде предварително условие за упражняване на правото на свободно движение и няма да се счита за документ за пътуване.

В подкрепа на наличността на „тестове на приемливи цени и достъпни за всички“ Европейската комисия е поела ангажимент да мобилизира най-малко 100 млн. евро по линия на Инструмента за спешна подкрепа. Това следва да е от полза по-специално за лицата, които ежедневно или често преминават границите, за да отидат на работа или училище, да посетят близки роднини, да потърсят медицински услуги или да се грижат за близки.

Държавите членки не следва да налагат допълнителни ограничения за пътуване, като карантина, самоизолация или изследване, освен ако ограниченията не са необходими и пропорционални за опазване на общественото здраве в отговор на пандемията, като вземат предвид и наличните научни данни, включително епидемиологичните данни, публикувани от Европейския център за профилактика и контрол върху заболяванията (ECDC). Страните от ЕС трябва да приемат удостоверенията за ваксинация, издадени в други държави членки, на лица, инокулирани с ваксина, разрешена за употреба в ЕС от Европейската агенция по лекарствата. Държавите ще решават дали да приемат удостоверения за ваксинация, издадени в други членки на ЕС в съответствие с националните процедури за спешно разрешаване или за ваксини, изброени от Световната здравна организация за спешна употреба.

2,5 млрд. евро за културния и творческия сектор на ЕС

Евродепутатите приеха програмата на Съюза за култура и за аудио-визуалния сектор „Творческа Европа“. Бюджетът ѝ е почти удвоен в сравнение с периода 2014 – 2020 г., като през настоящия 2021 – 2027 г. ще се инвестират 2,5 млрд. евро в културния и творчески сектор на ЕС. Евродепутатите подчертават важността на сферата, както и нуждата от подпомагането и възстановяването ѝ от пандемията, която принуди много музикални и културни центрове в цяла Европа да останат затворени.

Наред със значителното увеличение на финансирането членовете на ЕП са поставили по-голям фокус върху приобщаването, подкрепата за секторите за съвременна музика и за музика на живо, които са най-силно засегнати от пандемията, както и по-високи нива на съфинансиране за малки по обем проекти. В преговорите със Съвета на ЕС евродепутатите са успели да включат в условията на програмата насърчаването на жените творци и подкрепата на артистичната и професионална кариера на нежния пол, тъй като те все още са слабо представени на ръководни позиции в културни, артистични и творчески институции.

Европейската прокуратура ще започне работа на 1 юни

ЕК официално потвърди, че Европейската прокуратура ще започне работа на 1 юни. Тя ще отговаря за провеждането на наказателни разследвания и преследвания във връзка с престъпления срещу бюджета на ЕС. Това е първата наднационална прокуратура.

Новият орган ще се занимава с: измами, свързани с разходи и приходи; измами, свързани с ДДС (ако засягат две или повече държави членки и са на стойност най-малко 10 млн. евро); изпиране на пари, придобити чрез измами по отношение на бюджета на ЕС; активна и пасивна корупция или присвоявания, които засягат финансовите интереси на ЕС; участие в престъпна организация, ако нейната дейност е насочена към извършване на престъпления срещу бюджета на ЕС. Структурата може също така да разследва и преследва по наказателен ред всички други незаконни дейности, които са „неразривно свързани“ с престъпления срещу бюджета на ЕС.

Европейската прокуратура ще провежда своите разследвания и наказателни преследвания при пълна независимост от Комисията, другите институции и органи на ЕС, както и от страните членки. Тя ще допълва работата и ще си сътрудничи с други органи и агенции на ЕС, като ОЛАФ, Евроюст и Европол, както и с компетентните органи на държавите в ЕС, които не участват в Европейската прокуратура. Очаква се тя да разследва около 3000 случая годишно.

Евродепутатите приеха „Еразъм +“ за периода 2021 - 2027 г.

Евродепутатите приеха „Еразъм +“ за периода 2021 - 2027 г. – водещата програма на ЕС в областта на образованието, обучението, младежта и спорта. Това съобщиха от пресцентъра на Европейския парламент. Бюджетът, с който тя ще разполага, е над 28 млрд. евро от различни източници, което е почти два пъти повече в сравнение с предходните седем години. Членовете на ЕП успяха да осигурят допълнителни 2,2 млрд. евро на финалния етап на преговорите със Съвета.

По време на пленарния дебат преди одобряването на програмата повечето оратори са заявили, че животът на младите хора е бил засегнат от COVID-19, и са подчертали значението на „Еразъм +“, оценена от гражданите като най-успешната от всички програми на ЕС за бъдещите поколения в Европа. Новата „Еразъм +“ ще предложи повече инструменти и ресурси в подкрепа на приобщаването. Европейската комисия и държавите членки трябва да излязат с планове за действие за подобряване на достъпа до образование и мобилност за хора, които по стечение на обстоятелствата са имали по-малко възможности за участие в обществения живот. Тези, които не разполагат с достатъчно средства за покриване на първоначалните разходи за участие в програмата (като закупуване на билет за влак или за място на настаняване), могат да получат допълнителни безвъзмездни пари, включително авансови плащания. Няма да може да се отхвърлят заявления с аргумента, че разходите са по-високи, ако те са свързани с мерки, които гарантират приобщаване. Програмата ще бъде по-опростена и ще улеснява кандидатите с по-удобни за ползване информационни системи и по-малко бумащина. Тя ще предложи специална схема за финансиране на малки партньорства за организации като младежки асоциации и спортни клубове.

Настоящата „Еразъм +“ ще бъде разширена и ще даде възможност на по-възрастни учащи се да прекарат до шест месеца в друга страна от ЕС. Тя ще съдейства на хора от всички възрасти и среди да придобият нови професионални и житейски умения, като ще им помогне да се адаптират по-добре към промените, предизвикани от прехода към цифрова и „зелена“ икономика, както и от пандемията. Програмата също така ще работи за постигане на целите на ЕС в областта на климата и ще намали собствения си отпечатък върху околната среда, например чрез стимулиране на по-екологични средства за транспорт за участниците.

В София се изграждат 16 сгради на детски градини

Администрацията подготвя списък със здания, където ще се открият забавачки в партерните етажи

Страницата подготви Росица Георгиева

„Към настоящия момент на територията на Столичната община (СО) се изграждат 16 сгради на детски градини. До края на годината ще разкрием още 1080 нови места и ще започнем строителство на още 25 здания“. Това е казала кметът на София Йорданка Фандъкова по време на проверка на изпълняващата се нова сграда на 116-а детска градина в район „Витоша“. На обекта тя е била придружена от зам.-кмета на СО по направление „Обществено строителство“ инж. Ангел Джоргов и кмета на района Теодор Петков.

Фандъкова е посочила, че предстои да бъде разчистен терен в квартала, в който няма нито една детска градина - „Манастирски ливади – запад“. На мястото на стара сграда на Национален дарителски фонд „13 века България“ ще се изгради училище и детска градина. В район „Витоша“ е съборено старо здание, в което се е помещавала 1 градинска група, и ще бъде изградена забавачка за 4 нови групи. Освен това от СО подготвят и списък на сгради, в които могат да бъдат открити учебни заведения на партерните етажи. В тази връзка кметът Фандъкова е изтъкнала, че е провела среща с Националната асоциация на строителните предприемачи, от която е заявено, че има интерес към това да изграждат помещения за детски градини, които след това общината ще придобива. „Акцент в работата ни са т.нар. нови квартали в южната част на София, в които СО не разполага с подходящи общински терени“, е казала още Фандъкова.

„Строителството на нови детски градини и ясли и разкриването на нови групи е единственият начин да компенсира недостигът на места“, е казала още Йорданка Фандъкова. „Това е и моят ангажимент с 3-годишната строителна програма, която беше приета преди няколко месеца от Столичния общински съвет. За нейното изпълнение разчитам изключително много на кметовете на райони, които получават финансирането за СМР и провеждат процедурите. Забавянето на процедурите по тази програма е недопустимо, а решението изисква обща работа, а не противопоставяне“, е допълнила още тя.

Реставрират фасадата на Столичната община

Столичната община обяви поръчка за укрепване, почистване и освежаване на елементите на фасадата на централната си административна сграда. Избраният изпълнител трябва да премахне климатичните тела от лицевите фасади на зданието и да възстанови отворите от тях. Също така трябва да се извърши възстановяване на обрушените каменни плочи на фасадата и цокъла и декоративните фризове, анкериране на напуканите или отлепени плочи и квадри на прозорците. Сред другите заложени дейности са възстановяване на ламарините обшивки на корниза, уплътняване или оформяне на фугите, боядисване на решетките на прозорците, реставриране на балконска и входни врати, цялостно почистване и хидрофобизиране на фасадните плочи и др.

Общата площ на фасадите, подлежащи на реставрация, е приблизително 1600 кв. м. Прогнозната стойност на търга е 289 691,67 лв. без ДДС. Продължителността на дейностите е 90 дни, като оферти се приемат до 16 юни.

Отвориха ценовите оферти за строителството на бул. „Източна тангента”

Отвориха ценовите оферти на участниците в обществената поръчка за избор на изпълнител на строителството на бул. „Източна тангента” в участъка от пътния възел на Северна скоростна тангента до бул. „Ботевградско шосе” (от км. 1+180 до км. 2+664.47). Прогнозната стойност на дейностите е 20 млн. лв. без ДДС. Поръчката е без осигурено финансиране. Срокът за изпълнение ще е съгласно предложението на бъдещия изпълнител, като той не може да надвишава 30 дни за проектиране и 360 календарни дни за СМР, считано от датата, на която участникът е уведомен за налично финансиране.

Отворените оферти са на: ДЗЗД „Източна тангента“ с участници „ИСА 2000“ ЕООД и „Калистратов Груп“ ООД, които предлагат да изпълнят всички дейности за 19 972 400, 94 лв. без ДДС; „ДЛВ” ЕООД – обявили 19 982 008,69 лв. без ДДС; „Щрабак“ ЕАД – предлагат 18 382 211,07 лв. без ДДС; „Трейс Груп Холд“ АД – с цена 21 933 015, 35 лв.

По Националната програма за енергийна ефективност в София са обновени 119 обекта

Саниран блок в район „Илинден“ на СО

По Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради (НПЕЕМЖС) в София са обновени и въведени в експлоатация 119 сгради и са открити строителни площадки за 4 здания. Това се казва в отговор на кмета на СО Йорданка Фандъкова на поставен въпрос пред Столичния общински съвет. За всички, одобрени за участие в програмата и със сключени договори за целево финансиране с „Българска банка за развитие“ АД, са извършени техническо и енергийно обследване, на базата на които са изготвени технически паспорти, общо 162 бр. В регистрираните технически паспорти от Направление „Архитектура и градоустройство“ по НПЕЕМЖС не е установено предписание за конструктивно укрепване на одобрените за участие в програмата.

СО ще се консултира с ЕИБ за бъдещото управление на ВиК инфраструктурата

Столичната община (СО) ще сключи споразумение с Европейската инвестиционна банка (ЕИБ) за предоставяне на консултантски услуги. Целта е да бъде изготвен анализ на бъдещото управление на ВиК мрежата в СО, тъй като през 2025 г. изтича концесията на „Софийска вода“ АД. След това СО трябва сама да управлява, поддържа, извършва капиталови разходи във ВиК инфраструктурата. Ще трябва също да се ангажира със събирането на плащанията от страна на потребителите на услугите. Друга задача е евентуално да организира и проведе процедура по сключване на нов договор за концесия.

Всичко това е свързано с отделянето на административен, финансов и организационен ресурс от страна на Столичната община. Анализът трябва да посочи възможностите пред администрацията.

земекоп TICAB

Гудронатор TICAB BS-1000

Двигател: HONDA
Мощност на двигателя: 3.6 kW (4.8 к.с.)
Разход на гориво: 1.4 литра/час
Разход на битумна емулсия: 0.8 л/кв.м.
Обем на резервоара за битумна емулсия: 1000 л
Тегло (без битумна емулсия): 500 кг
Опция: ремарке

Произведено в Европа
Най - добра цена
Постоянни наличности

+359 889 03 19 76
WWW.ZEMEKOP.COM

„Кремиковци“ – столичният район,

Кметът Лилия Донкова:

На територията на кв. „Враждебна“ непрекъснато се строи

Георги Сотиров

Г-жо Донкова, в първото си интервю за в. „Строител“, което дадохте преди две години след избирането Ви за кмет на столичния район „Кремиковци“, казахте: „Тук е моят дом, тук учих и пораснах, тук отгледах детето си, тук продължавам да живея“. Какво се промени за изминалото време – за Вас и за съгражданите Ви?

Персонално за мен формална промяна няма, аз съм в „Кремиковци“ вече 48 г., живея и работя тук в позната обстановка, хората ме знаят и аз тях също, поздравяваме се редовно.

Що се отнася в професионален план, преди да стана кмет на района, бях зам.-кмет, но сега отговорностите ми са много различни. Как се промени животът на хората? Променя се всеки ден – и по отношение на чистотата на въздуха, водата и земята, която ни храни. Това са трите кита, върху които изграждаме и развиваме живота си и този на децата ни. Именно от тези фактори зависи и нашето бъдеще.

Каква е пътната инфраструктура в района? Как се придвижват хората?

Признавам, че това е болезнена тема. По отношение на улиците и пътищата сме големи длъжници на хората от „Кремиковци“ не само за трасетата между отделните населени места, но и вътре в тях. Като транспортна схема селата и кварталите са добре позиционирани, защото има редовен градски транспорт. Но се налага използване и на второ превозно средство, за да се стигне до трамвая на бул. „Ботевградско шосе“ или до метрото.

С доизграждането на подземната железница до кв. „Левски“ ситуацията коренно ще се промени, като тогава вероятно ще се измени и транспортната схема и пътуването от „Кремиковци“ до центъра на столицата ще става по-бързо.

Много години работеше гигантът на родната металургия МК „Кремиковци“. Има ли развитие на огромната територия с нови индустриални и логистични паркове?

След закриването на комбината остана огромна територия с много добра инфраструктура – пътища, жп мрежа, водоснабдяване, канализация, електроснабдяване и т.н. Тоест има всичко необходимо за развитие на промишленост, но различна от металургичната дейност. Със сигурност ние не желаем да има отново такава. Засега обаче не се случва нищо положително. МК остава като паметник на едно отминало време.

В района има много и най-различни производства, складови бази и прочие. В този смисъл това са нови работни места и промяна на индустриалната карта на столицата, защото в тези структури се трудят предимно хора от големия град. На територията на кв. „Враждебна“ функционира и продължава да се развива логистична база, за която се смята, че е сред най-големите на Балканския полуостров. Има и солидни нидерландски инвеститори. Те внасят нови технологии, няма замърсяващи производства и очакванията на хората са това да стане новата модерна промишлена зона на София. Не е случайно, че в кв. „Враждебна“ непрекъснато се строи - и индустриални сгради, и големи офиси, а и жилищни обекти. Това, трябва да уточня, става в последните пет години. След изграждането на метрото до крайната спирка в кв. „Левски“ развитието ще бъде с още по-сериозни темпове.

Район „Кремиковци“ има и предимство в транспортно отношение, защото е с модерна железопътна мрежа, граничи с летище София и с новото разширение на пътната карта на столицата. Ние имаме реален достъп не само до АМ „Хемус“, но и до АМ „Тракия“, а и връзката с магистралата към Перник или към сръбската граница също е много бърза.

Това е една от причините на наша територия да се развият и най-големите хипермаркети и сервизи за автоуслуги, както и различни бази на вносители на суровини и материали.

Хората по свой начин – и за трудова заетост с добро заплащане, и като тотално замърсяващо производство, сега предлагащите работа фирми веднага попълват щатовете си. Кандидати много. Желаещи да работят на кариерите – също. Все пак е от значение, че по веригата това начално производство отива за строителството – и на магистралите, и за жилищата на столичани, и за големите ремонти.

Сградата на районната администрация

Читалището в кв. „Кремиковци“

Бихте ли коментирали по-конкретно развитието на икономиката?

Ще започна с кариерите за добив на инертни материали. Първо ще кажа, че който работи там, е доволен, а който не е ангажиран в производството – има претенции за чистотата на въздуха, за шума, взривните работи, за тежките камиони. И едните, и другите са прави. Защото една кариера променя облика на цял район. Докато преди години металургичният комбинат беше доминантата – и за трудова заетост с добро заплащане, и като тотално замърсяващо производство, сега предлагащите работа фирми веднага попълват щатовете си. Кандидати много. Желаещи да работят на кариерите – също. Все пак е от значение, че по веригата това начално производство отива за строителството – и на магистралите, и за жилищата на столичани, и за големите ремонти.

Хората по свой начин разбират развитието на видовете строителство – когато в един квартал фирмите извършат необходимите благоустройствени работи, сменят ВиК инфраструктурата, не само се повишава качеството на живот, но и цените на имотите. В този смисъл може да се гледа и на работата на нашите две кариери като на нещо добро за болшинството хора.

Металургия вече няма, но се развиха успешни нови производства. Например наш завод прави големи мостови конструкции.

Ако се върна назад във времето, трябва да кажа, че МК беше държава в държавата. Хората получаваха високи заплати, жилища, транспорт, магазини и прочие. Работниците тясно се специализираха само в областта на металургията и когато дойде денят „Х“, те трябваше да се преквалифицират, някои основаха свои фирми. Сега за всички МК е далечен спомен.

Как се грижите за околната среда след някогашните замърсявания на природата от металургичното производство и от рудодобива в Бухово?

Определено има още какво да се желае по отношение на опазване на околната среда. Ние сме „стопани“ на две големи кариери, на терени, които „съхраняват“ отпадъците от замърсяващите производства на комбината, и хората ни са прави да искат така необходимата рекултивация да продължава.

Активно е автомобилното движение от тежки камиони – от кариерите, от митницата, от различните фабрики, а много често самите шофьори претоварват возилата си, което е още една сериозна причина за разбиването на асфалтовото покритие и увеличаване запрашеността на въздуха.

Държавата все още е длъжник по отношение на околната среда на населе-

развил успешни нови производства

Снимки *авторът*

нието в нашия район. Все още си стоят хвостохранилището, различните табани, които са без растителност. Те трябва да се насипят с „жива" земя, да се залесят терените и да се пригодят за нова фаза на съществуване.

На територията на Бухово „Геострой" АД рекултивира терена на бившия завод, който стопанисва. Тук трябва да спомена, че когато в обществото пространство се заговори за строителство на завод на „Фолксваген", от немската страна направиха проучване за земите, водите и въздуха в региона и не констатираха някакви отклонения от нормите.

Образователната инфраструктура е добре поддържана

Проблемът с недостига на местата в детските градини е доста актуален. При Вас се изпълнява нов обект в кв. „Сеславци".

Да, вярно е. Строим градина за две групи – яслена и градинска. Трябва да кажа, че този квартал е единственото населено място в район „Кремиковци", където няма детско заведение. Има училище, но няма градина, което е парадокс. Този проблем при нас е даже по-голям, отколкото в самата столица. Между кварталите „Кремиковци" и „Сеславци" има само едно превозно средство на градския транспорт, докато хората от централните части на София имат голям избор в транспортно отношение как да заведат децата си до по-отдалечена градина.

Районната администрация по принцип много добре се грижи за подрастващите, извършваме големи ремонти на сградите на детските заведения, сменяме оборудването, откриваме нови яслени групи, но няма как да не призная, че и при нас има чакащи за място малчугани.

Имаме готов проект с разрешение за строеж на детска градина за пет групи в кв. „Ботунец" и при осигурено финансиране проблемите с местата посредством това заведение ще бъдат решени.

Споменахте „Ботунец" и не мога да не попитам как се развива този квартал?

Там живеят хора с различен етнос, между които обаче има абсолютна търпимост. Е, възникват и междуособици, но това става само тогава, когато „чужденците" не отчитат нравите и обичаите на по-дълго живущите в квартала. Иначе сутрин автобусите са пълни с местни жители, които отиват в столицата да положат своя труд за чиста и приветлива София, или пък се включват в строителството, в обслужващата сфера и т.н.

Освен строителството на нова детска градина какво друго се прави за образователната инфраструктура? В какво състояние е сградният фонд?

Можем да се гордеем с всичко направено за нашите деца. Градините навсякъде са прекрасно реновирани и обзаведени, разполагат с много и най-разнообразни катерушки в дворовете. Само 162-ро училище в кв. „Ботунец", което е обединено до X клас, още не е санирано. То е от новия тип обекти, където се провежда професионално обучение. В нашия район тази форма стартира в две училища, като другото е в кв. „Кремиковци", което аз самата съм завършила. В началото на въвеждането на професионалното обучение аз изразих скептицизма си за успеха му в моето училище, защото познавам манталитета на хората в квартала. Но децата там са будни, учънолюбиви и те избират само най-доброто, което предлага столичният град.

В „Ботунец" ситуацията е различна предвид преобладаващото население, където ако след основното образование децата не продължат да изучават професия до X клас, те просто отпадат от образователната система. За да се избере добър профил на включените в учебната програма професии, е необходимо и задълбочено социологическо изследване за нагласите на местните жители, както и отчитане на необходимостта от кадри на фирмите в района.

Новият проект на Кремиковския манастир

В района има пет квартала, един град и четири села, за които ВиК инфраструктурата е ключова. Преди години имаше идея за резервни водохващания от склоновете на Стара планина?

За трите ми мандата като зам.-кмет и сега като кмет не съм чула да има някакъв напредък по отношение на питейната вода от Балкана. Но не бива да забравяме, че Витошката яка практически е изчерпана откъм строителни парцели и неминуемо хората ще се насочат към слънчевите терени под Стара планина. Нашият район, или поне части от него, ще бъде предпочитан за еднофамилно строителство. Ако сега водоподаването от ВиК системата на столицата е напълно достатъчно, то след време, а не дай си Боже, при някаква криза водата от Стара планина ще бъде единственото реално решение. Така че трябва да се мисли за това отсега.

Детска градина

В много от населените места на района има панелни блокове. Възползваха ли се хората от възможностите, които държавата предостави за енергийно обновяване?

Имаме два санирани блока, а в момента приключват процедури за още три обекта.

Здравеопазването също е много важно за един кмет.

Прав сте, образованието и здравеопазването са от първостепенна грижа на общинската администрация. Имаме лични лекари във всяко населено място и две специализирани болници в района за долекуване, продължително лечение и рехабилитация. Те са общински здравни заведения и имам уверението от Столичната община за болницата в Ботунец, че ще получим финансиране за належащия ремонт на покрива и канализацията.

Нашата администрация организира различни инициативи, вкл. и дарителски кампании - за храни, средства и т.н., за да можем да ги подпомагаме при необходимост.

Нека да завършим със Софийската Мала Света гора и многото храмове на територията, за която отговаряте.

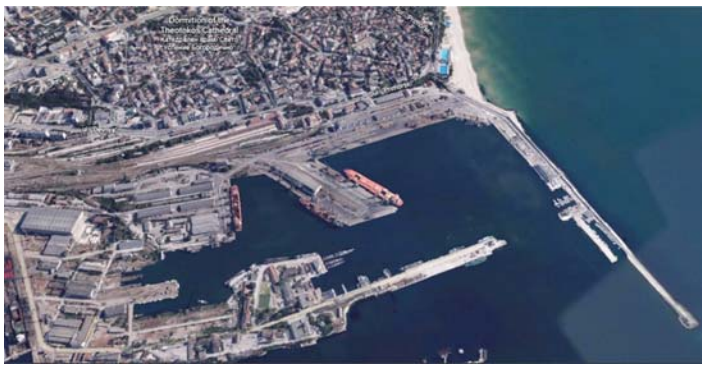
Ще кажа няколко думи за Кремиковския манастир „Св. Георги Победоносец". Той е бил просветен и духовен център, като един от съхраненитe там ръкописи е Кремиковското евангелие от 1497 г. Запазен е трипих с поменик от XVI век, както и дървен иконостас от XVII –XVIII век. Сега очакваме да започне строителството на новия корпус с финансиране по проект, спечелен от манастира, за 9 500 000 лева.

Обновен жилищен блок

Обявиха поръчка за строеж на Морска палата във Варна

Проектът на ДП „Пристанищна инфраструктура“ е на стойност 17 млн. лв.

Страницата подготви Елица Илчева



На пристанище „Варна-изток“ ще бъде изградена Морска палата. Обектът ще е на мястото на старата Магазия №7, построена през 1959 г. Проектът е на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“, което вече обяви обществената поръчка с прогнозна стойност от 17 млн. лв. без ДДС.

„Идеята е палатата да бъде мултифункционален интерактивен център за жителите и посетителите на морската столица от всички възрасти, в който да се провеждат дейности с образователно-развлекателен характер, водещи до стимулиране на интерес и вдъхновение към науката, технологиите, инженерството и изкуството“, пише в обосновката на документите.

Заданието е за изпълнение на инженеринг – проектиране, строителство, авторски надзор, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на оборудване, хардуерни компоненти, софтуерни системи и интерактивно съдържание.

Морска палата ще има и интерактивен Музей на корабоплаването. Условие е да бъде проектиран така, че виртуалното съдържание да не измества вниманието от класическите експонати, а да ги допълва. Към информативната част трябва да бъде добавена развлекателна такава. Залата на музея ще бъде основна част от интерактивния морски център и трябва да е с площ от минимум 1000 кв. м. Ще бъдат обособени LED стая и такава за корабен симулатор.

В бъдещата Морска палата ще има още и библиотека, кафетерия, детски кът, научни кабинети, офис помещения, магазин.

Обявеният срок за строителството на мултифункционалния интерактивен център е 510 дни след подписването на договор.

Фонд за устойчиви градове одобри финансиране за обновяване на две читалища

Фонд за устойчиви градове (ФУГ) одобри финансиране в размер на 2 185 672 лв. за ремонт на Дома на културата „Пейо Яворов“ в град Гоце Делчев. Общата стойност на проекта е близо 7 млн. лв., като той се осъществява с комбинирана подкрепа – заемното финансиране от ФУГ и 4,8 млн. лв. по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж 2014 - 2020“. Дейностите включват подобрение на енергийна ефективност на зданието с достигане на енергиен клас „С“, покупка на оборудване и обзавеждане, както и осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.

ФУГ подписа договор за финансиране и с общината на Асеновград. Средствата са за проект „Културна инфраструктура - обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на читалище „Родолюбие“ в града. Одобрената сума е 781 244 лв. Цялата инвестиция е над 3,2 млн. лв., като от тях 2 441 335 лв. са безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на „ОПРР 2014 – 2020“.

С парите ще се направи обновяване и модернизация на читалище „Родолюбие“, което е най-голямото на територията на община Асеновград. Дейностите включват и повишаване на енергийната ефективност на сградата - от настоящ клас „F“ на „B“, обновяване на залите и оборудването и обзавеждането в тях.

Продължава ремонтът на пътя за Кръстова гора

Продължават ремонтните работи на третокласния път III-861 Югово – Лъки, по който се пътува до едно от най-светите за християните места в Родопите – Кръстова гора. В момента се полагат нови асфалтови пластове и се работи по изграждане на малки съоръжения – водостоци и др. За изпълнението им ще продължи по график временното ограничаване на движението в отсечката.

Третокласният път е единствената връзка на община Лъки с областния център Пловдив и е най-пряката с община Баните в Смолянска област. По него ежедневно преминава тежкотоварен трафик от предприятията за добив и преработка на оловно-цинкова руда в района. Трасето е построено през 50-те години на миналия век. Преминава през тежък планински терен с голям надлъжен наклон и в преобладаващата си част е без необходимия габарит.

Строителните дейности се извършват от дружеството, с което Агенция „Пътна инфраструктура“ има договор по ЗОП за текущ ремонт и поддържане на републиканските пътища в област Пловдив.

Превръщат в индустриален парк първия локомотивен завод у нас

Русенска фирма ще възроди най-стария локомотивен завод у нас и ще го превърне във високотехнологичен индустриален парк. Дъщерното дружество на компанията, което е собственик на завода, вече е пререгистрирано като „Индустриален парк ЛВЗ“ ЕООД.

Идейният проект предвижда запазване на всички съществуващи производствени халета. Планира се въвеждането на високотехнологично производство, както и сериозна научноизследователска дейност. Тя ще се реализира в партньорство с два университета в сферата на иновации в железопътния транспорт.

Решават бъдещето на „Бузлуджа” на международна конференция

Съдбата на монумента „Бузлуджа” ще бъде тема на международна конференция, която ще се проведе на 22 и 23 юли в Исторически музей „Искра” в Казанлък. Събитието ще се проведе под патронажа на Галина Стоянова, кмет на община Казанлък. На него ще бъдат обявени актуалните резултати от завършените проекти за паметника. Това са „План за опазване и управление“ и „Аварийно стабилизиране на мозайки“, изготвени от 2019 до 2021 г.

„Съхранението на противоречивото културно наследство от втората половина на 20 век засяга широко Централна и Източна Европа. Предизвикателствата са многобройни и различни. Познатите добри практики от по-ранни епохи невинаги могат да бъдат приложени. Конференцията ще представи иновативни и интегрирани подходи, служейки за платформа за обмен на международен професионален опит“, уточняват организаторите.

Направиха първа копка на изследователски комплекс към Русенския университет

Инвестицията възлиза на 5 млн. лв.

Страницата подготви Елица Илчева

С първа копка стартира строителството на учебно-изследователски комплекс към Русенския университет „Ангел Кънчев“. На церемонията присъстваха кметът на общината Пенчо Милков и ръководството на висшето училище. Събитието бе организирано, след като през март т.г. университетът получи 1 млн. лв. целеви средства с решение на Министерския съвет. Сумата е третият транш, осигурен от държавата. Общата стойност на инвестицията е 5 млн. лв.

„Благодарение на предоставените средства ще съумеем да създадем големи модерни лаборатории и ще дадем нова възможност заедно с бизнеса, с университетите от нашата страна и чужбина да участваме в големи проекти и да допринасяме за развитието на науката“, заяви ректорът на РУ „Ангел Кънчев“ проф. Христо Белоев.

„Пожелавам тук смелите, иновативните и любознателните хора на Русе да намерят поредния си дом“, обърна се към присъстващите кметът Пенчо Милков.

Комплексът ще се намира между втори корпус и гимназията за европейски езици. Сградата ще представлява Г-образно двуетажно тяло. В по-малкото, на площ от 1000 кв. м, ще бъдат изградени учебни зали, кабинети и лаборатории, а в по-голямото ще има изложбена площ и 7 обширни и модерни интердисциплинарни лаборатории, разположени на над 2000 кв. м. Те ще са за: прецизни технологии за устойчиво земеделие и опазване на природните ресурси; многомодални човеко-машинни интерфейси, системи за 3D кинематика и пространствена визуализация; нисковъглеродна мобилност и интелигентни транспортни системи; цифрови енергийни системи 4.0; образователно пространство на бъдещето и др.

Очаква се строителството да завърши до 14 месеца.

Арт галерия на открито краси Видин

Три млади художници превърнаха електрически касети по централната видинска улица „Търговска“ в произведения на изкуството, съобщиха от ЧЕЗ Разпределение. С таланта си Теодора Обретенова, Зорница Кристиянова и Ванеса Петрова са допринесли крайдунавският град да стане истинска сцена на изкуствата по време на фестивала Vida ART Festival, който се е провел на открито от 22 до 24 май. В навечерието на Деня на светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност те са изрисували десет електрически касети, собственост на ЧЕЗ Разпределение.

„Дружеството развива дългогодишна политика на сътрудничество с местните власти, която включва и облагородяване на градската среда, включително чрез изрисуване на електрически разпределителни касети. През миналата година млада художничка изрисува няколко ел. табла във Видин“, заявяват от ЧЕЗ. От дружеството добавиха, че целта на подобни инициативи, които са част от проекта на ЧЕЗ „Цветни улици“, е да се придаде по-артистичен, естетичен и уютен вид на градската среда, като в същото време се възпитава отговорно отношение към пространството.

Досега са изрисувани стотици улични електроразпределителни касети на ЧЕЗ Разпределение в различни градове на Западна България – София, Благоевград, Враца, Монтана, Видин, Перник, а най-новата творба е върху трафопост в Плевен. Множество талантливи художници се включват в инициативата, превръщайки градските улици в художествени галерии на открито.

Перник ще има модерен младежки център

На мястото на бившия техникум по облекло и хранене в центъра на Перник ще бъде построен модерен младежки център, съобщи зам.-кметът на общината Стефан Кръстев. Сградата на учебното заведение ще бъде изцяло разрушена, тъй като тя е определена за опасна, след като сериозно е пострадала от земетресението през май 2012 г. Строителството ще се финансира по програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобрено включване на уязвимите групи“, изпълнявана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Инвестицията ще възлезе на 3,7 млн. лв., като проектът ще се изпълни в партньорство между общината и две чуждестранни организации от Норвегия и Сърбия.

В момента се подготвя документацията за провеждане на обществена поръчка за избор на изпълнител за проектиране, авторски надзор и строителство.

Реализират детски и спортни площадки по ОПРР в Сливен

Детски и спортни площадки ще бъдат изградени на мястото на незаконни гаражи в един от най-гъсто населените квартали – „Дружба“ в Сливен, съобщиха от общинската администрация. Дейностите се реализират по проект за подобряване на градската среда, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж 2014 – 2020“ и от националния бюджет. В него са включени 4 детски площадки, сцена и комбинирана спортна зона за баскетбол, волейбол, тенис на корт и тренировъчна стена за тенис. Ще бъдат поставени фитнес уреди на открито и маси за тенис.

Предвидено е озеленяване на терена, засаждане на храсти и дървета, както и монтиране на паркови стълбове. Извън съществуващите паркинги ще бъдат направени 146 нови паркинг места. На някои от зоните ще бъдат монтирани камери за видео наблюдение.

Срокът за изпълнение е 320 календарни дни.

Изграждат аварийни зони на Околовръстното шосе на Пловдив

Площадки за авариен престой на моторни превозни средства ще бъдат изградени на Околовръстното шосе на Пловдив, като мантинелите в новомонтираните участъци остават. Това стана ясно след инспекция на кмета на града Здравко Димитров и инж. Иван Досев, член на УС на Агенция „Пътна инфраструктура“. На местата, където има възможност и имотите са общински, ще бъдат изградени зони за кратковременно спиране, удобни както за автомобили, така и за камион или ТИР.

Площадките ще бъдат временно решение, докато започне да се изгражда четиролентовото трасе. Според Здравко Димитров завършването на ринга трябва да продължи, за да може транзитният трафик да се изнесе в периферията на града.

„Транспортният пропускателен капацитет на това шосе е изчерпан отдавна и е необходимо неговото удвояване, т.е. по две ленти в посока. Вече имаме избран изпълнител за проектирането и очакваме съвсем скоро фирмата да ни предостави нужните документи, за да сключим договор“, е коментирал инж. Досев.

След това предстоят отчуждителни процедури и такива за избор на изпълнител за строителството. Това обаче ще отнеме повече от 1 година.

БАЛКАН СТИЙЛ ИНЖЕНЕРИНГ

Производство и доставка до обект на арматурни заготовки

БАЛКАН СТИЙЛ

T: +359 2 973 34 42
+359 2 979 06 64

www.balkansteel.com
sales@balkansteel.com

Какво трябва да знаем за застрахователната сума по СМР с бонд гаранция?

Тихомир Станев

Снимка *Румен Добрев*

В настоящата статия ще разгледаме темата за застрахователните суми поотделно и като цяло по СМР застраховката, когато се комбинира с бонд гаранция от страна на възложителите по обществени поръчки (ОП).

Застрахователните суми за отделните групи имущества и начинът на тяхното определяне се посочват от изпълнителя на база заложените условия от възложителя по договора за изпълнение. Записаните в застрахователната полица стойности са максимална отговорност на застрахователя за всяко отделно имущество, както и за максималния лимит на носене на риск по отговорността към трети лица, т.нар. Обща гражданска отговорност.

I. Застрахователни суми по покритие „Материални щети“

Застрахователната сума по „Материални щети“ трябва да е равна на пълната стойност на СМР към момента на приключване на обекта на договора, включително стойността на всички вложени материали, всички разходи за спомагателни материали, надници, наеми, транспорт, митнически разноски, такси, в т.ч. разходите за материали, услуги, машини, инсталации и др., които се заплащат от възложителя.

За разходите за изграждане и оборудване на **строителната площадка и стойността на строителните машини** застрахователната сума е по балансовата им стойност, което означава стойността за възстановяване на застрахованото имущество със същото от същия вид и предназначение към момента на сключване на застраховката, като се отчете и тяхната амортизация до момента.

Застрахователната сума за **строителни машини, инструменти и оборудване,** в случай че те бъдат включени в застрахователното покритие по секция „Материални щети“, трябва да е равна на тяхната действителна, респ. възстановителна стойност, която е равна на всички разходи, необходими за подмяната на застрахованите позиции с нови от същия тип и със същия капацитет на строителната площадка, а за друго оборудване, напр. фургони, кофраж, огради и др., се взима действителната им стойност, включително разходите за доставяне до строителната площадка и последващото поставяне или монтиране. За разходи за **разчистване на развалини** – до 10% от стойността на договора по условията, заложени от възложителя.

Важно! Застрахователната сума се определя в лева по процедурите за възлагане на ОП по ЗОП!

За съоръженията и оборудването на строителната площадка, както и за строителната механизация – въз основа на възстановителна стойност за нови имущества (произведени до една година преди сключване на застраховката), действителна стойност по експертна оценка на лицензиран оценител или вещо лице. Действителната стойност може да бъде определена и по счетоводни данни или друга договорена между страните стойност, което също се записва в застрахователния договор.

Важно! За определени рискове могат да се договарят лимити на отговорност за едно събитие, но да са в унисон с условията на възложителя по договора.

Съгласно условията на застрахователния договор застрахователните суми не могат да са по-малки от сумите, посочени в Предложението-въпросник към полицата за пълната възстановителна стойност на всяка позиция след завършването на монтажа.

Застрахованият се задължава при значителни ценови промени, вкл. на разходите за труд, да увеличи или намали застрахователните суми, като тази корекция влиза в сила едва след одобрението на възложителя и след като застрахователят издаде Добавък към полицата.

Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че обявените застрахователни суми са по-малки, отколкото трябва да бъдат, обезщетението ще бъде пропорционално намалено за всеки засегнат обект и всеки вид разход поотделно.

II. Застрахователна сума по покритието за „Обща гражданска отговорност“

Застрахователната сума по покритието „Обща гражданска отговорност“ се определя от застрахователя по искане на изпълнителя на база условията, заложени в договора от възложителя.

Никакви плащания, споразумения или обезщетения не могат да бъдат правени от името и за сметка на изпълнителя без писменото съгласие на застрахователя, който ако пожелае, може да поеме и ръководи от името на изпълнителя защитата или уреждането на всяка претенция.

В противен случай изпълнителят ще има пълното право да участва в съдебния процес и/или споразумения за уреждането на обезщетения, като предоставя на застрахователя всякаква информация във връзка с тях.

При всички събития застрахователят има правото да извърши плащане на изпълнителя до предвидения лимит, като приспадне платените вече частични обезщетения или суми, по-малки от предвидения лимит, които удовлетворяват съответния иск, като по този начин се освободи от всякаква по-нататъшна отговорност по покритието за „Обща гражданска отговорност“.

III. Надзастраховане и подзастраховане

Надзастраховане имаме, ако застрахователната сума на цялото или на част от имуществото е по-висока от неговата действителна, респ. възстановителна стойност, застрахователят не носи отговорност за горницата над действителната, респ. възстановителната стойност.

Подзастраховане имаме, ако застрахователните суми, вписани в полицата към покритието за „Материални щети“, са по-малки от съответните им суми, изчислени по техническото задание на проекта за изпълнение.

Застрахователят дължи обезщетение само за частта от вредите, пропорционална на отношението на вписаните в полицата застрахователни суми към съответните им суми, посочени в документацията на проекта.

Важно! Застрахователното покритие или част от него не може да бъде уговорено на база „първи риск“ при изпълнение на договор по ОП.

Ако е изплатено обезщетение за частично погиване, то застрахователната сума на увреденото имущество се намалява със сумата на обезщетението. Застраховката се сключва при условие за пропорционално обезщетяване, като застрахователната сума не може да надвишава действителната или възстановителната стойност на имуществото.

Действителна е стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество.

За възстановителна се смята стойността за възстановяване на имуществото с ново от същия вид и качество, в това число всички присъщи разходи за доставка, строителство, монтаж и други, без прилагане на обезценка.

Ако е уговорена по-малка застрахователна сума от действителната, съответно възстановителната стойност на застрахованото имущество (подзастраховане), и то погине или бъде повредено, за застраховки, сключени при условие за пропорционално обезщетяване обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната стойност.

Ако е уговорена по-голяма застрахователна сума от действителната, съответно възстановителната стойност на застрахованото имущество, договорът остава в сила, като застрахователната сума се намалява до размера на действителната, съответно възстановителната стойност (надзастраховане).

IV. Заключение

Застрахователните суми и по двете секции – „Материални щети“ и „Обща гражданска отговорност“, трябва много точно да отговарят на поставените условия по договора, за да може и застрахователят да предложи оценка на риска и респективно ценова оферта, която да удовлетворява както изпълнителя, така и възложителя.

Застрахователните суми трябва да са адекватно определени от експертите, които са изготвяли документацията от страна на възложителя, за да няма подзастраховане и надзастраховане при ликвидацията на настъпили щети, което би било в ущърб най-вече на изпълнителя.

Бонд гаранцията, както и СМР застраховката се сключват с оглед сигурността на инвестицията, направена от възложителя. Хубаво е да се спазят всички условия и реквизити по двете застраховки, за да може да си гарантират и последващите правилни действия при щета от страна на застрахователя.

При комбинация между бонд и СМР застраховка препоръката ми е да се ползва експерт, защото трябва да се съобразят условията по сключването на двете застраховки, които напълно да покриват изискванията на възложителя.

П.П. За ценова оферта, казус или проблем с гаранциите пишете ни на stroitel.bonds@ttins.eu или се обадете на 0882 400 071, за да го обсъдим с препоръка и становище. Очакваме Ви!

Чрез сайта на в. „Строител“ www.vestnikstroitel.bg можете да изпратите Вашето запитване и да бъдете консултирани от Тихомир Станев. Следете и новата ни рубрика с полезни съвети и примери от практиката.

Министерството на културата на Италия одобри проект за 18,5 млн. евро за римския Колизеум

Високотехнологичен подвижен етаж ще предлага достъп до центъра на арената

Страницата подготви Елица Илчева

Министерството на културата в Италия одобри високотехнологичен проект за изграждане на подвижен етаж с прибиращ се под в древния римски Колизеум. „Това е необикновен проект, с който ще се осигури възможност посетителите да застанат в центъра на арената – там, където са се провеждали гладиаторските боеве“, коментира министърът на културата Дарио Франческини. Разработката е на италианската инженерингова фирма Milan Ingegneria, която е спечелила поръчката на стойност 18,5 млн. евро. Срокът за реализиране на високотехнологичния под, с който се ангажира компанията, е до 2023 г.

Дървената платформа ще бъде съставена от стотици летви, които могат да се въртят, за да вкарат естествена светлина в подземните камери. Там някога са били разположени жилищата на гладиаторите и клетките на животните преди смъртоносната им битка. Новият подвижен под ще може да се затваря при лоши метеорологични условия. Основната идея е да се използва като сцена за провеждане на концерти и други културни събития на живо.

Построен преди 2000 години, Колизеумът е най-големият амфитеатър в Римската империя. За съжаление се разпада заедно с нея, изложен на влиянието на стихиите в продължение на стотици години. С възстановяването на археологията му обаче се превръща в най-популярната туристическа атракция в Италия. Според информация от тамошното министерство на културата само през 2019 г., преди да настъпи световната пандемия, обектът е привлякъл около 7,6 милиона посетители.

ПАРИЖ

Влагат бетон по специална рецепта при ремонта на Bourse de Commerce

Емблематичната сграда Bourse de Commerce в Париж е построена през XVIII век. Тя има формата на пръстен и служи първоначално за съхранение на зърно. Век по-късно е преустроена и става седалище на Парижката фондова борса, а след това там се помещава градската Търговска камара. Преди няколко години управата на френската столица закупи Bourse de Commerce

и я даде под наем на колекционера на изкуство Франсоа Пино, който пък повери ремонта на Тадао Андо. Проектът предвижда възстановяване на фасадите, покрива и монументалната живопис в долната част на купола, като целта е сградата да се превърне в постоянна галерия.

В центъра на внушителното здание цилиндър от открит бетон създава ново свободно и тихо пространство, което позволява представянето и съпреживяването на произведенията на изкуството. Формата на концентричен кръг символизира вглъбяване. Там е използван самоуплътняващ се бетон, разработен по специална рецепта. Целта е постигането на гладка, хомогенна и равномерно оцветена повърхност без следи от производствения процес. За да се гарантира високото качество, бетонът е тестван два пъти: след производството в завода и преди монтажа на строителната площадка.

Цилиндърът има диаметър 30 метра и е висок 9 метра, стената е дебела 50 сантиметра. От тях обаче само 12-сантиметровите зони в периферията са направени от стоманобетон. Сърцевината се състои от 26-сантиметрова носеща конструкция, изработена от метал. Тя е избрана, за да се даде възможност за лесното ѝ демонтиране при нужда.

Екстериор и интериор са отлети като едно тяло в най-новата библиотека в Китай

Китайско архитектурно студио Mad завърши излята от бетон библиотека, наречена Cloudscape of Haikou. Структурата се простира на площ от 1000 квадратни метра. Тя е първият от шестнадесет павилиона в Century Park и се явява част от по-мащабен проект за обновление на залива Хайкоу.

Обектът впечатлява със своята аморфна преливаща форма, при която интериорът и екстериорът са отлети като едно тяло без никакви прави ъгли.

Големи извити отвори рамкират гледката към морето, небето и сушата и позволяват навлизането на естествена светлина и въздух, потапяйки посетителите в природата и крайбрежния пейзаж.

„Духовността е основната ценност на архитектурата. Искаме сградата да бъде градско пространство, което хората биха желали да направят част от ежедневието си. Тук се срещат архитектура, изкуство, общество и природа“, казва Ма Янсон, основател на Mad.

Формата е постигната с помощта на прецизно изрязан и 3D отпечатан кофраж и двуслойни вафлени плочи на пода и тавана. За да изглежда всичко подредено, електрическите и водопроводни системи са скрити в бетонни кухини, а читалните са поместени в ниши в стените. Библиотеката има още рецепция, офис, гъвкаво пространство за събития, детска зона с ниши и зона за четене с изглед към водата. Тези места са разположени около централната читалня с 10 000 книги и са свързани помежду си с извити плъзгащи се врати, които се прибират в стените.

Голяма тераса на покрива предлага прекрасна гледка, а на нивото на партера има басейн и пътеки от бял пясък.

Проектиран е модерен вертикален квартал

Ateliers Jean Nouvel проектира сложен вертикален квартал в Париж, който отговаря на последните промени в живота, работата и свободното време. Разположен срещу Олимпийското и Параолимпийското село за Игрите през 2024 г., на брега на река Сена, има за цел да създаде устойчива и вдъхновяваща среда за ново поколение градски жители и нова икономика.

Проектът ще приюти общност от 7500 души. Както е описано от носителя на „Прицкер” Жан Нувел, той има за цел да изпревари събитията след олимпийските игри и да се превърне в двигател за развитието на района. Архитектурният дизайн на квартала се явява като отговор и на глобалния въпрос за разрастването на градовете. Модулността позволява на структурата да бъде силно приспособима, като всеки неин „градски слой“ е достатъчно гъвкав, за да позволи промяна в пространствата.

Мястото е развито около две основни области. От една страна – работни площи за технологичен, медиен и творчески бизнес, а от друга – възможности за co-living и настаняване на студенти. Схемата ще включва и разнообразни удобства – от заведения за хранене и търговия на дребно до спортни съоръжения. За да укрепи и засили сътрудничеството и социалния капитал, проектът се стреми да включи образователно пространство като училище или университетска структура.

Предвижда се и централен площад, където ще се организират редица събития, прожекции и пазари. Публичните зони ще се разширят и развият в поредица от озеленени тераси. Jeuneville ще включва използването на соларна енергия и специфични материали без въглерод.

Строителството ще започне през 2022 г., а проектът трябва да бъде завършен през 2025 г. Ateliers Jean Nouvel ще си сътрудничи в разработката с базираната в Париж фирма Samuel Nageotte Architectures.

5 интериорни правила за следващите 10 години и други съвети от Кели Хопън

Страницата подготви Елица Илчева

Може би най-известният британски дизайнер в наши дни - Кели Хопън, създава елегантен интериор, който не излиза от мода във времето. Самата тя твърди, че дава 10-годишна гаранция за актуалност както за частните ѝ интериори, така и за многобройните реализации в обществения сектор - хотели, шоуруми и др. Географията на нейните проекти е много широка - от Лондон до Китай и екзотични острови, изгубени в океана. А работата ѝ винаги е актуална.

Интериорът на собствения дом на Кели: с трапезария за 30 души, дизайнерско обзавеждане и изчистена архитектура. С една дума, визитна картичка на авторката отвътре и отвън

Модерният стил е чисти линии и „гръбнак" от архитектурни предмети.

„Преди време за модерния стил беше достатъчно да има начупена линия и пластмаса. Сега, когато искаме задължително да използваме елементи от различни епохи, предмети на изкуството, да адаптираме историята на семейството към специфичен интериор, да смесваме и отново смесваме, концепцията за модерност е станала много по-широка и многостранна. Референтните точки може би са само в изчистени линии и „гръбнак" от архитектурни обекти. За останалото следвам пет основни правила, които никога не са ме подвели", споделя Хопън.

„Преди всичко кажете „Не!" на ненужни подробности. Пространството трябва да е лаконично. Второ – направете компетентно планиране. Опитайте се да „залагате" живота на клиента. Интериорът трябва да се превърне в неговото незабележимо продължение. Човек не бива да се дразни от нищо, когато е вкъщи. Трето: акцентирайте върху текстури, наслоявайте ги една върху друга. Това трябва да бъде визуално и тактилно сложен микс. Но, и това е четвъртото, изберете неутрални тонове. Цветът бързо става скучен и дори ярката гама да не излезе от мода, рискувате да Ви омръзне. И накрая, петото, любимо правило – заложете на необичайни лампи с интересен дизайн. Те „ще направят" целия интериор. Защото

Съвременният лукс не означава разточителство",

съветва топ дизайнерката.

Лаконична основа и в същото време много изискани детайли – това е съвременният лукс. Както в гардероба на джентълмен: основните неща могат да бъдат много прости на вид, но от най-добрите материали. В интериорните реалности това означава да притежавате завладяващ предмет на изкуството, креслото да е дизайнерски продукт, да вместите някои предмети, направени не в заводи, а в занаятчийски работилници, да имате нещо екзотично, донесено от другия край на света, са другите препоръки на Хопън. Тя казва още:

„Постпандемичният интериор е ултрахигиеничният.

Ако по-рано, прибирайки се вкъщи, първо се хващахме да измием обувките си, а после ръцете си, сега, разбира се, всичко е различно. За дизайнера това е своеобразно предизвикателство, защото е необходимо да се мисли по различен начин за зоната на входа и за самия формат на почистване на бъдещия интериор, тъй като сега всеки детайл трябва да се измива често и старателно. Това дава предимство на естествените материали, които много по-малко задържат вируси и бактерии. Така през 2021-ва, ако трябва да се открои тенденция – на първо място е използването на камък, керамика, кожа и дърво".

Нужни са нови пространства.

Колекцията Perfect Neutrals от текстурирани кожени покрития за Pavoni, проектирана от Kelly Hoppen

„Миналата година станахме свидетели на голяма промяна. Офисите затвориха, ежедневните пътувания спряха и всичко се пренесе в домовете ни - от училище през тренировки до терапии и ваканции. И макар да започваме постепенното завръщане към обичайните дейности, очакванията са все повече и повече хора да работят дистанционно. А всичко това няма как да не се отрази на начина, по който се проектират и обзавеждат домовете. Вече въпросът не опира единствено до интериора на наличните помещения, а да се фокусираме върху създаването на нови функционални пространства. Например работно място, което трябва да бъде автономно и не само да вдъхновява, но и да подпомага максимално концентрацията, мотивацията и производителността. Неща, като местоположение, цветове, декорации и мебели, имат голям ефект върху психическото и физическото състояние. Доказано е, че ярката осветление прави хората по-щастливи, околните звуци помагат да се фокусират, а лошото качество на въздуха може да доведе до спад в производителността", коментира дизайнерът.

Времето насаме в банята може да помогне за намаляване на стреса. Все повече собственици на жилища ремонтират банята, създавайки пространство за почивка и релаксация. По-големи вани, душове с пара, душове за аромотерапия са само малка част от новостите, на които ще станем свидетели, посочва още Кели Хопън.

Цветът на 2021-ва: Жълто и сиво - брак между оптимизъм и сила

След като преживяхме 2020-а, вероятно най-лошата година напоследък - на глобална пандемия, болести, икономическа криза и социални сътресения, е време за нещо ново. Светът има нужда от доза оптимизъм и малко светлина в тунела. Дизайнерите ни ги дават. И тази година американският институт Pantone, който повече от 20 години оказва влияние върху решенията на много индустрии, включително и обзавеждането на дома и индустриалния дизайн, обяви цвят на годината. За 2021-ва обаче специалистите са избрали не един, а цели два - озаряващо жълто и основно сиво. Съчетанието им от там коментират като съюз, който носи сила и позитивизъм – основните неща, от които имаме нужда в настоящето.

От Pantone описват комбинацията на съвършено сиво (PANTONE 17-5104 Ultimate Gray) и озаряващо жълто (PANTONE 13-0647 Illuminating) като „цветен брак, който носи послание за сила и надежда - нещо трайно и едновременно с това повдигащо духа". Всъщност, изборът на два цвята на годината се случва за втори път в историята на института след 2016 година, когато като символ на променящите се социални норми между половете бяха избрани розов кварц (Rose Quartz) и светлосиньо (Serenity).

Озаряващото жълто е светъл и весел нюанс, искрящ от жизненост, топъл и пропит от силата на Слънцето. Това е цветът на слънчевите лъчи, топлината, радостта и надеждата. Сивото пък е цвят на спокойствието и здравата основа. Той прилича на цвета на камъчетата на плажа и природните елементи, чийто изветрял външен вид подчертава способността за издръжливост във времето. „Спокойствие и устойчивост - това е сивото", допълват от института. Комбинацията от сиво и жълто е амбициозна и ни дава надежда. Трябва да усетим, че всичко ще стане по-ярко - това е от съществено значение за човешкия дух. Докато хората търсят начини да се укрепят с енергия, яснота и надежда за преодоляване на продължаващата несигурност, енергичните и смели нюанси задоволяват стремежа ни към жизненост.

„Караван парти“ ще се проведе за 7-и път през юли

„Акага“ и Любо Киров ще радват жителите и гостите на Царево

Ренета Николова

Събитието „Караван парти 7“ ще се проведе за седми пореден път през 2021 г. в община Царево. За този период „Караван парти“ се наложи като едно от най-харесваните и очаквани събития през лятото. От една съвсем спонтанна идея през 2015 г. в момента „Караван парти“ се ползва с огромен интерес и с всяка изминала година увеличава своята публика, като последното издание бе посетено от близо четири хиляди души. „Събитието носи радост на хората, кара ги да се усмихват и да преживеят една вечер, изпълнена с веселие, танци, песни под открито небе на брега на морето“, коментира за в. „Строител“ Иво Казасов от група „Акага”, инициатори на партито. Той разказа, че на сцената тази година ще излязат Любо Киров, Милица Гладнишка и Михал Йосифов секстет. Ангел Дюлгеров ще представи своя нов проект „Сетива“. Специално ще се презентира най-новият албум на младите музиканти Тромбоби & Симо. Водещ ще бъде Камен Алипиев.

„Караван парти “ е насочено към широка възрастова аудитория - от деца до хора на над шейсет и петгодишна възраст. Голямата ни мечта е един ден то да прерасне в международно събитие“, каза още тромпетистът и вокал на „Акага” Иво Казасов.

На всичките издания на „Караван парти“ досега са участвали едни от най-изявените български изпълнители – Орлин Горанов, Графа, Белослава, Рафи, Роберта, Лили Йончева, групите ТЕ с Преслава Пейчева, „Акага”, вокалното трио „Тринити”, Браз асоциация с Михаил Йосифов и Вили Стоянов, Funky Miracle, Sollbmoll, ЛаТиДа, Ицо Хазарта, група „Мастило” и др.

Мероприятието се подкрепя от община Царево и кмета Георги Лапчев. Вестник „Строител“ е медиен партньор. Партито ще се проведе на морския бряг при всички необходими мерки за сигурност, оградено и с пропускателен пункт, в случай че все още има изискване за броя на хората, които могат да присъстват.

Пролетният базар на книгата ще изненада посетителите си с богата програма

Десислава Бакърджиева

Книжното изложение Пролетен базар на книгата ще се проведе на открито пред Националния дворец на културата за втора поредна година, но този път ще продължи цяла седмица. Това съобщиха организаторите на инициативата Асоциация „Българска книга“. Събитието е част от Календара на културните събития на Столичната община за 2021 г. и се осъществява с подкрепата на Национален фонд „Култура”. То ще се състои от 31 май до 6 юни.

Новото издание на Пролетния базар на книгата ще премине под мотото „9% ДДС върху книгите за по-четяща и по-образована нация”. Всички посетители ще имат възможност да подпишат петицията, с която издатели и книжари призовават обществото да подкрепи запазването на пониска ставка на ДДС върху книгите като постоянна мярка.

Базарът пред НДК ще предложи хиляди заглавия и книжни изкушения на любителите на четенето. В рамките на изложението ще бъдат представени 120 от водещите български книгоиздатели и книготърговци с техните специални предложения за всички възрасти.

Неизменна част от събитието - Жълтата шатра на Литературния кът, отново ще зарадва посетителите с разнообразна културна програма, която ще включи мероприятия за всички вкусове. Ще има премиери и представяния на книги, срещи с автограф, разговори с писатели, преводачи, издатели и, разбира се, събития за деца. Културната програма на Пролетния базар на книгата е с вход свободен.

Организаторите посочват, че Пролетният базар ще се проведе при стриктно спазване на противоепидемичните мерки.

Свободна зона Бургас продава челен колесен товарач Catherpilar 938H в отлично състояние

за информация: 056 84 20 47 info@freezonebourgas.com

В следващия брой очаквайте

ИНТЕРВЮ

Проф. д-р инж. Стоян Братоев, изп. директор на „Метрополитен“ ЕАД

ТЕМА

Изграждат канализация в 8 квартала на София за 113 млн. лв.

НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ

Проф. д-р инж. Николай Рангелов, преподавател в Строителния факултет на УАСГ

ВЕСТНИК „СТРОИТЕЛ“ Е НОСИТЕЛ НА:

Наградата на НСОРБ „Медиен глас на общините“ 2018 г. и 2020 г.

Специална награда „Гласът на родопските строители“ от ОП на КСВ – Смолян, 2019 г.

Специален приз „Скритото добро“ на Столичната община, 2017

Специална награда на ОП на КСБ - Велико Търново, статуетка на Уста Кольо Фичето, 2018 г.

Годишната награда на ББАПБ „Медия на годината“ за 2014 г. за принос в областта на пътната безопасност

Почетен плакет на ВСУ „Любен Каравелов“ 2017 г.

Юбилеен плакет на ВТУ „Тодор Каблешков“ 2017 г.

Наградата за 2014 г. на Националната асоциация на медиаторите и Съюза на юристите в България за специален принос и подкрепа за утвърждаване на медиацията

Годишната награда за 2013 г. на НСОРБ в категория „Печатни медии“

Наградата за 2010 г. на Съюза на юристите в България и на Висшия съдебен съвет за публикация в централния печат на правна тематика и за точно и обективно отразяване дейността на съдебната система

Строител

ИЗДАТЕЛ „ВЕСТНИК СТРОИТЕЛ“ ЕАД

„Вестник Строител“ ЕАД е притежател на марките „Вестник Строител“, „Строител“ и „Код Строител“ съгласно Рег. №90849, Рег. №90848 и Рег. №109176 на Патентно ведомство на Република България

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ

инж. Пламен Пергелов – Председател

инж. Любомир Качамаков

инж. Благой Козарев

Прокурист - Главен редактор Ренета Николова

Офис мениджър Калоян Станчев

Отговорни редактори Десислава Бакърджиева, Емил Христов

Редактори Росица Георгиева, Мирослав Еленков, Теодор Николов

Специални кореспонденти Елица Илчева, Георги Сотиров

Фоторепортер Румен Добрев

Коректор Румяна Кръстева

Графичен дизайн Влади Георгиев, инж. Галя Герасимова

Технически секретар – шофьор Момчил Михайлов

Юридически консултант Валентин Дивеков

Реклама – Ренета Николова, 0888 55 39 50

Редакционни телефони: 806 24 22; 0884 20 22 57

www.vestnikstroitel.bg; e-mail: news.stroitel@gmail.com

Адрес София, ул. „Михаил Тенев“ 6, ет. 4

Печат „СОФИЯ ПРИНТ ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД

Разпространение „Български пощи“ ЕАД

КОРЕСПОНДЕНТИ ОТ ОП НА КСБ: Тонка Каравидова, Петя Пенчева – ОП-Бургас, инж. Венетка Витанова – ОП-Варна, Мариана Иванова – ОП-Видин, Анелия Кулинова – ОП-Пазарджик, Звезда Димитрова-Кошничарова – ОП-Сливен, Даниела Димитрова-Йовчева – ОП-Ямбол, Радослава Пенкова – ОП-Враца, инж. Петра Георгиева – ОП-София, Василена Димова – ОП-Русе, Роза Никова – ОП-Кюстендил, Станислава Босева – ОП-Плевен, Юлия Фисинска – ОП-Смолян, Петър Терзиев – ОП-Стара Загора, инж. Галя Узунова – ОП-Пловдив

2021 Строител®

www.ksb.bg
www.vestnikstroitel.bg
ИЗДАНИЕ НА КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

РЕКЛАМНА ТАРИФА

1. ПЪРВА СТРАНИЦА – ЛОГО до 8 см²

Само с едногодишни договори.
Цена с включена 50% отстъпка –
за 1 година (52 броя) – 5850 лв.

2. ВЪТРЕШНИ СТРАНИЦИ – РЕКЛАМНИ КАРЕТА – ЦЕНА ЗА 1 БР.

Цяла страница 254x377 мм – 1000 лв.
1/2 страница 254x187 мм – 500 лв.
1/4 страница 125x187 мм – 250 лв.
1/8 страница 125x93 мм – 125 лв.

3. ПУБЛИКУВАНЕ НА ПОКАНА ЗА СЪБИТИЕ, ПОЗДРАВ

Максимален обем
1/2 страница – 500 лв.

4. ПУБЛИКУВАНЕ НА МАЛКИ ОБЯВИ

Цена за 25 кв. см – 50 лв.

5. ВЛОЖКИ до 50 г, до А4

Тираж над 5000 бр. – 0,25 лв./бр.
Тираж от 2500 бр. до 5000 бр.– 0,30 лв./бр.
Тираж до 2500 бр. – 0,40 лв./бр.

ISO 20121 BUREAU VERITAS Certification BG20102
„Вестник Строител“ ЕАД е сертифицирано за устойчиво управление на събития по стандарта ISO 20121 от Bureau Veritas Certification.

ISO 9001:2015 BUREAU VERITAS Certification BG.1213570/U
Вестник „Строител“ е произведен в условията на система за управление, сертифицирана от Bureau Veritas Certification по стандарта ISO 9001.

6. АБОНАМЕНТ ЗА PDF ИЗДАНИЕТО НА В. „СТРОИТЕЛ“

Цена за 1 година – 250 лв.

7. ПРОФЕСИОНАЛНО ЗАСНЕМАНЕ НА ОБЕКТИ И СЪБИТИЯ

Фотозаснемане до 4 часа и обработка на материала – 350 лв.
Фотозаснемане до 8 часа и обработка на материала – 650 лв.
Видеозаснемане 1 ден, монтаж и тиражиране – 1000 лв.

- ✓ ПРЕДПЕЧАТ И ОТПЕЧАТВАНЕ НА ПОКАНИ, ПОЗДРАВИТЕЛНИ КАРТИЧКИ, ПОСТЕРИ
- ✓ ИЗРАБОТВАНЕ НА КАЛЕНДАРИ, ПАПКИ, РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ И ДР.
- ✓ ОРГАНИЗИРАНЕ И ОТРАЗЯВАНЕ НА СЪБИТИЯ

Вестникът излиза всеки петък, материалите за публикациите (дизайн, текст) се подават до вторник същата седмица.

www.vestnikstroitel.bg

С МОБИЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ!

ПУБЛИКУВАНЕ НА БАНЕР

ГОРНИ – ДО ГЛАВАТА
Размер 239x50 пиксела
Цена – 2500 лв./1 година

СТРАНИЧНИ
Размер 355x63 пиксела
Цена – 1800 лв./1 година
250 лв./1 месец

ПУБЛИКУВАНЕ НА НОВИНА В САЙТА

Обем до 2500 знака + 1 снимка
Цена – 120 лв.

Цените не включват ДДС

За едногодишни договори – **до 50% отстъпка** от рекламната тарифа

За контакти: 0888 55 39 50 – Рената Николова, 0884 20 22 57 – Калоян Станчев