

Строител



BLACK SEA GOLD
POMORIE

ЕЛЕКТРОХОЛА
ИПС

ЛЕО БЕТОНОВИ
ПРОДУКТИ

www.ksb.bg
www.vestnikstroitel.bg



ИЗДАНИЕ НА КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

HLS Trade
BULGARIA

ГЕОСТРОЙ
ГРУПА ГЕОТЕХМИН

RAICOMMERCE
CONSTRUCTION

СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ
БИАД-С
www.biad-s.com

ВАК 02
ЕЛЕКТРОИЗГРАЖДАНЕ
www.vak-02.com

60 МСК
ИНЖЕНЕРИ
www.msk.bg



КАЛИСТРАТОВ
ГРУП

НТИ
BULGARIA



КМЦ

РаТес
TECHNOLOGIES

РЕСПЕКТ БИНА
РВ
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ

КОМАНС

БН БИЛДНИКС

ТЕРМАЛ
ИНЖЕНЕРИНГ

КАРО
ТРЕЙДИНГ

INSAOIL
bulgarian petroleum company

МОНТАЖИ КО

ХИДРОСТРОЙ

ХИДРОМАТ ООД
ХИДРОИЗОЛАЦИИ
ТОПЛОИЗОЛАЦИИ

Active Building

Завършването на проекти на общините по НПВУ за 1,7 млрд. евро е сред приоритетите на НСОРБ

Сдружението постави началото на честванията за 30-годишнината си на XXXIX Общо събрание, връчени бяха юбилейни награди по повод учредяването на организацията

Росица Георгиева
Ренета Николова

На 24 февруари в София се проведе XXXIX Общо събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ), с което се постави началото на отбелязването на 30-ата годишнина от създаването на организацията. Вестник „Строител“ е медиен партньор на всички събития от честванията на годишнината през 2026 г.

Събранието беше открито от председателя на Управителния съвет на Сдружението и кмет на Велико Търново инж. Даниел Панов. „Добре дошли на форума, който вече три десетилетия е институционалната опора на местното самоуправление в България – мястото, където общините формулират общи позиции, защитават принципи и носят отговорност пред гражданите. Тук сме хората, към които гражданите се обръщат, когато има проблем. Тук са тези, които не могат да „отложат“ нито снега, нито аварията, нито бедствието, нито ерижката



Снимка: Мартин Стоянов

за един възрастен човек, нито надеждата на едно младо семейство”, обръна се той към представителите на местните власти.

Последва традиционното приветствие от кмета на града домакин на Общото събрание. „В

периоди на динамична политическа среда и честни промени в изпълнителната власт местното самоуправление остава най-устойчивият фактор на стабилност”, заяви кметът на София Васил Терзиев. По думите му

именно общините осигуряват приемствеността на политиките на терен, независимо от политическия цикъл. „Докато националният дебат се променя, очакванията на хората остават същите – проектите да напредват, ус-

лугите да се подобряват, градската среда да се развива. Тази предвидимост е основата на доверието”, подчерта Терзиев.

Поздравителни адреси по повод годишнината изпратиха председателят на УС на КСБ инж. Любомир

Качамаков и председателят на СА на „Вестник Строител“ ЕАД г-р инж. Владимир Вутов. Гост на Общото събрание бе журналистът и главен редактор на в. „Строител“ Ренета Николова.

► стр. 7-9

ИНТЕРВЮ

► стр. 10-13

Силвия Георгиева, изп. директор на НСОРБ:

2026 г. е знакова за НСОРБ – отбелязваме 30 години от създаването на организацията като единен и легитимен глас на българските общини

ОП НА КСБ

► стр. 14

Тенчо Пасков, председател на ОП на КСБ – Хасково:

Ще насоча усилията си към утвърждаване на стабилна, предвидима и професионална среда за развитие на строителния сектор в региона



Министър Ангелина Бонева е на работно посещение в Брюксел по покана на ЕК

Страницата
подготви
Десислава
Бакърджиева

Министърът на регионалното развитие и благоустройство Ангелина Бонева е на работно посещение в Брюксел по покана на Европейската комисия (ЕК). Това съобщиха от МРРБ и уточниха, че в рамките на посещението си министър Бонева ще проведе среща с Рафаеле Фитто, зам.-председател на ЕК по сближаване и реформи. На нея ще бъде обсъдено изпълнението на Националния план за възстановяване и устойчивост и други въпроси от общ интерес.



От ведомството посочват, че програмата на Ангелина Бонева включва и работна среща с Мария Алвеш, директор на дирекцията „Изграждане на административния капацитет и програмно изпълнение II“ в ГД „Регионална и селска политика“ в ЕК, във връзка с Програма

„Развитие на регионите 2021–2027“. Те ще коментират и теми, свързани с приоритетите и възможностите за инвестиции в регионалното развитие за програмния период след 2027 г.

Ангелина Бонева ще участва и в министерския панел на конференцията на високо равнище

на тема „Източните региони на ЕС, граничещи с Русия, Беларус и Украйна“. В рамките на събитието ЕК ще представи новия механизъм EastInvest („Инвестиции на Изток“), който се очаква да осигури близо 28 млрд. евро частни и публични инвестиции в региони в България и още 8 страни от източния фланг на ЕС. От МРРБ поясниха, че министър Бонева има мандат от Министерския съвет да представява правителството, да ускори включването на страната в новия механизъм, за да може България в максимална степен и в оптимални срокове да се възползва от новите финансови възможности.

Стартира нов механизъм EastInvest, който ще осигури 28 млрд. евро инвестиции в България и още 8 държави от ЕС

На 26 февруари стартира нова инициатива за улесняване на достъпа до кредитна подкрепа за държавите членки на ЕС, граничещи с Русия, Беларус и Украйна. Това съобщиха от Европейската комисия. Новият механизъм е озаглавен EastInvest („Инвестиции на Изток“). Очаква се той да осигури близо 28 млрд. евро частни и публични инвестиции в региони в България и още 8 страни, за да им помогне да се справят с предизвикателствата, прег които са изправени вследствие на войната в Украйна.

От ЕК посочват, че EastInvest Facility ще бъде специална платформа за финансиране за източните региони на ЕС, която ще обедини Европейската инвестиционна банка, Европейската банка за възстановяване и развитие, Северната инвестиционна банка, Банката за развитие на Съвета

на Европа и националните банки за насърчаване на икономическото развитие от деветте засегнати държави членки: Финландия, Естония, Латвия, Литва, Полша, Словакия, Унгария, Румъния и България. Тя ще улесни частните и публичните инициатори на проекти в тези региони на ЕС да получат достъп до заеми и консултантска подкрепа, за да стимулират икономиките си, да развият търговията и да подобрят сигурността.

„Създаването на специална платформа ще позволи по-добра координация между съответните инвеститори, ще гарантира висока степен на взаимно допълване и синергии на техните интервенции в източните гранични региони. EastInvest ще служи и за координиране на кредитирането и насърчаването на инвестициите“, допълват от ЕК.

България бе домакин на среща на координаторите на приоритетни области на страните от Стратегията на ЕС за Дунавския регион

Експерти от 14 европейски държави и 12 тематични приоритетни области дискутираха в София изпълнението на Стратегията на Европейския съюз за Дунавския регион, информираха от Министерството на регионалното развитие и благоустройството. От ведомството уточниха, че срещата на координаторите на приоритетни области

е първото събитие в рамките на Българското председателство на Стратегията за тази година.

Форумът е открит от Йохан Магнусон, представител на Генерална дирекция „Регионална и селска политика“ на ЕК, националния координатор на Дунавската стратегия за България Вяра Минчева и Робърт Лихтнер, координатор на Дунавското

стратегическо звено.

„Провеждаме срещата във важен момент. Европейският контекст се променя – процесът на разширяване напредва, подготвя се следващата Многогодишна финансова рамка, а тематичните приоритети на равнище ЕС се развиват“, е посочила Вяра Минчева. Тя е подчертала, че за България е приоритет да работи по

фокусиран и прагматичен начин, като е отбелязала ролята на приоритетните области като основа за изпълнение на Стратегията. По думите ѝ от ключово значение са целенасоченият обмен между приоритетните области, проследяването на управлението и планирането на задачите за 2026 г., за да се идентифицират възможностите за засилване на съ-

трудничеството между държавите по поречието на река Дунав, и формулиране на общи позиции по ключови въпроси.

Втората важна тема, предмет на срещата, е била подкрепата за разширяването на ЕС. Стратегията за Дунавския регион вече е доказала, че може да служи като практическа рамка за постепенно интегриране – чрез тематично сътрудничество, изграждане на мрежи и разработване на проекти с участието на страни кандидатки и партньори. Сега въ-

просът е как тези приноси да станат по-систематични и по-стратегически съгласувани с текущите процеси на равнище ЕС“, е изтъкнала Минчева.

Участниците са коментирали и подготвяната Многогодишна финансова рамка на ЕС за периода 2028–2034 г., тъй като тя ще определи тематичните направления за следващите години, включително свързани с конкурентоспособността, сигурността и устойчивостта.

МОЯТ ИЗБОР Е KOMATSU

**БЕЗБРОЙ ПРИЧИНИ
ДА ИЗБЕРЕТЕ KOMATSU.
ПОИНТЕРЕСУВАЙТЕ СЕ
ЗАЩО, СТРУВА СИ!**

- СВРЪХПРОИЗВОДИТЕЛНИ
- СУПЕРИКОНОМИЧНИ
- ИЗКЛЮЧИТЕЛНО НАДЕЖДНИ



ЧЕЛНИ ТОВАРАЧИ СРЕДЕ КЛАС

КОМБИНИРАНИ БАГЕР-ТОВАРАЧИ

КОЛЕСНИ БАГЕРИ

ЧЕЛНИ ТОВАРАЧИ

БУЛДОЗЕРИ

Министър Трайчо Трайков:

България влиза във финалната фаза на Вертикалния газов коридор на своя територия

Страницата подготви
Десислава Бакърджиева

„България е на прага да завърши ключови етапи от изграждането на Вертикалния газов коридор на своя територия. До края на 2026 г. ще бъдат въведени в експлоатация два от планираните проекти по инициативата, която свързва газовата инфраструктура от юг на север и създава реална възможност за пренос на втечнен природен газ, включително от Съединените щати, от Гърция към Украйна и страните от Централна и Източна Европа.“ Това е заявил министърът на енергетиката Трайчо Трайков по време на министерска среща във Вашингтон, посветена на сигурността и диверсификацията на газовите доставки в региона, съобщиха от пресцентъра на МЕ.



Министър Трайков е подчертал, че България е първата държава, която е започнала реалното строителство по Вертикалния газов коридор. „Това превръща страната ни в активен двигател на регионалните усилия за енергийна сигурност“,

е споделил той. От МЕ припомнят, че в момента се изпълняват проекти за увеличаване на капацитета на ключовите междусистемни точки Кулата/Сигирокастро (Гърция – България) и Негру Вога/Кардам (България – Румъния).

Вертикалният газов коридор представлява „магистралата“ от юг на север, по която могат да бъдат пренесени до 10 млрд. куб. м втечнен природен газ годишно към Украйна и по-широката ревион чрез междусистемната точка Негру Вога 1/Кардам.

България е кандидатствала за частично безвъзмездно финансиране по Модернизационния фонд на Европейския съюз. При одобрение това ще позволи изграждането на конкурентна тарифна структура, от която ще се възползват както българските, така и регионалните ползватели на газопревозната мрежа, става ясно от съобщението.

Очакванията през следващата година са с увеличен капацитет да бъдат въведени в експлоатация и интерконекторните точки при Стара Загора и

Комотини (Гърция). От Министерството на енергетиката подчертават, че освен стратегическата роля за диверсификация на източниците, тези проекти ще осигурят на търговците на природен газ по-голяма гъвкавост при управлението на доставките и достъп до нови пазари.

В рамките на Трансатлантическата среща на върха във Вашингтон министър Трайчо Трайков е подписал декларация, подкрепяща започването на преговори от страна на „Булгазгаз“ за внос на американски втечнен природен газ (LNG). Документът е парафиран в присъствието на секретаря по вътрешните работи на САЩ Дъг Бърман, председател на Националния съвет за енергийна доминация, и на секретаря по енергетика Крус Райт.

Назначиха зам.-министри в МРРБ и МТС

Тази седмица бяха назначени нови зам.-министри на регионалното развитие и благоустройството и на транспорта и съобщенията. В МРРБ зам.-министрите са трима – Дора Янкова, Николай Найденов и Магдалена Димитрова. Янкова бе зам.-министър на регионалното развитие и благоустройството и в кабинета на премиера Росен Желязков. Тя е била народен представител в 38-ото, 42-рото, 43-тото и 44-



Дора Янкова



Николай Найденов



Магдалена Димитрова



Димитър Негялков

тото НС, кмет на Смолян, а също така и председател и член на УС на НСОРБ. Николай Найденов също е заемал поста зам.-ми-

нистър на регионалното развитие и благоустройството през 2023 г. и през 2024 г. Той има над 20 г. опит на ръководни и ек-

спертни длъжности в публичния сектор. Магдалена Димитрова е работила в областта на координацията, управлението и комуникациите на европейски програми и проекти в различни ведомства – МФ, МТС, МРРБ, МОСВ, МОН и АПИ. Новият зам.-министър на транспорта и съобщенията е Димитър Негялков. Той е изпълнявал същата длъжност от 19 юни 2023 до 20 февруари 2026 г. Преди това е бил народен представител в 47-ото и 48-ото НС.

Инж. Стоян Николов е новият председател на Управителния съвет на АПИ

Със заповед на министъра на регионалното развитие и благоустройството Ангелина Бонева е освободен досегашният председател на Управителния съвет (УС) на Агенцията „Пътна инфраструктура“ инж. Йордан Вълчев, съобщиха от пресцентъра на МРРБ. От ведомството обавиха, че инж. Стоян Николов ще изпълнява длъжността председател на УС на АПИ до назначаване на титуляр. „До момента инж. Николов беше член на Управителния съвет на Агенцията“, припомнят от МРРБ.



ЗЕМЕКОП LIUGONG

МИНИ ЧЕЛЕН ТОВАРАЧ 385V

НАЛИЧНОСТИ НА СКЛАД

ТЕГЛО: 3 750 kg

МОЩНОСТ: 51 kW

ДВИГАТЕЛ: Yanmar

ВЪЗМОЖНОСТ ЗА БЕЗПЛАТЕН ТЕСТ!

0890 21 31 41 WWW.ZEMEKOP.COM

ЗГП - ЗАВОДИ ЗА ГОРЕЩО ПОЦИНКОВАНЕ

Прилагаме линейно поцинковане и единствени на територията на България - услугата горещо поцинковане чрез центрофугиране.

WWW.ZGP.BG

Групата ЗГП - Заводи за горещо поцинковане цели чрез своите услуги да допринесе за повишаването на конкурентоспособността на местните фирми в сферата на металообработването, чрез увеличаване на живота на тяхната продукция и намаляването на експлоатационните разходи за техните крайни клиенти.

гр. Пловдив
Асеновградско шосе (срещу КЛИМ)
тел: 032/ 207 930
факс: 0887 337 132
e-mail: info@zgp.bg

гр. Каспичан
ул. Александър Стамболийски 34
тел: 05327/ 6300
факс: 05327/ 6301
e-mail: info_kaspichan@zgp.bg

гр. Пловдив
Асеновградско шосе (до КЛИМ)
тел: 032/ 638 438
факс: 032/ 638 446
e-mail: info_plovdiv@zgp.bg

ЛОГИСТИЧЕН ЦЕНТЪР
гр. София, Казичене
ул. Индустриална зона
тел: 032/ 207 930
факс: 0887 337 132
e-mail: office_kazichene@zgp.bg

ОП на КСБ – Варна, отличи 29 ученици в кръг от състезанието „Най-добър млад строител“

Вестник „Строител“

Областното представителство на КСБ във Варна е отличило 29 ученици в кръг от Националното състезание „Най-добър млад строител“. Това съобщава от ОП на КСБ – Варна. Напревратата се е провела в Професионалната гимназия по строителство, архитектура и геодезия „Васил Левски“ – Варна. В училищния кръг са се съревновавали 30 участници в пет дисциплини: „Мазилки, шпакловки и бояджийски работи“, „Облицовки и настилки“, „Зидария“, „Сухо строителство“ и „Геодезия“.

Първа награда в дисциплината „Мазилки, шпакловки и бояджийски работи“ е получила Галена Манчева от IX „Г“ клас. В категория „Облицовки и настилки“ отличито е връчено на Преслава Петрова от XI „В“ клас. В „Зидария“ първото място са си поделили Пламен Иванов и Валентин Калчев от XII „В“ клас. В дисциплината „Сухо строителство“ победители са Виктор Ганев и Мустафа Осман от XII „В“ клас. В „Геодезия“ първото отличие е присъдено на трима ученици от XII „Г“ клас – Момчил Михайлов, Петър Петрушев и Ху Те.

От името на ОП на КСБ – Варна, наградите е



Снимки ОП на КСБ – Варна



връчил Мирослав Мухтаров. Той е изтъкнал, че за строителния бранш е от съществено значение връзката между бизнеса и образованието. По думите му инициативи като „Най-добър млад строител“ повишават престижа на строителната професия и създават устойчива връзка между учебните заведения и бизнеса чрез споделяне на добри практики и насърчаване на професионалното развитие на учениците.

Председателят на ОП на КСБ – Варна, Светослав

Жеков е поздравил екипа на гимназията за професионализма и последователните усилия за поддържане на високи стандарти в обучението. В поздравителния адрес до директора на ПГСГАГ „Васил Левски“ – Варна, Офелия Николова той е подчертал, че инициативата дава възможност на младите хора да демонстрират знания, умения и професионален дух, които са основа за бъдещата им реализация. „Вярваме, че активното партньорство между образованието и строителния

бранш е ключът към подготовката на висококвалифицирани специалисти“, се казва още в поздравителния адрес от председателя на ОП Варна.

Учениците, класирани на първо място в петте дисциплини, ще представят ПГСГАГ „Васил Левски“ – Варна, на регионалния кръг на състезанието „Най-добър млад строител“, който ще се проведе през март 2026 г. в Професионалната гимназия по строителство, архитектура и геодезия – Шумен.



Проект AIRISE – Изкуствен интелект за производството на МСП



Проект AIRISE, на който Камарата на строителите в България (КСБ) е посланик, може да Ви помогне да внедрите изкуствен интелект (AI) в производството си, ако сте малко или средно предприятие.

Предлагаме Ви 6 области, от които да изпробвате AI в производството си:

- Услуги с изкуствен интелект за проектиране и инженеринг – продукти, прогностична линия, съгласяване, модулност;
- Услуги с изкуствен интелект за мониторинг и контрол на процеси – контрол на качеството, откриване на дефекти, съответствие на процесите;
- Услуги с изкуствен интелект за производствени операции – индивидуализирани продукти, превантивна поддръжка, манипулационни системи;
- Услуги с изкуствен интелект за производствена верига – производство, изпълнение, продукция, планиране, сигурност, безопасност;
- Услуги с изкуствен интелект за веригата на доставки – снабдяване с материали, доставка, логистика;
- Услуги за обучения – за внедряване на услуги с AI, за етични норми при използването на AI, за събиране и управление на данни.

Чрез екосистемата на AIRISE, <https://airise.eu/ecosystem>, можете да оцените готовността на бизнеса си за внедряване на AI в производството, да прегледате какви продукти с AI можете да внедрите, да изчислите разходите си за внедряване на AI и да се запознаете със стандартите при използване на изкуствен интелект и как да ги приложите.

Повече информация за проект AIRISE можете да получите на адреси <https://airise.eu/> и <https://projects.ksb.bg/airise>, както и на Архитектурно-строителната седмица 11–14 март 2026 г. в Интер Експо Център София, където КСБ ще вземе участие.

МУЛТИФУНКЦИОНАЛНИ ШРЕДЕРИ

KOMPLET
NEVER ENOUGH

KROKODILE

БЕТОН, ТУХЛИ И КЕРЕМИДИ

АСФАЛТ

ЗЕЛЕН ОТПАДЪК

БИТОВА ТЕХНИКА

ДЪНЕРИ И ТРАВЕРСИ

ГУМИ

ВАЛОВЕ ЗА ДЪРВО

ВАЛОВЕ ЗА БЕТОН

ПРЕДИ

СЛЕД

ПРЕДИ

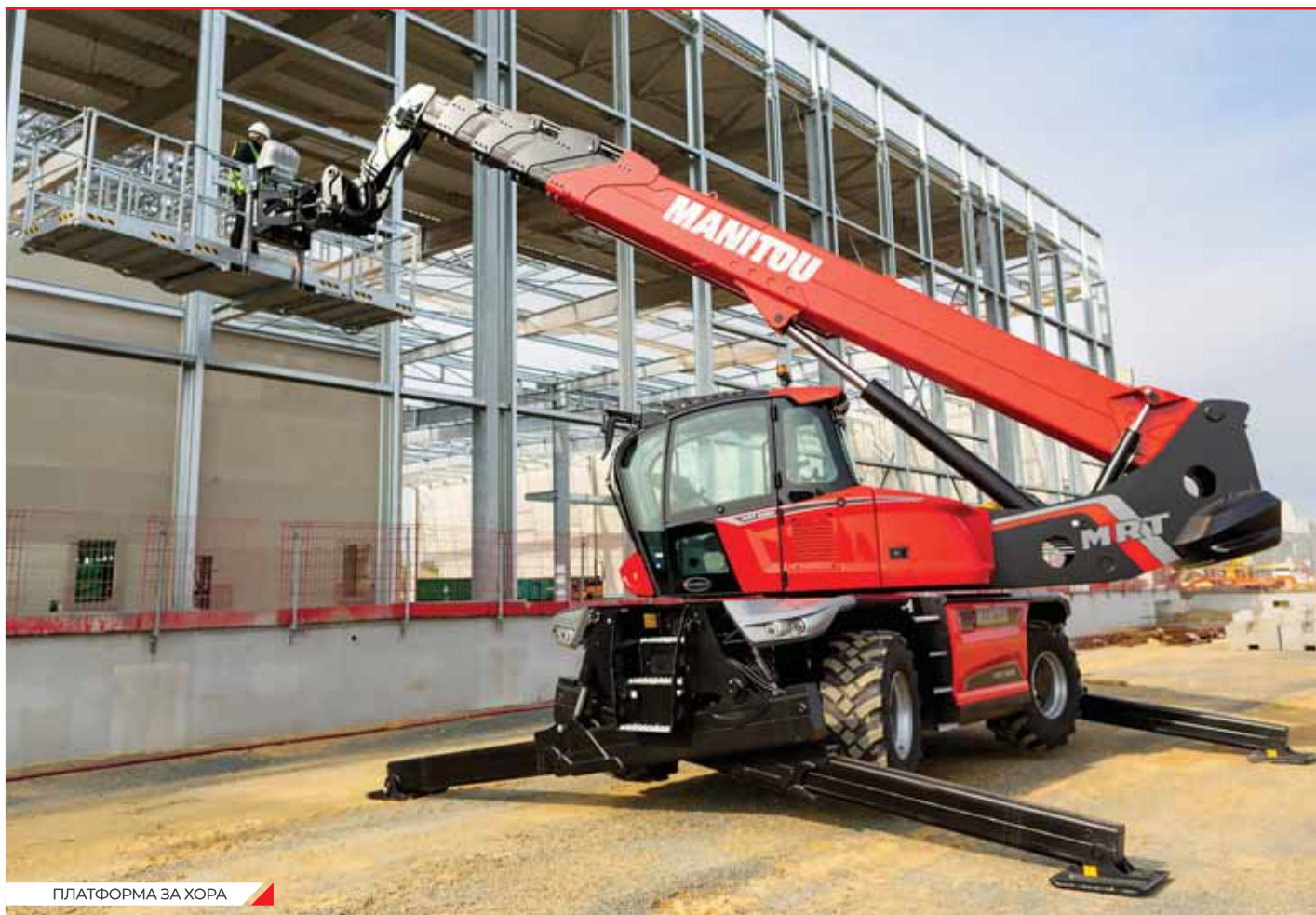
СЛЕД

ECOSOL
BULGARIA

www.ecosol.bg office@ecosol.bg 0888 133 302



ПЪЛНА ГАМА ТЕЛЕСКОПИЧНИ
ТОВАРАЧИ, ПОДХОДЯЩИ ЗА ВСЯКА
СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНА ДЕЙНОСТ



ПЛАТФОРМА ЗА ХОРА

ГОЛЯМО РАЗНООБРАЗИЕ ОТ ПРИКАЧНО ОБОРУДВАНЕ



КОФА ЗА ИНЕРТНИ МАТЕРИАЛИ



ПАЛЕТНИ ВИЛИЦИ



РЕШЕТЪЧНА СТРЕЛА



ХИДРАВЛИЧНА ЛЕБЕДКА



КРАНОВА КУКА



КРАНОВО УДЪЛЖЕНИЕ С ЛЕБЕДКА

EUROMARKET
ЗАЕДНО С БЪЛГАРСКАТА ИНДУСТРИЯ

ЗА ПОВЕЧЕ ИНФОРМАЦИЯ СЕ СВЪРЖЕТЕ С НАС:
София 1532, Казичене, ул. Околовръстен път 454
02/ 97 67 100, 0884 101 489, e-mail: construction@euromarket.bg
www.euromarket.bg

Назначени са нови 28 областни управители

Страницата подготви
Десислава Бакърджиева

На заседание на Министерския съвет, което се проведе на 23 февруари, със свое решение правителството назначи 28 областни управители, като освободи досега заемачите тези длъжности. На 26 февруари премиерът Андрей Гюров проведе среща с новите областни управители във връзка с подготовката на предстоящите предсрочни парламентарни избори. От правителствената информационна служба съобщиха, че на нея Гюров е заявил, че очаква от тях без-



пристрастност, добра организация и навременни действия по подготовката на предстоящия предсрочен вот през април. „Задачата Ви е тежка и отговорна, наясно сме, че ще има много пре-

дизвикателства, и сме готови да Ви подпомогнем с всичко, каквото зависи от нас“, е казал Гюров и отново е акцентирал върху необходимостта да бъде създадена добра организация и координация.

Правителството прие проект на удължителен закон за бюджета

Министерският съвет прие проекта на Закона за изменение и допълнение на т.нар. удължителен закон за бюджета. Той ще действа не до 31 март, а до приеждането на редовен бюджет за 2026 г. Това обяви министърът на финансите Георги Клисурски след редовното заседание на Министерския съвет.

„Така осигуряваме непрекъсваемост в работата на държавата“, подчерта Клисурски. По думите му общините ще могат да извършват по-високи разходи, защото те ще могат да разходват не само до нивата от мина-

лата година, а ако имат допълнително събрани местни данъци и такси, да ползват и този ресурс.

Георги Клисурски обърна внимание, че в удължителния закон за бюджета са предложени текстове, с които парламентът да упълномощи Министерския съвет да сключи споразумение с Европейската комисия по механизма SAFE („Мерки за сигурността на Европа“). „Това са средства, които да влязат в България в размер на над 3 милиарда евро по проекти за модернизация на отбраната ни“, добави той.

Законопроектът за промени на удължителния закон е внесен в Народното събрание.

Зам.-министър Мира Йосифова:

На заключителен етап е създаването на Фонд за трансфер на технологии

„Бъдещата конкурентоспособност на България зависи от това колко ефективно ще превръщаме знанието в стойност и ще развиваме новите технологии.“ Това е заявила зам.-министърът на иновациите и растежа Мира Йосифова на форума Tech Showcase day, организиран от Техническия университет в София, съобщиха от МИР. Събитието е било посветено на технологичния трансфер и на сътрудничеството между наука и индустрия.

„За Министерството на иновациите и растежа трансферът на технологии не е абстрактна концепция, а стратегически приоритет. Той е жизненоважен както за академичната общност,

така и за индустрията“, е подчертала Йосифова и е допълнила, че МИР разработва национална рамка за трансфер на технологии. „Основният хъб ще бъде разположен в София Тех Парк, подкрепен от регионални офиси, които ще функционират в съответствие с европейските стандарти“, е уточнила зам.-министърът.

По думите ѝ на заключителен етап е създаването на Фонд за трансфер на технологии, който ще функционира към Фонда на фондовете. „Той ще разполага с бюджет от 57 млн. евро, а основната му цел е да подпомага прехвърлянето на знания, умения, технологии и иновации от научноизследователските организации към бизнеса. Фондът



се създава, за да адресира един от най-критичните пропуски в нашата иновационна екосистема –

финансирането в ранните и високорискови етапи. Това са етапите, в които много обеща-

ващи технологии се провалят не защото им липсва качество, а защото им липсва капитал за тестване, валидиране, мащабирание и навлизане на пазара“, е акцентирала Мира Йосифова.

В заключение зам.-министърът е напомнила, че в новия Закон за насърчаване на научните изследвания и иновациите се отделя цяла глава на трансфера на технологии. „Създаден беше нов Съвет за иновации и научни изследвания. Освен това реструктурирахме Националния иновационен фонд като координатор между академичната общност, бизнеса и държавата с удвоен бюджет. Всичко това е от ключово значение“, е завършила Йосифова.



БУЛДОЗЕР CAT® D5

ПРЕДИМСТВА:

- Напълно автоматизирана powershift трансмисия
- Заклучване на хидротрансформатора с цел намаляване на разхода на гориво
- Стандартен пакет с **технологии** за подобряване на производителността и прецизността на работа:
 - **Slope Indicate** – индикатори за надлъжния и напречен наклон
 - **Stable Blade** – система намаляваща вибрациите на греблото
 - **Steer Assist** – система подпомагаща движението в права линия при движение на страничен наклон
 - **Accugrade Ready** – подготовка за монтиране на система за 3D профилиране
- Избор между два вида гребло:
 - **полууниверсално** 4-позиционно гребло (SU)
 - **профилиращо** 6-позиционно гребло (VPAT)

eltrak CAT

Елтрак България ЕООД
тел.: 0700 148 48
info@eltrakbulgaria.com
www.eltrakbulgaria.com



Завършването на проекти на общините по НПВУ за 1,7 млрд. евро е сред приоритетите на НСОРБ

Снимки Мартин Стоянов

► стр. 1

На Общото събрание на НСОРБ присъстваха близо 300 делегати – кметове, председатели на общински съвети и общински съветници от 169 общини. Събитието бе уважено от президента на Република България Илияна Йотова, министрите на финансите Георги Клисурски, на регионалното развитие и благоустройството Ангелина Бонева и на околната среда и водите Юлиан Попов, председателя на Комисията за защита на конкуренцията доц. д-р Росен Карамов, Надя Данкинова, изп.



директор на Фонд ФЛАГ и представляващ Фонд за устойчиви градове.

В своето приветствие инж. Даниел Панов подчерта, че тази година Общото събрание е особено важно. „С него поставяме начало на проявите по повод 30-годишнината на НСОРБ, която отбелязваме на 11 декември. Тридесет години – хиляди усилия, трудни решения и разговори с политици и граждани, стотици битки за справедливост за общините. И най-важното – изминалото време е доказателство, че когато общините са единни, България е по-силна. Тридесет години са достатъчни една организация да докаже, че е необходима и че може да поема нови отговорности, съответстващи на мащаба на днешните предизвикателства“, каза той и добави, че единството на всички общини позволява вече 30 г. да бъдат защитавани принципите на местното самоуправление независимо от политиче-

ските различия. „В това е силата на НСОРБ – доброволно обединение на всички 265 общини, напартийно, професионално и последователно – организация, която работи от името на общините, за да има местната власт надежден и чул глас пред държавата. Такава ще продължим да я утвърждаваме и занаят. Обществото очаква от нас не шум, а решения; не конфронтация, а резултати; не оправдания, а работа – ежедневно, на място, близо до хората“, бе категоричен инж. Панов.

Председателят на УС на НСОРБ заяви още, че местните власти ще бъдат настоятелни за две неща: предвидими и справедливи финансови правила за общините – без внезапни промени и прехвърляне на задачи без ресурс – и ясно уважение към местното самоуправление като равноправен стълб на държавността.

В изказването си кметът Васил Терзиев очерта

конкретните приоритети, по които Столичната община е работила през последната година. Сред тях са ускореното изграждане на детски градини и ясли, обновяването на училищната среда, модернизацията на градския транспорт и подобряването на свързаността между кварталите. Той посочи и мащабните инвестиции в инфраструктура – улици,

протоари и междублокови пространства, както и системните мерки за подобряване качеството на въздуха и разширяване на зелената система. Като ключов приоритет бе открито и ускорената дигитализация, насочена към по-достъпни и по-ефективни административни услуги за гражданите и бизнеса.

Терзиев акцентира и върху необходимостта от координирани действия между различните нива на управление. „За хората държавата е едно цяло – те не разграничават нивата на управление, а търсят работещи решения и по-

добро качество на живот“, каза той и добави, че това поставя пред местната власт още по-голяма отговорност да действа координирано – както помежду си, така и с централната власт. В този контекст Васил Терзиев обърна внимание на значението на конструктивното и предвидимо взаимодействие със служебното правителство по ключови теми, като бюджетната рамка за общините, достъпа до европейско финансиране, стратегическите инфраструктурни проекти и необходимите нормативни промени. „Тези въпроси изискват диалог, яснота и професионален подход и не търпят отлагане“, изтъкна той.

В заключение кметът на София отбеляза, че управлението на общините изисква стратегическо мислене отвъд краткосрочните решения. „Всеки ден сме изправени пред избора между краткосрочния комфорт и дългосрочната отговорност. Нашият дълг е да мислим отвъд един мандат – за инфраструктурата, образованието, околната среда и финансовата устойчивост“, каза Терзиев.

След официалното откриване се проведе церемония, на която

НСОРБ връчи юбилейни награди по повод 30-годишнината си.

Първо бяха наградени членовете на Инициативния комитет за учредяване на НСОРБ. Платекс получи Иванка Караиванова, бивш председател на Общински съвет – Враца, Лъчезар Росенов, бивш кмет на Добрич и член на УС на НСОРБ мандати 1995-1999 г. и 1999-

2003 г., Костадин Чаталбашев, бивш кмет на Смолян и член на УС на НСОРБ мандат 1995-1999 г., Петър Дулев, бивш кмет на Белене и член на УС на НСОРБ мандат 1995-1999 г., Венцислав Върбанов, бивш кмет на Долни Дъбник. Бяха отличени и председателите на управителните съвети на НСОРБ през 30-те години на съществуване на организацията. Платекс бяха връчени на Костадин Паскалев, председател на УС на НСОРБ мандат 1999-2001 г., Венелин Узунов, председател на УС на НСОРБ през мандат 2001-2003 г., д-р Красимир Мирев, председател на УС на НСОРБ през мандат 2003-2007 г., Дора Янкова, председател на УС на НСОРБ през мандат 2007-2011 г., Тодор Попов, председател на УС на НСОРБ през мандат 2011-2015 г., и инж. Даниел Панов, председател на Управителния съвет на НСОРБ от 2016 г. до сега. Платекс получи и първият изпълнителен директор на НСОРБ от 1997 до 2017 г. доц. д-р Гинка Чавдарова. Връчени бяха и почетни грамоти на общините съучредители на Съружение-

то. След церемонията по награждаване президентът Илияна Йотова произнесе слово, в което подчерта, че големите национални цели са постижени единствено с подкрепата на всички 265 общини. Тя изрази признателност към ръководството на НСОРБ и към всички кметове за последователната им работа през годините като партньор на националните институции, като активен участник в изработването на стратегически решения и като коректив в процеса на тяхното прилагане. Според нея без силно местно самоуправление връзката между държавата и гражданите е невъзможна. „Вие сте едновременно министри на всичко по места – хората търсят от Вас отговорности и решения, независимо от характера на проблемите“, заяви Йотова.

Президентът откри натрупаните предизвикателства пред общините – демографския срив, забърбочаващите се регионални дисбаланси, социалните неравенства, изостава-



► стр. 8

Завършването на проекти на общините по НПВУ

► стр. 7

нето в стратегическата инфраструктура и нуждата от устойчиви решения. „Необходими са стратегическа визия, насърчителни мерки и равнопоставена система от правила и възможности за всяка община“, посочи Илияна Йотова. По думите ѝ държавата е длъжна да защитава интересите на българските общини в европейските институции, а

националните позиции по отношение на кохезионната политика трябва да бъдат изградени върху експертната на местната власт

и познването на реалните потребности.

Държавният глава изрази очакване служебното правителство да проведе незабавен диалог с НСОРБ, тъй като липсата на редовен бюджет затруднява изпълнението на вече поети ангажименти, възпрепятства и планирането.

Йотова коментира и проблемите с управлението на ВиК системите и високите загуби на питейна вода, като изтъкна, че не е налице достатъчна ефективност на прилаганите досега от държавата мерки за устойчиво управление в тази област. „Не по-малък проблем пред местната власт е справянето и с наводненията и пожарите. Основната тежест при подобни кризи пада именно върху местното управление, което се ангажира с мобилизацията на хората и се сблъсква с липсата на достатъчно средства“, посочи Илияна Йотова. В края на изказването си тя акцентира и върху отговорността на местната власт в контекста на предстоящите избори и необходимостта от гарантиране на честен и прозрачен вот.

Председателят на УС на НСОРБ инж. Даниел Панов благодари на Илияна Йотова за неизменната ѝ подкрепа за местното самоуправление и ангажираността ѝ към регионалното развитие. С това приключи официалната част на XXXIX Общо събрание на НСОРБ. Делегатите



гласуваха и

одобриха отчета за дейността на Сдружението за 2025 г.

В него се казва, че от организацията са подготвени редица становища по законопроекти, засягащи съществени аспекти на местното самоуправление и общинските компетенции. Становищата обхващат широк спектър от области – от прякото гражданско участие и транспорта до собствеността, културата и функционирането на местната администрация. От Сдружението отчетоха, че през миналата година са водени постоянни преговори с Министерството на финансите по проектите на законите за държавния бюджет за 2025 г. и 2026 г. и по удебжментения бюджет за 2025 г. Запазена е Инвестиционната програма за общински проекти със срок на изпълнение и въвеждане в експлоатация на обектите до 30 юни 2027 г., като за тяхното разплащане през 2025 г. са били предвидени до 1,65 млрд. лв. Подготвени и предоставени са на органите на централната власт над 300 становища по законови и подзаконовни нормативни актове, насоки за кандидатстване с европроекти, стратегии, планове и програми. За общините без ОУП е осигурено до края на 2028 г. да се допускат застрояване извън

границите на урбанизираните територии, да може да се създаде подробен устройствен план на населено място и землището му, както и подробни устройствени планове да могат да се разработват и само за един поземлен шмот или за група поземлени шмоти. Стартирало е осигуряването на безплатна експертна подкрепа за общините при подготовката и изпълнението на проекти и засилване на партньорството в системата за управление на средствата от европейските фондове за споделено управление (ЕФСУ).

Общото събрание одобри и основните политики, които ще реализира Сдружението през 2026 г.

До края на юни общините ще трябва да финализират по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) над 2100 проекта за около 1,7 млрд. евро. В подкрепа на тази амбициозна задача НСОРБ ще проследява периодично напредъка по осъществяването на инвестициите и при констатиране на проблеми ще съдейства пред отговорните институции и в рамките на Експертно консултативния съвет по НПВУ за оптимизирането на процедурите, ускоряване на отчитането и гарантирането на своевременно разплащания към общините.

От НСОРБ отчитат, че трета година поред – най-вече поради твърде дълго продължително им оценка, не могат да се договорират и да стартират инфраструктурните инвестиции по подхода Интегрирани териториални инвестиции (ИТИ). За да се навакса това забавяне по програмите по ЕФСУ за 2026 г., е планиран ресурс от над 2 млрд. евро. За актуализиране на изпълнението на инвестициите експертите на НСОРБ ще отстоява общинските интереси при подготовката, кандидатстването, съвременните оценки и договаряне и последващата реализация на проектите. При необходимост Сдружението ще работи за осигуряване на регулации и допълнителни средства за справедливо индексирани на стоящите години наред, „на изкачване“ общински инфраструктурни проекти в резултат на инфлацията.

Във фокуса на НСОРБ през 2026 г. ще бъдат и проектите, финансирани от Стратегическа план за развитието на земеделското и селските райони (СПРЗСР). Тази година проектите на 215 общини от селските райони, изпълнявани по СПРЗСР, ще навлязат в активна фаза на реализация. НСОРБ е участвало и дейно и при осигуряването на гарантирани бюджети за всяка община през 2026 г. Сдружението ще продължи да има проактивна роля за

успешното им изпълнение.

Според НСОРБ важен за развитието на българските общини ще бъде резултатът от преговорите на европейско ниво по отношение на следващия дългосрочен бюджет на ЕС. В проекта на Многогодишната финансова рамка за периода 2028–2034 г. за България се предвиждат 22,3 млрд. евро. Създава се и Европейски фонд за икономическо, социално и териториално събижаване, селско стопанство и селски райони, рибарство и морско дело, просперитет и сигурност, обединяващ настоящите фондове. Подкрепата на национално ниво ще се програмира и управлява под формата на единни Планове за национално и регионално партньорство (ПНРП) по подобие на НПВУ, в т.ч. и част, посветена на Социалния план за климата. Първите варианти на ПНРП се предвижда да бъдат представени до средата на 2027 г. Очакванията са през втората половина на 2026 г. да се работи по подготовката на българския План, в който НСОРБ се ангажира да се включи.

Приоритетна задача на НСОРБ през годината ще бъде и участието в бюджетния процес за бюджетите 2026 и 2027 г., както и на осигуряването на адекватни правила за изпълнение на общинските финансови рамки до приемането на редовен Бюджет 2026.

„Липсата на приет бюджет в началото на календарната година ще ангажира ръководството и екипа на НСОРБ за ад хок реакции към ръководството на МФ за приемане на ясни бюджетни указания, правила и подзаконовни документи, гарантиращи нормалното функциониране на общините. Инвестиционната програма за общински цели е най-мощният целеви държавен инструмент за подкрепа на общините в последните десетилетия с пряко отражение върху пътища, ВиК, образователна, социална и културна инфраструктура. Въпреки затрудненията в изпълнението моделът на Инвестиционната програма се възприема от общините като успешен и работещ. В тази връзка в рамките на преговорите за приемане на редовен бюджет от страната за 2026 г. НСОРБ ще настоява както за продължаването на програмата, така и за осигуряване на достатъчно финансирани за разплащане на вече одобрените проекти и ясни правила за предоставяне на средствата на общините“, е записано в Програмата за дейността на НСОРБ за 2026 г.

Сдружението ще продължи и традиционната си работа за постигане на по-висок степен на децентрализация,

включително ще търси и отстоява нови източници на приходи за финансирани на собствени местни дейности, както и ще настоява за адекватно увеличаване на ресурса за делегираните от държавата дейности, така че общините да могат реално да отговорят на очакванията на гражданите.

След приемането на отчета за дейността на НСОРБ за 2025 г. и политиките през 2026 г. се провежда дискусия с представителите на централната власт.

Министърът на финансите Георги Клисурски информира кметовете, че правителството ще внесе за приемане втори удебжментен закон за бюджета. „Основният акцент в него е срокът, който няма да е до 31 март, а ще остане в сила до приемането на нов редовен бюджет за 2026 г.“, обяви той. Кметове поставиха въпроси, свързани с действието на удебжментния закон за бюджета, инвестиционните разходи и гарантирането на държавните трансфери. Клисурски уточни, че широко използваният израз „1/12“ не описва напълно предложения механизъм. „Вместо лимит, обвързан с разходите за същия период на миналата година, се



За 1,7 млрд. евро е сред приоритетите на НСОРБ



предвижда общините да могат да харчат до размера на реално постъпилите собствени приходи. За текущите разходи няма да е необходимо решение на общинския съвет, докато капиталовите ще подлежат на изрично одобрение от местния парламент", разясни министърът. Клисурски увери представителите на местната власт, че поема ангажимент за

максимално бързото разплащане на средствата за общинските проекти по Инвестиционната програма,

които са преминали одобрение от МРРБ и са стигнали до Българската банка за развитие. „Към днешна дата става дума за около 200 милиона евро, които трябва да бъдат разплатени към 180 общини“, поясни той и добави, че за тази програма в удължителния закон за бюджета за 2026 г. общият предвиден ресурс е около 460 млн. евро, като част от средствата вече са разплатени.

Общините обрънаха внимание, че при отсъствие на приет държавен бюджет капиталовите им програми могат да се окажат сериозно затруднени. Кметове настояха целевата субсидия за капиталови разходи да се предоставя регулярно, както в преходни години, за да се даде възможност за стартиране на обществени поръчки и строителни дейности още през първото полугодие. Георги Клисурски посочи, че в сегашния вариант на удължителния закон не е предвидена отделна целева капиталова субсидия, като идеята е недостигът да се компенсира чрез използване на собствени приходи и средства от Инвестиционната програма.



Обсъдена бе и темата за възстановяването на ДДС по приключени проекти, финансирани чрез Държавен фонд „Земеделие“. Министър Клисурски заяви, че средствата се планира да бъдат включени в редовния бюджет, като увери, че въпросът ще бъде разглеждан с особено внимание, тъй като редица общини чакат възстановяване на суми. Кметовете дискутираха с Георги Клисурски и предстоящата промяна в такса „битови отпадъци“, включително необходимостта от по-дълъг подготвителен период и осигуряване на финансиране за техника и системи за индивидуално отчитане.

Министър Ангелина Бонева информира присъстващите, че в МРРБ няма неразплатени средства към общините за проекти по Инвестиционната програма, определени с Приложение № 3 към Закона за държавния бюджет.

„За 2024 г. министерството е получило и разплатило 500 млн. лв. към общините, през 2025 г. са разплатени 750 млн. лв.“

отчете тя.
Министър Бонева пог-

черта, че в МРРБ общо 20 експерти работят по 3100 заявления на общините по повод 30-ата му годишнина, като подчерта, че „дойде ли криза, упованием на гражданите е в кметовете“.

„Общините трябва да поемат по-активна роля в управлението на отпадъците и водите“, каза министърът на околната среда и водите Юлиан Попов. Той подчерта, че принципът „замърсителят плаща“ следва да бъде прилаган по-активно на местно ниво. Според него към момента са напреднали в прилагането

на новия модел за такса битови отпадъци. Попов обръна вниманието, че универсално решение за всички общини не е възможно, но е необходимо да се дават повече добри примери, които да улеснят разширяването на системата. Министърът изрази позицията, че въвеждането на принципа няма да доведе до десеткратно увеличение на таксата, както е било твърдяно преди време, тъй като размерът ѝ зависи както от количеството изхвърлен отпадък, така и от нивото на разредено събиране и рециклиране.

По отношение на подготвяната депозитна система за опаковки Юлиан Попов заяви, че тя не бива да бъде държавен или национализиран монопол. Той добави, че трябва да се гарантира равнопоставеност на участниците и възможност за конкуренция. „Отпадъкът трябва да се превърне в търсена суровина, а това е възможно при добре регулирана и прозрачна конкурентна среда“, бе категоричен Попов. Той сподели, че в МОСВ има сериозни кадрови и организационни затруднения в ресор „Отпадъци“, и от-

с инвестират. Бонева поздравя Националното сдружение на общините по повод 30-ата му годишнина, като подчерта, че „дойде ли криза, упованием на гражданите е в кметовете“.

„Общините трябва да поемат по-активна роля в управлението на отпадъците и водите“, каза министърът на околната среда и водите Юлиан Попов. Той подчерта, че принципът „замърсителят плаща“ следва да бъде прилаган по-активно на местно ниво. Според него към момента са напреднали в прилагането

на новия модел за такса битови отпадъци. Попов обръна вниманието, че универсално решение за всички общини не е възможно, но е необходимо да се дават повече добри примери, които да улеснят разширяването на системата. Министърът изрази позицията, че въвеждането на принципа няма да доведе до десеткратно увеличение на таксата, както е било твърдяно преди време, тъй като размерът ѝ зависи както от количеството изхвърлен отпадък, така и от нивото на разредено събиране и рециклиране.

прави апел към кметовете да сигнализират за проблеми както на местно, така и на национално ниво.

Министър Попов коментира и управлението на водите. Според него водната криза у нас се дължи основно на лошо управление, а не на липса на европейско финансиране. „В страната има концентриран капацитет в две структури – „Напоителни системи“ и „Български ВиК холдинг“, които разполагат с правомощия да решават проблемите, но резултатите не са достатъчни“, заяви Попов и препоръча на общините да се запознаят с констатациите в доклад на Комисията за енергийно и водно регулиране относно водната криза.

Юлиан Попов предупреди, че страната ни трябва да се подготвя както за суши, така и за наводнения, които могат да се увеличат по честота без съществена промяна в общото количество валежи. В тази връзка той призова общините да прилагат на местно ниво стратегията за адаптация към климатичните промени, за да се ограничат щетите от екстремни явления. Попов засегна и процеса на декарбонизация в ЕС, като отбеляза, че до 2040 г. е заложена цел за 90% намаляване на емисиите, което предполага почти пълна декарбонизация на индустрията. Според него средствата от търговията с емисии следва да се насочват към модернизация на икономиката, включително към сградния фонд и енергийната ефективност, вместо да се използват за общо понижаване на цените на електроенергията.

В края на изказването си министърът заяви намерение да повиши прозрачността в работата на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда и изрази готовност за оперативни срещи с общините за изясняване на конкретни въпроси, свързани с финансирането и изпълнението на екологични политики.



Силвия Георгиева, изп. директор на НСОРБ:

2026 г. е знакова за НСОРБ – отбелязваме като единен и легитимен глас на



За нас партньорството с КСБ е стратегическо, защото силната местна власт и отговорният строителен бранш са естествени съюзници в усилията за модерна инфраструктура и по-добро качество на живот за гражданите

Снимки Мартин Стоянов

Росица Георгиева
Ренета Николова

Г-жо Георгиева, в началото на 2026 г. може ли да направите оценка каква беше изминалата година за НСОРБ и какви бяха проблемите, с които се сблъскаха общините? Кои от тях са актуални и в началото на 2026 г.?

Преди всичко бих искала да поздравя Вашите читатели с настъпването на 2026 г. Пожелавам им здраве, щастие и увереност в способността ни като общество да намираме решения дори в трудни и несигурни времена. Вярвам, че със задълбочен диалог, конструктивно партньорство и стратегически прагматизъм можем не просто да преодоляваме предизвикателствата, а да ги превръщаме в двигател на промяната. Бих искала да благодаря и за коректното и професионално партньорство с Камарата на строителите в България (КСБ) и в „Строител“ – за последователния интерес към темите на местното самоуправление и за това, че давате гласност на ежедневните усилия на местните лидери и техните екипи в каузата им да превръщат градовете и селата ни в по-добри места за живот и развитие.

Отминалата календарна година беше динамична, напрезната и изпълнена с предизвикателства както за екипа на НСОРБ, така и за всички български общини. 2025 г. още веднъж демонстрира, че местната власт остава най-стабилното, адаптивно и устойчиво ниво на управление, способно да работи ефективно дори в условия на несигурност. На фона на променящата се политическа и икономическа турбулентция именно кметовете и техните екипи останаха най-близко до хората и поеха инициативата за справяне с конкретни житейски проблеми – нерядко отвъд рамките на формалните си компетентности. Основните ни усилия през годината бяха насочени към осигуряване на финансова стабилност на местните бюджети, изпълнение на инвестиционните проекти и компенсация на



Рубриката „Кметовете говорят“ на вестник „Строител“ е не просто рубрика – тя е доказателство, че доброто съществува, че може да се види и че може да ни води напред.

ефектите от забавени или непоследователни решения на национално ниво. 2025 г. започна без приет държавен бюджет и съответно без възможност за своевременно одобрение на общинските финансови рамки. Ясно е, че местната власт може да организира функционирането си и при липса на редовен бюджет, ако трансферите от държавата се превеждат редовно. Но това поставя общините в режим на оценяване, а не на развитие. Планирането и изпълнението на капиталови разходи, дългосрочни инвестиции и обществени поръчки става изключително трудно.

Допълнително предизвикателство през 2025 г. бе управлението на прехода към Евроразната. Макар че към момента в общинските администрации не се отчитат сериозни технически проблеми и служителите са подготвени за работа с евро, този процес изисква значителен административен и комуникационен ресурс. Кметовете са в по-

стоянна готовност да съдействат на гражданите, особено в по-малките населени места, и на практика подпомагат държавата в комуникацията и разяснителните дейности. Въпреки финансовата несигурност и напояването на редовните власти бяха напълно ангажирани с този преход. НСОРБ активно участва във всички национални формати и работни групи, свързани с плавното и безпроблемно въвеждане на еврото, и оказва методическа подкрепа на общините, така че този процес да бъде спокоен, прозрачен и разбираем за хората.

Друга актуална тема през изминалата година бе реформата в управлението на отпадеците и въвеждането на новата методика за изчисление на ТБО на количество. Кметовете алармираха, че темата е едно от най-сложните и чувствителни предизвикателства пред местната власт – не само за 2025 г., но и за целия общински мандат 2023-2027 г. Благода-

рение на интензивната и последователна работа на НСОРБ от 2026 г. общините за първи път получават възможност да прилагат паралелно досегашния модел, базиран на данъчната оценка, и новия принцип „замърсителят плаща“, основан на количество отпадъци, брой ползватели или обем. Така те могат да запазят досегашната методика, без да увеличават максималната за гражданите. Сдружението многократно алармираше пред централната власт, че това е реформа, която изисква ангажимент не само от общините, но и от държавата и бизнеса. Предстои още много работа – ще продължим да настояваме за реалистичен преходен период – от 2027 до 2029 г., с ясен план, нормативни промени и необходимия финансов ресурс.

Инвестициите в инфраструктура остават сред ключовите приоритети за общините и през 2026 г. – от прилагането на енергоспестяващи

мерки и обновяването на публични и частни сгради, уллично осветление през развитието на устойчив транспорт до строителството и модернизацията на детски градини, училища, паркове, зони за отдих, пътни обекти, съоръжения за превенция от бедствия и аварии. Същевременно бързо промяната се и често непрекъснато средата изправя местните администрации пред сериозни затруднения при осигуряването на необходимите технически, финансови и административни ресурси, както и при изграждането и поддържането на капацитета за предоставяне на качествени публични услуги. Недостатъчната дългосрочна визия и неясно следователността в националните политики в редица ключови сектори допълнително ограничават възможностите за устойчиво развитие на местно ниво.

Основното предизвикателство през 2026 г. ще бъде успешното и син-

хронизирано изпълнение на проекти, финансирани по три линии – чрез Инвестиционната програма за общински проекти със средства от държавния бюджет, чрез Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) и по програмите на Европейския съюз. Натрупването на тези източници във времето изисква висока степен на координация, предвидимост и ритмичност на финансирането. Независимо от политическите конфигурации през 2026 г., НСОРБ ще настоява за продължаване и надграждане на Инвестиционната програма за общински проекти, като е необходимо ясно разписан законови механизъм, който да гарантира регулярното и предвидимо финансиране по нея, за ритмични плащания по проектите от НПВУ, така че те да бъдат реализирани в срок до юни 2026 г. Ще изискваме и интензивна работа по програмите с европейско финансиране с фокус вър-

30 години от създаването на организацията българските общини



ху Програма „Развитие на регионите“ и Стратегическия план за развитие на земеделското и селските райони, както и предвидимост при инвестициите по останалите и най-вече по Програма „Храни и основно материално подпомагане“. Не на последно място ще настояваме за гарантиране на общинските субсидии в Бюджет 2026, съобразени с размера на минималната работна заплата и новите икономически реалистичности. Натрупването на толкова много отговорности и очаквания към местната власт неминуемо извежда на препен план въпроса за реалната самостоятелност на общините. Без повече правомощия и без по-широка финансова автономия е трудно да се говори за устойчиво планиране и дългосрочни инвестиции. Зависимостта от държавния бюджет и еврофондовете ограничават инициативността и забавя решения, които са жизненоважни на местните общности.

В годината, в която НСОРБ отбелязва 30 г. от своето създаване, за нас това е естественият момент да поставим на дневен ред по-широк дебат за бъдещето на местното самоуправление – не като административно ниво, а като активен партньор в управлението на страната и в подобряването на ежедневието на хората. Българските кметове вече доказваха, че разполагат с необходимия управленски капацитет и практически опит, натрупан в реална среда и в постоянен диалог

с гражданите. Тази експертиза и тази близост до проблемите на хората трябва да бъдат използвани много по-пълноценно, защото именно те са основата за модерни работещи и устойчиви общини.

На 24 февруари се провежда XXXIX Общо събрание на НСОРБ. Кои бяха основните теми, които бяха поставени на вниманието на местните власти?

По традиция в рамките на заседанието кметовете и общинските съветници разгледаха и обсъдиха основните отчетни и програмни документи на Сдружението. Това са теми, които дават възможност не само за равностойна на постигнатото през изминалата година, но и за открит и съдържателен разговор за приоритетите на местната власт в една изключително динамична и предизвикателна среда – от финансовата рамка за общините и инвестиционните програми през изпълнението на проекти по НПВУ и европейските фондове до реформите в ключовите публични системи. За нас е чест, че участие в заседанието на Общото ни събрание взе президентът Илияна Йотова, която през годините поддържа активен и последователен диалог с местната власт. Тя нееднократно се е включвала в национални форуми и значими събития на НСОРБ, изразявайки ясна и аргументирана позиция в подкрепа на българските общини и ролята им за устойчивото развитие на страната. Темите за де-

централизацията, прилагането на европейските политики на местно ниво и необходимостта от стабилна подкрепа за местните власти са сред устойчивите акценти в нейния публичен ангажимент.

Участие взеха и министри от новоназначения служебен кабинет, които имат пряко отношение към дейността на общините – на финансите Георги Клисурски, на регионалното развитие и благоустройството Ангелина Бонева и на околната среда и водите Юлиан Попов. Радваме се, че въпреки скоростното си въстъпване в длъжност, те успяха да отделят време и за диалог с общинските ръководства в началото на своя мандат.

Общото събрание тази година има и допълнителна символика – то е първото голямо събитие от честванията по повод 30-годишнината от създаването на НСОРБ. На него официално представихме инициативите и събитията, с които Сдружението ще отбележи юбилея през цялата година, както и поставихме началото на връчването на почетните наградни на НСОРБ. С тях отдаваме заслужено признание на членовете на инициативния комитет, на общините – учредители, и на ръководствата на Сдружението през годините, които имат ключов принос за утвърждаването и развитието на местното самоуправление в България.

2026 г. е поредната година, която за общините започва без приет държавен бюджет и съответно се забавя приемането на местните финансови очаквания да възникнат от това?

Фактът, че 2026 г. отново започва без приет държавен бюджет, вече не е изключение, а тенденция, с която местните власти са принудени да се съобразяват. България е сред най-централизираните държави в Европейския съюз и общините разчитат почти изцяло на трансферите от централния бюджет. Затова всяко забавяне в приемането му се отразява пряко върху възможностите за планиране и върху нормалното изпълнение на общинските политики. Животът в населените места обаче не спира – независимо дали има приет държавен бюджет или не. Кметовете и техните екипи са длъжни да осигурят непрекъсваемост на основните публични услуги и да продължат да работят за подобряване на средата и условията за живот на гражданите.

Най-сериозните трудности при този сценарий са свързани с изпълнението на проекти, финансирани по трите вече споменати паралелни линии – Инвестиционната програма за общински проекти, НПВУ и програмите с европейско финансиране. Забавянето на бюджета и на плащанията създава напрежение както за общините, така и за изпълнителите, увеличава финансовия риск и може да компрометира сроковете по вече поети ангажименти. В тази връзка

ка бих искала да отбележа и активните действия, които НСОРБ предприе още в началото на годината. Изпратихме официално писмо до министъра на финансите с конкретни искания и предложения за мерки, необходими за нормалната работа на общините в условията на неприет Закон за държавния бюджет за 2026 г. Предложенията бяха утвърдени с решение на Управителния съвет на НСОРБ и са насочени към преодоляване на реалните затруднения при прилагането на удължителния режим. Оценяваме положително вече предоставените от Министерството на финансите указания и за съвременно осигуряване ресурс за 5% индексация на възнараженията в делегираните дейности, но все още остават редица нерешени въпроси. Те създават риск от разнородна практика, формални нарушения и блокиране на ключови местни политики и инвестиции. Затова НСОРБ настоява за спешно допълване на нормативната уредба, включително за въвеждане на изрични правила за работа на общините при удължителен режим, възможност за утвърждаване на временни бюджетни разчети, ясно регламентиране на капиталовите разходи и текущите плащания по инвестиционни договори, както и за пълно финансово обезпечаване на индексацията на възнараженията за всички заети в бюджетния сектор.

Местната власт посрещна 2026 г. с увереност, че това ще бъде поредната година, в която общините ще са тези, които държат държавата, в работен режим“. Вече 30 години НСОРБ успява да защитава интересите на общините независимо от политическата конюнктура чрез диалог и постигане на консенсусни решения. Това остава и нашият подход – да настояваме за предвидимост и финансова стабилност, така че местните власти да могат не просто да функционират, а да планират и развиват своите политики в интерес на гражданите.

Може ли да кажете, според данните на НСОРБ, какви са резултатите от Инвестиционната програма за общински проекти за двете години, в които тя се изпълнява – колко проекта се реализират, какъв е размерът на направените инвестиции?

За двете години от старта си Инвестиционната програма се утвърди като един от най-зна-

чимите инструменти за публични инвестиции на местно ниво. През 2024 г. включваше 1625 проекта на обща стойност 4,2 млрд. лв., а към момента обхваща вече 3498 проекта на 264 общини, възлизащи на 8,2 млрд. лв. Броят на инициативите, както и финансовият ресурс практически е удвоен. По данни на МРРБ до края на 2025 г. по програмата са разплатени над 1,3 млрд. лв. Тя дава реални резултати – чрез нея общините успяха да реализират редица важни инфраструктурни, благоустройствени и социални проекти, които иначе биха били трудно осъществими само със собствени средства. Разбира се, процесът на изпълнение не мина без предизвикателства – отchetto се забавянето в процедурите и плащанията, което наложи допълнителни усилия за усъвършенстване на механизма. Именно в тази посока бяха и последните нормативни промени, с които разплащанията вече се осъществяват чрез Българската банка за развитие (ББР) с цел по-голяма предвидимост и по-ефективно финансово обслужване. В крайна сметка опитът от прилагането на програмата показва, че тя отговаря на реалните нужди на местните власти и има съществено принос за ускоряване на инвестиционния процес на територията на общините. Тя не само осигурява значителен финансов ресурс, но и дава възможност за по-дългосрочно планиране и реализация на проекти с пряко значение за хората и местната икономика.

Навлизаме в последната година от изпълнение на инвестициите по НПВУ. Какъв е анализът на Сдружението по отношение на средствата, които се инвестират в различни проекти? Колко проекта са в процес на реализация? Има ли такива, които са рисковы по отношение на изпълнението им?

До края на изпълнението на НПВУ остават по-малко от 5 месеца, като участието на общините с проекти по Плана оценяваме като изключително активно. По данни от системата за управлението на НПВУ към средата на януари 2026 г. към общините са били обявени 19 процедури за кандидатстване по обща стойност 1,85 млрд. евро. Интересът от страна на местните власти беше безпрецедентен – те подадоха 4740 проектни предложения за около три години, което само по себе

Силвия Георгиева, изп. директор на НСОРБ:

2026 г. е знакова за НСОРБ – отбелязваме като единен и легитимен глас на

» стр. 11

си показва огромната необходимост от инвестиции на местно ниво и високата проектна готовност на общинските администрации. Общата стойност на депозирани проекти достига 3,3 млрд. евро, което означава, че търсенето на финансиране надвишава близо 1,8 пъти наличния ресурс. Общините показваха много висока успеваемост – 4310 проекта са одобрени. Те са на обща стойност 3,2 млрд. евро, което представлява над 91% успеваемост. Това е изключително висок резултат и доказва, че местната власт подготвя качествени и добре аргументирани проекти, които отговарят на целите на Плана.

Към момента обаче картината на реалното изпълнение е по-нюансирана. Сключените договори от общините са 2053 на обща стойност 1,67 млрд. евро. Проектите ни са много разнообразни – от инвестиции в образователна инфраструктура, младежки центрове, социални услуги, е-мобилност до енергийно обновяване на публичен и частен сграден фонд. Реално извършените плащания по проектите ни възлизат на 472,2 млн. евро, което представлява около 29,4% от договорената безвъзмездна финансова помощ (БФП). Темпът на разплащания към нас за 2025 г. бележи петорен ръст спрямо плащанията през предходните 3 г. Налице са и първите успешно приключили общински проекти, т.е. финално разплащане, за образователна инфраструктура. Ежедневно финализираме изпълнението и откриваме множество нови сгради, обновени по НПВУ, като домове за стари хора, училища, детски градини, професионални гимназии, STEM кабинети и др. По пътищата ни вече се движат електрически автобуси и автомобили, закупени по Плана, в множество населени места улично ниво осветление вече е модернизирани и енергоефективни. Това са само част от ползите за хората чрез проектите ни по НПВУ. Тези данни и факти показват, че процесът напредва, но също така и че ни предстои много интензивна работа до средата на 2026 г., за да навикаме първоначалното забавяне на старта на инвестициите на национално ниво. Основните рискове са свързани с външни фактори – продъл-



жителни съгласувателни процедури, обжалвания на обществени поръчки, инфлационен натиск върху строителството, недостиг на изпълнители, както и недотам бързи темпове на разплащанията по проектите. Близо 450 от проектите за енергийно обновяване на многофамилните жилищни сгради, които са сред най-рисковите, вече се прехвърляха към ББР. За тях ще има време за изпълнение до 2029 г., така, освен че ще подкрепим хората да живеят в по-енергоефективни домове, ще можем и пълноценно да инвестираме европейския ресурс. В този смисъл до средата на годината сме в пълна мобилизация с фокус върху НПВУ. Историческият ни опит с евросредствата показва, че сме бавни на старта, но силни на финала, т.е. оставаме оптимисти по отношение на Плана.

Националната програма за саниране на жилищни сгради е един от финансовите инструменти, който се радва на голям интерес от страна на гражданите. Тя ще бъде продължена, а в момента се изпълнява енергийно обновяване по двата етапа на НПВУ. Какви са трудностите пред общините в това направление?

Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради се утвърди като един от най-разпознаваемите и най-търсени инструменти за подкре-

па на домакинствата за цялостно обновяване на жилищния фонд без пряко финансово участие от страна на собствениците. Според последните данни, публикувани от МРРБ през март 2025 г., по програмата се реализират или вече са изпълнени дейности по 99,9% от сградите с действащи договори за целево финансиране – това са 1968 от общо 1969 сгради. Общият финансов ресурс на програмата възлиза на близо 2 млрд. лв., което я прави един от най-мощните публични инвестиционни инструменти в жилищния сектор. Продължаването на програмата беше и една от ключовите теми в съвместния ни диалог с Камарата на строителите в България, тъй като и двете организации споделяме оценката, че тя има съществено значение не само за обновяването на жилищния фонд, но и за развитието на строителния бранш, местните общности и икономиката като цяло. В партньорство проведохме и национално проучване сред живеещите в санирани сгради, както и сред собственици, които телпърва биха участвали в подобни програми. Резултатите ясно показваха висока степен на удовлетвореност и потвърдиха обществена подкрепа за продължаване на подобни политики. В известен смисъл естествено продължение на тази политика са и двата етапа по процедурите „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване

на жилищния сграден фонд“ на НПВУ, които дават възможност за надграждане на постигнатото и разширяване на обхвата на санирането.

Резултатите от изпълнението на програмите са съпроводени и със сериозни предизвикателства за общините. Подготовката на проектите изисква значителен административен капацитет – учредяване на сдружения на собствениците, извършване на технически обследвания и енергийни одити, провеждане на обществени поръчки, контрол върху строителството, както и стриктно документирани и отчитане на разходите. Допълнително усложнение създават и различните правила и изисквания както по отношение на финансирането, така и за администрирането на отделните програми и то често обър-

ква и гражданите, и общинските администрации. В тази връзка смятаме, че за да се постигнат амбициозните европейски цели за енергийна ефективност, е необходим стабилен и дългосрочен механизъм за финансиране на обновяването на жилищния фонд, съчетан с по-ясни, унифицирани и опростени процедури. Това би позволило на повече сгради да бъдат включени в програмите, а самият процес на обновяване да протича по-бързо, по-ефективно и с по-малка административна тежест.

Какъв е напредъкът на общинските проекти по европейските програми и какво предстои за местните власти през 2026 г.?

Изпълнението на европейските програми през 2025 г. и в началото на 2026 г. показва ясно, че

общините са сред най-активните бенефициенти на средствата от европейските фондове както по кохезионната политика, така и за развитието на селските райони. Навлизаме вече в етап на реално ускоряване на договарянето след по-бавния старт на програмите през 2021–2027 г. След години на подготовка, оценки и приоритизация най-вече по териториалните подходи, които прилагаме – интегрирани териториални инвестиции и на подхода Водено от общностите местно развитие, 2025 г. се очерта като период на значителен пробив в сключването на договори, а 2026 г. се очаква да бъде годината на интензивно изпълнение на голям обем общински проекти. Към началото на декември 2025 г. общините са сключили 1452 договора за безвъзмездна финансова помощ по различните европейски програми на обща стойност над 3 млрд. лв. В сравнение с 2024 г. броят на договорите е нараснал с 58%, а договорената БФП е 2,5 пъти по-висока, което показва рязко активизиране на процеса на реално усвояване на средствата. Плащанията към общините вече възлизат на около 765,4 млн. лв., или приблизително 25% от договорената БФП, като спрямо предходната година ръстът на разплащанията е двоен – ясен знак, че проектите навлизат във фаза на изпълнение, а не само на подготовка. По отношение на тематичния фокус на инвестициите две програми доминират – „Развитие на човешките ресурси“ и „Храни и основно материално подпомагане“, по които са сключени около 66% от всички общински договори. В същото време почти половината от финансовия обем на договорите – око-



30 години от създаването на организацията българските общини

ло 46% – е концентриран в Програма „Развитие на регионите“, макар и при по-малък брой проекти (275 договора), което показва, че именно там са най-големите инфраструктурни инвестиции. По Стратегическия план за развитие на земеделското и селските райони общините подготвиха 703 проекта за 856,3 млн. лв. Договорени са 598 проекта за 751,5 млн. лв., като десетки местни власти приключват тръжните процедури и започват изпълнението. Половината от общинските проекти в селските райони са за рехабилитация и модернизация на улична мрежа и пътища. Гледайки към 2026 г., перспективата пред общините остава изключително активна. Към началото на годината бяха отворени 13 процедури за кандидатстване с общ бюджет от около 946 млн. лв. (483,8 млн. евро) по програмите „Развитие на човешките ресурси“, „Развитие на регионите“, „Околна среда“, Националната програма по фонд „Убежище, миграция и интеграция“ и Стратегическия план за развитие на земеделското и селските райони. Отделно го края на годината ще се обявят още почти 20 процедури за набавяне на проекти – за субсидирана заетост, социално включване, за изграждане на системи за оброразградимите отпадъци, за превенция от свлачища и наводнения, за инвестиции в зоологическите ни градини и др.

В обобщение, 2026 г. се очертава и като година на интензивно изпълнение, и като такава по подготвянето на множество нови проекти с евроресурс. След средата на годината ще трябва да започнем и подготвянето ни за новия програмен период 2028–2034 г., който се очертава да е по-различен, много по-сложен и обвързан с реформи.

И общините, и изпълнителите алармират, че и по Инвестиционната програма за общински проекти, и по НПВУ има забавяне на плащанията от страна на държавата. Какви са данните, с които разполага Сдружението?

По отношение на Националния план за възстановяване и устойчивост сведенията, с които разполагаме към момента, не потвърждават наличие на системни или значими забавяния в разплащанията към общините. Напротив – статистиката, която

следим през информационните системи и по линия на обратната връзка от общините, показва ясно ускоряване на плащанията през последната година. През 2025 г. размерът на разплащаните средства към местните власти по НПВУ е приблизително пет пъти по-голям в сравнение с общите плащания за предходните четири години от старта на Плана. Освен това само за периода от декември 2025 г. до средата на януари 2026 г. отчитаме допълнителен ръст на плащанията с близо 200 млн. лв., което е показателно за активизиране на процеса в края на годината и в началото на настоящата. Разбира се, това не означава, че няма отгледани казуси или временни затруднения на проектно ниво, които общините срещат в процеса на отчитане и верификация на разходите. Те обаче по-скоро са свързани с административните изисквания и сложността на процедурите, а не с целенасочено забавяне на плащанията от страна на държавата.

Що се отнася до Инвестиционната програма за общински проекти, тук картината е по-различна и именно в тази посока са и по-голямата част от сигналите, които постъпват при нас. Местните администрации отчитат неритмичност на разплащанията и случаи на забавяне, което създава напрежение както за тях, така и за изпълнителите на обектите. Това е и причината НСОРБ последователно да настоява за въвеждане на ясен и устойчив механизъм за гарантиране на регулярното финансиране по програмата, така че инвестиционният процес да бъде по-предвидим и да не се създават рискове за споровете и качеството на изпълнение на проектите.

Казахте, че през 2026 г. НСОРБ празнува 30-годишнината си. Как Сдружението ще отбележи юбилея, какви прояви планирате?

2026 г. е знакова за НСОРБ – отбелязваме 30 години от създаването на организацията като единен и легитимен глас на българските общини. Подхождаме към юбилея не само като към повод за празнуване, а като към възможност за по-широк обществен и институционален разговор за мястото на местното самоуправление в управлението на страната и за не-

говито бъдещо развитие. Юбилейната програма ще се реализира през цялата 2026 г. и ще обедини инициативи с институционален, културен и комуникационен фокус. Както споменах, първото ключово събитие беше Общото събрание на НСОРБ на 24 февруари, с което официално дадохме начало на честванията. Представихме рамката на юбилейните инициативи и връчихме почетни отплати на Сдружението – като знак на признание към общините – учредителите, членовете на инициативния комитет и ръководствата на НСОРБ през годините. Отбелязването на 30-годишнината ще премине по мотото „По-силни заедно“ – послание, което обобщава философията на Сдружението и неговата роля през всички тези години. Това мото е едновременно израз на солидарността между общините и ясно послание към централната власт – че устойчивите политики, развитието на териториите и доверието на гражданите се постигат чрез партньорство, диалог и споделена отговорност между всички нива на управлението. В този контекст подготвихме и Национален календар на местните традиционни и културни празници на общините за 2026 г. Инициативата цели да покаже богатството и разнообразието на местните общности и да даде по-широка публичност на събития, които съхраняват местната идентичност, насърчават общностната сложеност и имат реален социален и икономически ефект, особено за по-малките населени места.

Паралелно с това предстои заснемането на документален филм, посветен на историята и развитието на НСОРБ. Филмът ще проследи пътя на Сдружението, ролята му в диалога с централната власт и приноса на хората, които през годините са работили за утвърждаването на местното самоуправление в България. Всички инициативи са обединени от разбирането, че юбилеят на НСОРБ не е само равностойка за изминалия път, а заявка за бъдещето. Тридесет години след създаването си Сдружението остава убедено, че силата на местното самоуправление е в единството и че само „по-силни заедно“ общините, държавата и обществото могат да постигнат устойчиво развитие и по-добро ка-

чество на живот за гражданите.

В какви сфери може да бъде разширено сътрудничеството с КСБ? Предвиждате ли среща с новото ръководство за набелязване на общи инициативи през годината?

Сътрудничеството между НСОРБ и Камарата е от ключово значение за успешната реализация на общинските инвестиции, тъй като местните власти са сред най-големите възложители на строителни дейности в страната. В настоящата среда на паралелно изпълнение на проекти по Инвестиционната програма за общински проекти, Националния план за възстановяване и устойчивост и европейските програми този диалог е не просто полезен, а необходим. Серioзен общ въпрос е нормативната и договорната рамка. Необходимо е съвместно да търсим решения по теми, като индексацията на строителните договори, управлението на инфлационния риск, условията за плащане и разплащателните механизми при проектите с публично финансиране. Пак казвам, че забавянето на плащанията по национални и европейски програми засяга еднакво както общините, така и строителните фирми и поставя под риск нормалния ход на строителния процес.

Друг важен фокус на партньорството е оптимизирането на процедурите по Закона за обществените поръчки с цел намаляване на административната тежест, по-ясни тръжни условия и ограничаване на практиките, които водят до забавяния, обжалвания и блокиране на обекти. Общата ни цел е да се създаде среда, в която коректните изпълнители да могат да работят

спокойно, а общините да получават качествено и навременно изпълнение. Нашето убеждение е, че когато местната власт и строителният сектор говорят открито и работят в партньорство, резултатът са по-добри проекти, по-малко конфликти и по-високо доверие в публичните инвестиции. През годините НСОРБ работи изключително успешно с ръководството и експертните екипи на КСБ по ключови за общините теми, свързани с планирането и реализацията на публичните инвестиции, при което винаги сме постигали работещи и балансирани решения. На тази стабилна основа вярваме, че с новоизбрания председател на УС на КСБ инж. Любомир Качамаков и неговия екип ще наградим постигнатото и ще задълбочим сътрудничеството. Пожелаваме успех на инж. Качамаков в новата му отговорна роля и сме убедени, че неговият професионален опит и активен ангажимент към развитието на сектора ще бъдат ценен ресурс за устойчивото развитие на общините. За нас това партньорство е стратегическо, защото силната местна власт и отговорният строителен бранш са естествени съюзници в усилията за модерна инфраструктура и по-добро качество на живот за гражданите.

Какво е мнението Ви за напрежката на рубриката „Кметовете говорят“, която реализираме съвместно с НСОРБ, и за сътрудничеството с в. „Строител“?

Рубриката „Кметовете говорят“, реализирана от в. „Строител“ в партньорство с НСОРБ, се превърна в уникална платформа за показване на усилията и постиженията на местна-

та власт в цялата страна. Тя не само представя инфраструктурни проекти, инвестиции и политики, но и човешки ангажимент на кметовете – тяхната експертност, всеотдайност и ежедневна грижа за гражданите. В свят, в който динамиката и предизвикателствата са постоянни, рубриката напомня, че има примери за устойчиво развитие, които могат да вдъхновят и други общини да следват подобен път.

Особено ценим партньорството с екипа на „Строител“. Постоянството, професионализъмът и вниманието към детайлите, с които отразяват както проблемите, така и успехите на общините, превръщат всяка публикация в ориентир и мотиватор за кметовете. Тези истории показват, че промяната и подобряването на живота на хората започват на местно ниво и че добрите примери могат да бъдат заразителни, създавайки синергия между общините и обществото. Рубриката е и средство за изграждане на доверие между местната власт и гражданите, за диалог и за осмисляне на управленски решения в реалната среда на общините. Тя доказва, че успехите на кметовете не се измерват само в цифри или инфраструктурни обекти, а в устойчивите резултати, в подобряването на средата за живот и в ежедневните решения, които улесняват хората и градят общност. В крайна сметка „Кметовете говорят“ е не просто рубрика – тя е доказателство, че доброто съществува, че може да се види и че може да ни води напред. И като всяка истинска история за успех тя ни напомня, че усилията на местната власт имат смисъл, когато хората, за които се работи, усещат промяната.

СОФТУЕР

в услуга на строителния бизнес



Building Manager

buildingmanager.bg

0896 630 291

- КСС
- Офериране
- Графици
- Справки
- Отчети

Тенчо Пасков, председател на ОП на КСБ – Хасково:

Ще насоча усилията си към утвърждаване на стабилна, предвидима и професионална среда за развитие на строителния сектор в региона

Забавените плащания са сред най-сериозните проблеми за фирмите в област Хасково

Росица Георгиева

Г-н Пасков, приемете поздравления от Съвета на директорите и екипа на в. „Строител“ за избирането Ви за председател на ОП на КСБ – Хасково. В началото на разговора ни кажете няколко думи за себе си.

Благодаря за поздравленията и за възможността да се представя пред читателите на в. „Строител“. За мен е чест и голяма отговорност да бъда председател на Областното представителство на Камарата в Хасково. Приеман избора ми като доверие от страна на колегите и ще се стремя да бъда обединител – човек, който умеє да изслушва, търси диалог и работи заедно с всички членове на КСБ в област Хасково за развитието на бранша.

Аз съм икономист с дългогодишен опит в строителния сектор. Изпълнителен директор съм на най-голямата пътностроителна фирма в Хасковска област – „АБ“ АД. Със стратегическо планиране и координация на строителните процеси под моето ръководство средно около 350 служители в дружеството изпълняват изграждането, ремонта и поддръжката на републиканската пътна мрежа в Хасковска област.

Какви ще бъдат приоритетите в дейността Ви като председател на ОП на КСБ – Хасково?

Ще насоча усилията си към утвърждаване на стабилна, предвидима и професионална среда за развитие на строителния сектор в региона. На първо място за мен е приоритет активният и конструктивен диалог с местната и държавната власт. Успоредно ще работя за по-добро планиране на инвестиционните програми, за реалистични срокове на изпълнение и за гарантиране на финансовата обзепеченост на проектите. Устойчивостта на бранша е пряко свързана с предвидимостта и коректността в отношенията между възложителите и изпълнителите.

Вторият съществен акцент е човешкият ресурс. Недостигът на квалифицирани кадри остава едно от най-сериозните предизвикателства пред отрасъла. В тази връзка ще задълбоча партньорството с професионалните гимназии чрез стипендиантски програми, както и обучението за повишаване на компетентността на заетите в строителството. Убеден съм, че чрез активен диалог, професионална солидарност и ясна визия може



Много ценя вестник „Строител“ – той е професионалният глас на бранша.

да се осигури стабилна и предвидима среда за развитие на строителния бранш в област Хасково.

Кои са най-належащите задачи пред Вас и пред Областния съвет?

На първо място за мен е да осигурия приемственост, стабилност и активност в работата на ОблС. Необходимо е да надгряра постигнатото до момента и да гарантирам, че ОП на КСБ – Хасково, ще продължи да бъде реален партньор на институциите и защитник на интересите на строителните фирми в региона. Сред първоепенните ми задачи пред мен и ОблС е да проведем срещи с представителите на местната власт и ключовите инвеститори в областта, за да очертаем приоритетите и да поставим основата на открит и конструктивен диалог. Друга важна задача е активизирането на комуникацията с членовете на ОП Хасково. Ще се стремим към по-чести срещи, обсъждане на конкретни проблеми от практиката и формулиране на общи позиции по ключови въпроси за бранша.

Какви са основните проблеми, с които строителите се сблъскват?

Строителният сектор в област Хасково, както и в страната като цяло е изправен пред няколко сериозни предизвикателства. Първо бих откопал недостига на квалифицирана работна ръка. Липсата на достатъчно подготвени специалисти – както инженери и технически ръководители, така и ква-

лифицирани работници, затруднява изпълнението на обектите в срок и повишава натиска върху фирмите. Това е системен проблем, който изисква дългосрочни решения в партньорство с образователните институции и държавата. Друг съществен въпрос е непревзидимостта на инвестиционната среда. Забавянето на обществените поръчки, обжалванията и липсата на яснота относно бъдещи инфраструктурни програми създават несигурност за строителните компании и затрудняват планирането на дейността им. Финансовият натиск също е значителен – увеличението на цените на строителните материали, енергодоставчиците и труда през последните години поставя компанията в сложна ситуация, особено когато договорите са сключени при различни икономически условия. В тази връзка остава важен въпросът за навременното разплащане и справедливите механизми за индексация на договорите. Не на последно място административната тежест и сложните процедури също създават затруднения. Строителният процес изисква координация между множество институции, а забавянията по различни етапи често водят до оскъпяване и напрежение.

Каква е Вашата оценка за състоянието на строителния сектор в област Хасково?

Моята оценка е умерено реалистична – секторът притежава капацитет, но

функционира в условия на динамична и често непревзидима икономическа среда. В региона работят утвърдени строителни компании с дългогодишна практика, които успешно изпълняват както инфраструктурни, така и обществени и частни обекти. Налице е професионализъм и желание за развитие, включително внедряване на нови технологии и подобряване на качеството на строителния процес. В същото време обемът на инвестициите не винаги е достатъчно устойчив, за да гарантира дългосрочна стабилност. Колебанията в публичното финансиране и забавянията в процедурите влияят пряко върху дейността на фирмите. Частният сектор също е предпазлив, което се отразява върху темповете на новото строителство. Убеден съм, че при ясна държавна политика, стабилна инвестиционна програма и активен диалог между институциите и бизнеса строителството в област Хасково може да се развива още по-успешно през следващите години.

Кои са значимите обекти, които се реализираха в областта през 2025 г. и какви са очакванията за 2026 г.?

През последните години в област Хасково се реализираха редица важни проекти, които имат пряко отразение върху качеството на живот, инфраструктурната свързаност и социалната среда на местното население. Един от значимите обекти, които се изпълнява в момента и се очаква да бъде завършен през 2026 г., е изграждането на Център за високи постижения към Професионалната гимназия по дървообработване и строителство в Хасково. Той ще включва модерни учебни и лабораторни пространства с оборудване и съоръжения, където ще се подготвят кадри за строителството, архитектурата, геодезията и други професионални направления. Това е стратегическа инвестиция в човешкия капитал и обучение, осъществявана с европейско финансиране.

В последните години община Хасково активно реализира и инфраструктурни проекти, както и редица важни обекти. Сред тях са подмяна на водопроводни мрежи, ремонт на улици, съоръжения и други базови строителни дейности. Това допринася за подобряване на урбанистичната среда. И още – общинската администрация планира саниране и енергийно обновяване на

десетки жилищни блокове, които са одобрени за финансиране по различни европейски и национални програми. Това е проект, който ще продължи и през 2026 г. Очаквам през тази година да се работи активно по идеята за около-върстен път на Хасково.

Кои са основните трудности в работата на строителния сектор по места, които трябва да бъдат поставени на вниманието на централното ръководство на КСБ?

Както казах, проблемите, с които се сблъскваме на местно ниво, не се различават съществено от тези в останалите региони на страната. Те са системни за целия сектор и вече са добре познати на централното ръководство. Става въпрос за предизвикателства, като забавени разплащания по обществени поръчки, административна тежест, недостиг на квалифицирани кадри, повишени цени на строителните материали и необходимост от по-голяма предвидимост при инвестиционната политика. Това са теми от национален мащаб, които изискват общи решения и координирани действия. Поради това причини не смятам, че има специфични регионални проблеми, които да налагат отделно поставяне на вниманието на централното ръководство. По-скоро усилията следва да бъдат насочени към устойчиви политики и единен подход, който да подпомогне бранша независимо от географското му разположение.

Един от проблемите, които поставят и строителите, и местната власт, е свързан със забавяне на плащанията от страна на държавата по Инвестиционната програма за общински проекти и по НПВУ. Какви са Вашите наблюдения?

Забавените плащания са сред най-сериозните проблеми за фирмите в област Хасково. В някои случаи сумите се изплащат с месеци, дори година след приключване на проектите, което създава значителен финансов натиск, особено за средни и малки строителни компании. Това забавяне влияе директно върху възможността на фирмите да планират ресурси, да изпълняват нови проекти и да осигуряват стабилност на заетите. Освен това увеличаване административната тежест, тъй като компанията трябва да отдели допълнителни усилия и ресурси за договаряне и

проследяване на плащанията. Моето наблюдение е, че проблемът не е изолиран – той се отразява и на общините, които разчитат на своевременно финансиране за инфраструктурни проекти. Оттук идва необходимостта за по-добър контрол и ускоряване на процедурите от страна на държавата, както и за по-ясна координация между изпълнителите, местната власт и централните институции.

Къде виждате възможности за завълчаване на сътрудничеството между ОП Хасково и в. „Строител“?

Много ценя в. „Строител“ – той е професионалният глас на бранша. Това не е просто информационно издание, а стратегически партньор на КСБ и естествен мост към държавните институции и широката общественост. За да разширим партньорството си, виждам няколко конкретни и устойчиви стъпки. На първо място е по-активно и целенасочено отразяване на регионалните специфики. Може да се иницира поредица от репортажи и анализи, които да покажат реалното „лице“ на строителния бранш в региона – не само през призмата на големите обекти, но и чрез работата на малките и средните компании, които са гръбнакът на местната икономика.

На второ и превръщането на вестника в активна платформа за диалог с местната и централната власт. Организирането на съвместни кръгли маси в Хасково с участието на кметове, областна администрация, експерти и представители на бранша, модерирани от екипа на в. „Строител“, би дало национална видимост на регионалните теми. Подобна публичност често е определящият фактор за по-бързото намиране на решения. Трети ключов акцент е темата за кадрите и професионалното образование. ОП Хасково работи активно с ПГДС – Хасково. Съвместна информационна кампания с в. „Строител“ за популяризиране на строителната професия сред младите хора би имала силен обществен ефект. Важно е да покажем, че строителството днес е модерен, технологичен и перспективен сектор, който предлага реализация и стабилност. Така чрез страниците на в. „Строител“ ще се заявя, че в региона се работи професионално, по европейски стандарти и с дългосрочна визия за развитието.



КСБ, вестник „Строител“ и община Русе организират първи конкурс за най-успешно реализиран проект в крайдунавска община „Строителен обект на Дунавския регион“

РЕГЛАМЕНТ НА КОНКУРСА

Целта на конкурса е да запознае обществеността с развитието и благоустройството на крайдунавските общини в България, да представи и отличи най-впечатляващите проекти, реализирани през последните четири години, с акцент върху най-добре изпълнените ангажменти на всички участници в строително-инвестиционния процес, ролята и приноса на проекта за развитието на населеното място, за естетизиране на околната среда и за повишаване качеството на живот на хората.

Наградите се присъждат за завършено строителство и реконструкция в следните категории:

- Инфраструктура и благоустройство;
- Административни, офис, промишлени и търговски сгради;

- Хотели и ваканционни комплекси;
- Жилищни сгради;
- Спортни и развлекателни обекти, обекти в социалната сфера, образованието и здравеопазването.

С награди ще бъдат отличени и най-добрият завършен трансграничен обект и най-добрият трансграничен проект, чиято реализация предстои.

В конкурса за реализирани обекти могат да участват такива, приключени през периода 01.01.2022 – 30.04.2026 г. на територията на крайдунавските общини в България.

Проектите могат да бъдат номинирани от общини, фирми или организации най-късно до 30 април 2026 г.

Всеки обект трябва да бъде представен с качествен снимков материал и данни за проекта: Местоположение – точен адрес;

- Предназначение на обекта;
- Инвеститор;
- Главен проектант;
- Главен изпълнител;

— Кратка характеристика на обекта.

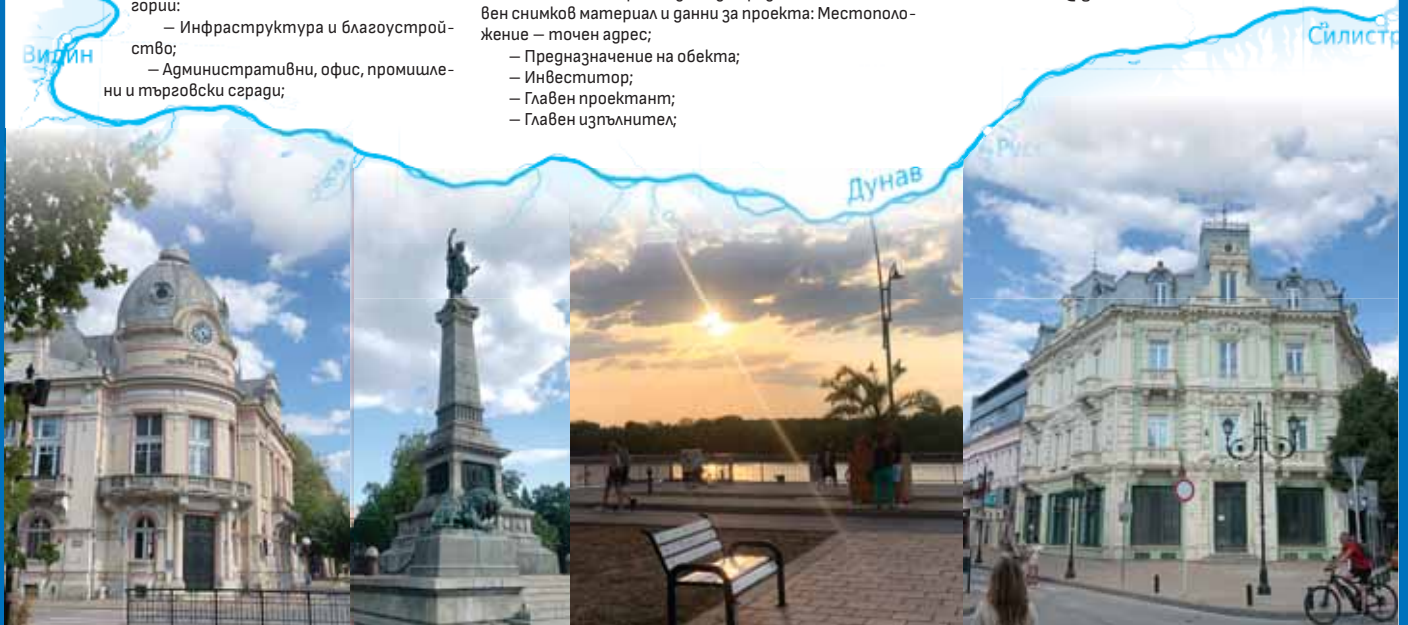
Посочват се и кой номинира обекта, авторите на снимките и текста.

Проектите ще бъдат оценявани от жури, в което са поканени авторитетни специалисти от областта на строителството, архитектурата и градоустройството.

Наградите ще бъдат връчени на 5 юни 2026 г. в Русе.

В рамките на конкурса ще се организира изложба, която ще бъде експонирана в центъра на град Русе, като паната ще представят номинираните обекти.

Моля, изпращайте материалите на електронната поща на вестник „Строител“:
news.stroitel@gmail.com



Станете част от тази инициатива, която цели да популяризира най-впечатляващите постижения на българските строители, които със своя труд променят облика на Дунавския регион и го правят значима дестинация на икономическата и туристическата карта на Европа

Предлагаме Ви следните партньорски пакети:

Генерален партньор

- Лого на компанията във всички рекламни и информационни материали за конкурса
- Лого на компанията на гърба на сцената при връчването на наградите
- Лого на компанията върху постерите на изложбата
- Три единични стаи / една нощувка – 5 юни
- 3 куверта за официалната вечеря за церемонията по награждаването
- Включване на 3 обекта в изложбата

Цена на пакет: 7 500 € (без ДДС)

Основен партньор

- Лого на компанията във всички рекламни и информационни материали за конкурса
- Лого на компанията на гърба на сцената при връчването на наградите
- Лого на компанията върху постерите от изложбата
- Две единични стаи / една нощувка – 5 юни
- 2 куверта за официалната вечеря за церемонията по награждаването
- Включване на 2 обекта в изложбата

Цена на пакет: 5 000 € (без ДДС)

Партньор

- Лого на компанията във всички рекламни и информационни материали за конкурса
- Лого на компанията на гърба на сцената при връчването на наградите
- Лого на компанията върху постерите от изложбата
- Една единична стая / една нощувка – 5 юни
- 1 куверт за официалната вечеря за церемонията по награждаването
- Включване на 1 обект в изложбата

Цена на пакет: 2 500 € (без ДДС)

За рекламодатели на изданието до 50% отстъпка от цените на пакетите.

Срок за заявяване на участие: 30 април 2026 г.

За контакти: 0888 55 39 50 – Ренета Николова
Банкова сметка на „Вестник Строител“ ЕАД:
IBAN: BG02BPV188981230023592, „Юробанк България“ АД

Започна изграждането на първото общинско училище в жк „Студентски град“

Инвестицията възлиза на 10 млн. евро

Странициата
подготви
Росица Георгиева

В присъствието на кмета на София Васил Терзиев, на председателя на Столичния общински съвет Цвечков Петров и кмета на район „Студентски“ Петко Горанов е направена първа копка и е отслужен водосвет за изграждането на ново училище в жк „Студентски град“. Това съобщава от пресцентъра на Столичната община (СО) и подчертава, че то ще бъде първото общинско учебно заведение в квартала. На събитието е присъствал и Любомир Йосифов, главен секретар на Министерството на образованието и науката, както и бившият областен управител на София-град Стефан Арсов. „Ако има едно нещо, с което искаме да бъде запомнен този мандат, то е какво сме направили за образованието – как сме решили недостига на места в детските градини и какви условия сме създали



за обучението на нашите деца“, е заявил Васил Терзиев и е подчертал, че образованието трябва да бъде приоритет за всяка администрация. В изказването си кметът Терзиев е благодарил на всички, допринесли за реализацията на проекта – районната администрация, общинските съветници, Министерството на образованието и науката (МОН) и Областната управа на София – град.

От СО посочват, че проектът за изграждане на основно училище е на стойност 10 млн. евро без ДДС. Инвестицията се реализира със съфинансирани

от МОН и от Столичната община на терен от 4,6 дка, разположен на ул. „Йордан Йосифов“. Ще бъде построен модерен учебен корпус с капацитет за 573 ученици в 24 паралелки – от подготвителни групи до седми клас. Пространствата са проектирани така, че да осигуряват ефективна организация на учебния процес и да са с подходящи условия за обучение във всеки етап. В училищния двор ще бъдат ситуирани футболно игрище, комбинирани площадки за волейбол и баскетбол, писта за бягане, зони за тенис на маса и фитнес на открито, както и озеленяване. Предвидени са алеи, катове за отпих, места за паркиране на автомобили и велосипеди. Предвижда се проектът да бъде завършен за срок около две години.

Район „Студентски“ подготвя също и проект за още едно ново училище в

„Студентски град“, а в момента се завършва оборудването на разширението на 55-о СУ „Петко Каравелов“.

„Изграждането на новото училище жк „Студентски град“ е част от усилията на Столичната община за осигуряване на достатъчно места и преминаване към едноен режим на обучение“, посочват от местната администрация. Понастоящем в София се изграждат 7 разширения с нови корпуси на училищни сгради в районите „Триадница“, „Студентски“, „Възраждане“, „Витоша“ и други. От СО са установили, че в над 40 училища в столицата е необходимо да се построят разширения, за да могат учениците да преминат към обучение в една смяна. Общината е изготвила цялостен план и вече се работи по конкретни решения – и по отношение на проектната готовност, и по осигуряването на финансиране, така че в следващите години тези проекти поетапно да бъдат реализирани.

По идея на кмета Васил Терзиев се развива и инициативата „Училището – сърцето на квартала“, насочена към обновяване на училищната среда в София. Целта е учебните заведения да се превърнат в отворени модерни и многофункционални пространства – да бъдат естествен център на обществения живот.

Кметът на СО Васил Терзиев и областният управител на София-град Вяра Тодева проведоха работна среща



Кметът на Столичната община Васил Терзиев и областният управител на област София-град Вяра Тодева са провели работна среща, съобщава от пресцентъра на СО. Двамата са се договорили за започната работа по приключване на забавени процедури, свързани с прехвърлянето на държавни имоти за реализация на приоритетни проекти в София. Целта е да се навакса натрупаното изоставане и да се осигури реален напредък по ключови обекти.

„По редица обекти процедурите са се проточили твърде дълго. София не може да си позволи важни инфраструктурни и образователни проекти да стоят на пауза. Когато институциите работят заедно, резултатът идва по-бързо в интерес на хората“, е коментирал Терзиев.

Като основни приоритети в съвместната дейност са били очерчани реализирани на проекта „Зеленина в София“, разширяване на образователната инфраструктура на столицата,

ускоряване на големи инфраструктурни обекти и разширенията на метрото, както и проектите, свързани с Националната детска болница.

„Заемаме се без отлагане с най-спешните проекти, които ще подобрят средата и качеството на живот в София. Интересът на столичани винаги трябва да е в центъра на работата на областната администрация“, е казала Тодева.

На срещата е било обсъдено и придвижването на теми от обществен интерес, сред които действията от Паметника на Съветската армия, включително необходимостта от идентифициране на подходящо място за съхранение и експониране, както и възможността за организиране на международен конкурс за музей на комунизма. Коментирани е и координирането по логистични въпроси за предстоящите предсрочни парламентарни избори през април в рамките на отговорностите на институциите.



Търсят изпълнител на детска градина в кв. „Симеоново“

Администрацията на район „Витоша“ обяви тръжна процедура за избор на изпълнител на строежа на нова детска градина в кв. „Симеоново“. Прогнозната стойност на обществената поръчка е 3 292 475 евро без ДДС. Сградата ще е за четири възрастови групи с по 25 деца всяка. Урезуланият поземлен имот, в който ще бъде детското заведение, е 3015 кв. м, като застроената площ ще е 432,38 кв. м, а РЗП – 903,73 кв. м. Предвидено е сграда-

та да има 2 етажа и едно сутеренно ниво, където ще е разположена кухнята. Физкултурният салон ще се намира в южната част на зградата като полуотъмен етаж с горно осветление. Покривът на физкултурния салон е решен като изолзируем озеленен покрив.

В дворното пространство е проектиран амфитеатър за нуждите на детската градина, както и за контролирани външни мероприятия, свързани с културни прояви на района.

В западната част на имота трябва да се направят четири детски площадки с мека настилка за индивидуална игра за всяка една от възрастовите групи в детската градина. В зоната между амфитеатъра и сградата ще е ситуирана катерачна стена за по-големите деца.

Поръчката ще бъде възложена на база на критерия „Най-ниска цена“. Срокът за изграждане на сградата е 710 дни. Оферти се приемат до 12 март.

СО възлага текущи ремонти по уличната мрежа със студен асфалт

С подобряването на метеорологичните условия е започнала работата по текущи ремонти за отстраняване на пътни неравности по уличната мрежа на София, съобщава от пресцентъра на Столичната община. Ще се реализират дейности в различни райони на града, сред които „Витоша“, „Връбница“, „Подуяне“, „Обча купец“, „Надежда“, „Оборище“ и др.

От администрацията уточняват, че се извършва запълване на неравности със студена асфалтова смес. СМР включват ремонт на пътни настилки чрез асфалтово тампониране и частично преасфалтиране, както и обновяване на тротоари с цел повишаване на безопасността и подобряване на условията за придвижване.

В район „Витоша“ е възложен ремонт на пътната настилка на ул. „Панорамен път“ и ул. „Николай Хрелков“ чрез асфалтово тампониране. В район „Люлин“ ще се работи по южното платно от бул. „Панчо Владигеров“ до бул. „Д-р Петър Дертлиев“, бул. „Добринова скала“, бул. „Панчо Владигеров“ в участъка от бул. „Д-р Петър Дертлиев“ до бул. „Сливница“, както и по ул. „Ген. Владимир Динчев“, ул. „Гърново“, ул. „Проф. г-р Александър Станишев“, бул. „Джавахарлал Неру“ и други участъци.



За р-н „Надежда“ са планирани ремонти на пътната настилка на ул. „Кирил Дрангов“, ул. „Демир Капия“, ул. „Жорж Дантон“ и др. Паралелно продължават и СМР на тротоари. В район „Възраждане“ се обновяват западният и източният тротоар на ул. „Одрин“ в участъка от бул. „Тодор Александров“ до ул. „Пиротска“, а в р-н „Оборище“ се реализира цялостен ремонт на северния тротоар на ул. „Оборище“. В район „Младост“ се ремонтират участъци от тротоара по ул. „Димитър Моллов“.

„Изпълняваните дейности са част от текущата програма за подобряване на уличната мрежа и подобряване на градската среда“, посочват от СО.

Многоетажен паркинг ще бъде построен в жк „Младост 3“

Столичният район „Младост“ обяви поръчка на инженеринг (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор) за изграждане на етажнен паркинг и подземен гараж в жк

„Младост 3“. Предвиденият терен е равнинен и представя наземен паркинг с асфалтова настилка. Намира се в непосредствена близост до метростанция „Младост 3“.

Бъдещият паркинг ще се състои от две подземни и пет наземни покрити нива. Стойността на обекта е 3 290 216 евро без ДДС. Прогнозната стойност на изпълнението е 420 календарни дни – до 60 за проектиране и до 360 за СМР. Оферти се приемат до 16 март.

КАЛИСТРАТОВ ГРУП
www.kgroup.bg

КОЙТО ДРЪЗВА, УСПЯВА!

Откриха обновения исторически музей във Вършец

Снимки Натали Ангелова, община Вършец

Вестник „Строител“

Обновеният исторически музей във Вършец е открит с водосвет и прерязване на лента от кмета на общината Иван Лазаров, съобщава от БТА. Музеят се помещава в общинска сграда на три етажа, на която е направен основен ремонт със средства на община Вършец. Изпълнителна на обекта е „Мото

Макс 2002“ ООД, който на събитието е представен от Николина Филипова.

В отделни зали са показани предмети, снимки и възстановки на различни периоди от миналото на Вършец. За пръв път местните хора и гостите на Вършец ще могат да видят останки от праисторически животни, живели някога по този край и намерени неотдавна в пещера в района



край с. Долно Озорово, община Вършец, а също предмети и оръжия от времето на траките, римляните, древните българи и от други племена и народи, населявали района през вековете. В музея вече има цели стаи с възстановка на интериора от преди 100–200 години с множество предмети от бита на хората от 19–и и 20–и век и т.н. Специално

внимание е отделено на началото на балнеолечението във Вършец, който се смята за първия балнеокурорт в България. С текстове и снимки е разказано делото на първия директор на минералната баня във Вършец г-р Дамян Иванов, определен като първия балнеолог у нас и първия автор на книги за лечението с минерална вода.

Кметът на Вършец Иван Лазаров е разказал, че първата музейна сбирка във Вършец е открита през 1999 г., а през 2018 г. музеят затваря. Наскоро общината започва ремонт на музея със собствени средства и успява да го завърши успешно. Много граждани, историци и краеведи откликват на призива на общината и даряват

ценни експонати от миналото на Вършец. „Така в момента курортният град разполага с богата музейна сбирка, разказваща за неговото историческо минало. Това е едно бжу, което ние трябва да запазим и да прегадем на бъдещите поколения. Посещенията в музея ще бъдат безплатни“, е заявил при откриването Иван Лазаров.

STEM център отвори врати в ПГТ „Проф. Цветан Лазаров“ в Плевен

Елица Илчева

STEM център по природни науки, дизайн и 3D прототипиране бе открит официално в Професионалната гимназия по транспорт „Проф. Цветан Лазаров“ в Плевен. Той е създаден по проект, финансиран от Националния план за възстановяване и устойчивост. Инвестицията е възлязла на 252 500 лв., съобщава от община Плевен. Лентата на новото модерно учебно пространство са прерязали кметът на Плевен г-р Валентин Христов, областният управител на Плевен инж. Александър Йотков, директорът на гимназията инж. Наско Наїденов и ректорът на Висшето транспортно училище „Тодор Каблешков“ проф. г-р инж. Красимир Кръстанов.

От местната администрация посочват, че откриването на STEM

центъра е съвпаднало със 130-годишнината от рождението на патрона на училището проф. Цветан Лазаров, по чийто проекти между 1941 и 1954 г. са произведени над 300 самолета.

Центърът се състои от два кабинета в направленията „Природни науки“ и „Дизайн и 3D прототипиране“, включва и пет високотехнологично оборудвани и свързани класни стаи. В кабинета по природни науки има теоретична зона с 24 места и пространство за практически занятия, оборудвано с два лабораторни острова с по 12 работни места. На разположение на учениците и преподавателите са осем цифрови микроскопа и интерактивен дисплей. В зоната по физика и астрономия са осигурени специализирани учебни комплекти по електромагнетизъм, електромагнитна индукция, електродинамика, динамика,



оптика и енергийни процеси.

Кабинетът по дизайн и 3D прототипиране разполага със съвременни работни пространства с 3D принтери, които позволяват бързо и ефективно създаване на прототипи на продукти. На разположение на учениците са 12 чертожни и две модулни работни маси с по четири места. Оборудването включва лаптопи за работа в среда на AutoCAD и стереоскопични 3D лаптопи.

Реконструкцията на уличната мрежа в кв. „Бистрец“ във Враца е изпълнена над 80%

Елица Илчева

Над 80% от дейностите по обновяване на пътната инфраструктура в кв. „Бистрец“ във Враца са завършени, показва отчетът за изпълнение на управленската програма на общината. Проектът включва реконструкция на улици, изграждане на подземни комуникации и възстановяване на тротоарите.

Общината отчита промяна в подхода към градската среда, като вместо частични ремонти се реализират цялостни обновявания на квартали. В жк „Сениче“ вече е изграден нов парк с детски и спортни площадки, алеи и зони за отдих.

Общо близо 40 проекта на стойност над 95 млн. лв. са изпълнявани или подготвяни от община Враца през отчетния период.



Нов парк във Велико Търново ще отбележи партньорството с Азербайджан



Елица Илчева

Велико Търново ще се сдобие с нов парк на терена на църковата площадка в града. От местната администрация съобщава, че проектът е готов и има издадено разрешение за строеж. Той ще бъде разположен на 18 декара и ще символизира сътрудничеството между България и Азербайджан, старопрестолния град и историческата столица Шуша. Паркът „Шуша“ ще се финансира от азербайджанската страна с подкрепата на българското правителство и общината. В него ще има водно огледало, богато озеленяване с бързорастящи видове, пространства за спорт, отдих и свободно време, както и зони за културни прояви.

Гъвкавост и функционалност

Новият верижен багер R930 Tunnel отговаря на предизвикателствата, възникнали при прокопаването на тунели и подземния добив.

R930 Tunnel има усилена стоманена конструкция, позволяваща надеждното изпълнение на всички задачи.

R930 Tunnel е оборудван с адаптер за бърза смяна на работните инструменти.

www.liebherr.com

LIEBHERR

R 930 Tunnel



Аeèè-È Á Ĩ Á
1137 Ñĭ Õëŷ, òë. Ñàĭ ĩ èĭ àñèĭ õĭ ñà 10 Á
òàë: 02/ 974 90 20
e-mail: office@alki-l.com
www.alki-l.com

Община Сливен подписа 18 договора за саниране на жилищни сгради по ПРР

Предстои обявяването на търговете за избор на изпълнители

Страницата
подготви
Елица Илчева

Община Сливен е подготвила 18 договора за саниране на жилищни обекти. Това съобщиха от пресцентъра на местната администрация и уточниха, че финансирането е осигурено по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ по Програма „Развитие на регионите 2021-2027“ (ПРР).

Блоките са преминали оценка за административно съответствие през

септември 2024 г. по програмата за саниране на Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), но са останали като резерви в списъците поради изчерпан ресурс. Одобрените блокове се намират на булевардите „Панайот Хитов“ (бл. 10), „Стефан Караджа“ (блокове 8–10) и „Христо Ботев“ (бл. 25, входове А, Б и В), както и в кварталите „Българка“ (бл. 23, 28 и 42), „Даме Груев“ (блокове 28, 45 и 49), „Дружба“ (бл. 5 и 7), „Клуцохор“ (бл. 8, 10 и 20), „Кольо Фичето“ (блок 6), „Република“ (бл. 40) и „Стоян Заимов“ (бл. 51 и 85). Срокът за изпълнение на заложените мерки за енергийна

ефективност е 24 месеца.

От общината посочват, че предстои подготовка и обявяване на процедури за избор на изпълнители, които ще са на инженеринг.

В момента в града поетапно се санират 16 блока, одобрени по първия етап на програмата по НПВУ. По втория етап се финансираат други 5 обекта. „Подготвена е процедура за възлагане на инженеринг и на още 4 блока, които ще се санират по Програма „Развитие на регионите 2021-2027“ със средства от Фонда за справедлив преход“, добавят от местната администрация.

На територията на бившите военни поделения ще се изгради парк



„Община Сливен планира да осъществи дългосрочна идея, свързана с изграждане на голям зелен парк срещу Градската градина.“ Това е обявил на брифинг кметът на Сливен Стефан Радев, съобщава от местната администрация. Той е подчертал, че Министерският съвет е взел решение да предостави на община Сливен терена на бившите военни поделения — в частта от Спортното училище „Димитър Рохов“ до паркинга

на Общинско предприятие „Градска мобилност“.

Теренът е около 60 дка. Плановете са там да бъде направен селшен парк с детски и спортни съоръжения, както и атракциони. Радев е посочил, че приблизителната му големина се равнява на Градската градина. Заедно с друг терен на общината — от паркинга на „Градска мобилност“ до началото на кв. „Стоян Заимов“, който е около 100 дка, ще се формира обща територия от близо 200 дка.

Радев е припомнил, че през годините общината е правила разработки и изследвания на тези терени, които не са окончателни. Те предвиждат изграждане на многофункционална зала, скейт парк, авто кино, площадка за обучения, свързани с бедствия и аварии, и други дейности на открито. „Смятаме да направим и допълване до гражданите какво искат да има на новите терени“, е добавил той.

Откриха реновираната спортна зала „Балканиада“ в Лом

В Лом бе открита напълно обновената спортна зала след продължителен ремонт и осигурено финансиране от различни източници. Това съобщиха от общината. В събитието е участвал кметът на Лом Цветан Петров.

Сградата е санирана и оборудвана със съвременни отоплителни и охладителни системи, модерно осветление и аудио-визуална техника. Монтирани са нови трибуни и места за хора с увреждания. Съоръжението позволява провеждане на тренировки и състезания по баскетбол, волейбол, хандбал, бокс, бадминтон, те-



нис на маса и художествена гимнастика, както и фитнес дейности.

От общината посочват, че от своето построяване през 1964 г. залата не е била основно ремонтирана до-

сега. С реконструкцията е трансформирана в съвременно мултифункционално пространство за спортни събития на регионално и национално ниво, както и за културни прояви.

Обновяват образователната инфраструктура в Сандански

Започна мащабен ремонт и енергийно обновяване на сградата, в която се помещават Професионалната техническа гимназия в Сандански и IV ОУ „Св. св. Козма и Дамян“, съобщава от общинската администрация. Общата стойност на инвестицията възлиза на 1 256 127 евро. Финансирането е осигурено от Министерството на образованието и науката.

Проектът предвижда цялостно саниране на сградата, включително подмяна на дограмата с нова с петкамерен профил и високоенергийни стъкла, ремонт



на санитарни помещения, подмяна на вътрешни врати и изпълнение на други

мерки за енергийна ефективност. Изпълнител е „Перун Груп“ ЕООД.

Започва основен ремонт на пътя Коневец – Маломир

Започва основен ремонт на общинския път между селата Коневец и Маломир в община Тунджа. От местната администрация съобщиха, че за изпълнението на дейностите е получено авансово плащане в размер на 485 431 евро държавно финансиране от Инвестиционната програма за общински проекти.

Общата стойност на рехабилитацията на целия участък е 2 427 156 евро. Очаква се строително-ремонтните дейности да приключат в рамките на 4 месеца.



„След проекта за подмяната на водопроводната мрежа на с. Ботево това е второто мащабно проектно предложение на община Тунджа, за което държавата осигурява авансово плащане и предстои стартирането на неговата реализация. Очакваме средства и по проекта за доизграждане на канализационната система на с. Веселиново по същата програма, по който също има избран изпълнител и има готовност за работа“, е заявил кметът на Тунджа Станчо Ставрев.

Планират спортно градче с училище на 230 дка в Шумен



Община Шумен ще финансира проектирането на ново спортно градче с училище на терен до Шуменския университет — бившия Смесен артилерийски дивизион. Това съобщиха от местната администрация и поясниха, че общата площ на бившия военен обект и прилежащото опитно поле е 230 дка. Територията не се използва от военните от 20 г. и бе предоставена на общината от Министерството на отбраната с решение на МС преди около месец.

Проектът предвижда изграждане на тренировъчни бази, открити и закрити лекоатлетически писти, блокове за настаняване на спортисти, учебен корпус, спален и хранителен блок, медицински център (спортен диспансер), развоятни центрове за спортни иновации и технологии, както и състезателни бази.

Общината е дала възможност на спортните клубове да подават изисквания за базите за различните спортно градче в рамките на 2026 г. От местната администрация посочват, че се обсъждат различни финансови механизми за реализацията — публично-частно партньорство, финансиране чрез проекти или поетапно изграждане в сътрудничество с федерациите.

Обявиха поръчка за реставрация на Свещаровата къща в Търговище

Снежана Гечева,
ОП на КСБ – Търговище

Община Търговище обявя обществена поръчка за избор на изпълнител за реставрация и консервация на Свещаровата къща. Проектът е част от одобрените концепции за интегрирани териториални инвестиции по Програма „Развитие на регионите 2021-2027“.

Тръжната процедура е на инженеринг и е с

прогнозна стойност над 366 000 евро без ДДС. Предвиждат се ремонт и укрепване на покривната конструкция, реставрация на дограмата и фасади, възстановяване на интериорни елементи, подмяна на ВиК и електроинсталации, както и въвеждане на мерки за енергийна ефективност, безопасност и достъпност. Срокът за подаване на оферти е 16 март 2026 г.

Свещаровата къща е част от музейния комплекс



на Регионалния исторически музей в Търговище и е паметник на културата от местно значение. Сградата

е построена през 1860 г., а интериорът ѝ носи влиянието на Тревненската художествена школа.

МОН стартира мащабен проект за дигитална трансформация на училищното образование

Мерките и реформите ще се реализират в продължение на 4 години, инвестицията е над 126 млн. евро

Страницата
подготви
Десислава Бакърджиева

„Надграждане на дигиталната раница, въвеждане на изкуствен интелект (ИИ) и нови софтуерни решения за проследяване на образователните резултати, както и подобряване на дигиталните умения на учители, ученици и родители. Всичко това е заложено в новия мащабен проект на Министерството на образованието и науката, който стартира по европейската Програма „Образование“, съобщиха от ведомството. Мерките и реформите, включени в проекта „Дигитална трансформация на училищното образование“, ще са с дългосрочен ефект на национално ниво и ще се реализират в продължение на 4-години. Финансирането е в размер на 126 018 597 евро.

От МОН подчертават, че целта е да се постигне стратегическа и устойчива



дигитална трансформация на училищното образование в България с фокус върху достъпа, сигурността и бъдещата готовност на учениците и учителите за тази технологична промяна.

В рамките на проекта

се предвижда цялостно надграждане и функционално разширяване на националната платформа „Дигитална раница“, която ще се развие като интелигентна среда за създаване, управление и използване на цифрово образовател-

но съдържание. Ще бъде изграден структуриран каталог от учебни ресурси, упражнения и тестове, съобразени с учебните програми и образователните стандарти, както и инструменти за създаване и адаптиране на съ-

държание. Платформата ще позволява интеграция на външни доставчици на електронни ресурси при ясно определени критерии за качество и педагогическа стойност.

Ще се внедряват функционалности, базирани на ИИ, които ще подпомагат адаптирането на заданията спрямо нивото и напредъка на ученика, ще осигуряват автоматизирана обратна връзка и ще подпомагат учителите при планиране на уроци, създаване на материали, анализ на резултатите и оценяване. Ще бъдат разширени и аналитичните модули на системата, което ще позволи по-ефективно проследяване на напредъка на учениците и ранно идентифициране на обучителни затруднения.

Паралелно с технологичното надграждане е планирана и мащабна подкрепа за професионалното развитие на педагогическите специалисти. Обученията ще бъдат

насочени към работа с платформата, създаване и използване на цифрово съдържание, прилагане на иновативни методи на преподаване в дигитална среда, както и към теми, като изкуствен интелект, киберсигурност, медийна грамотност и дигитално благополучие. Специален агент ще бъде поставен върху етичното и отговорно използване на технологиите и защитата на личните данни.

Министерството ще направи информационни и разяснителни кампании, насочени към учители, ученици, родители и училищни ръководства, с цел обществото да бъде информирано и активно ангажирано в процеса на въвеждане на ИИ в образованието. „По този начин дигиталната трансформация ще бъде не просто технологична промяна, а осъзнат и устойчив процес в подкрепа на по-модерно и качествено българско училище“, подчертават от МОН.

Посланикът на Израел у нас Н.Пр. Йоси Леви Сфари посети Университета по архитектура, строителство и геодезия

Н.Пр. Йоси Леви Сфари, посланик на Израел в България, и представителите на посолството са посетили Университета по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ), съобщиха от висшето учебно заведение. Гостите са били приветствани от ректора на УАСГ



доц. г-р арх. Гичка Кутова-Каменова. В срещата участие са взели заместник-ректорите на университета проф. г-р инж. Жулиета Манчева, доц. г-р инж. Петър Николов и проф. г-р Тони Венелинов, както и представители на Хидротехническия факултет (ХФ) – доц. г-р инж. Петър Филков, декан на ХФ, и доц. г-р инж. Венци Божков, зам.-декан по научна и международна дейност. От страна на посолството са присъствали зам.-ръководителят на мисията Тадиан Поплингер и Виктор Дъров, съветник по икономическите и търговските въпроси.

По време на срещата доц. Кутова-Каменова е представила развитието на УАСГ като водещ образователен и научноизследователски център, неговата структура, факултети и международна дейност. Тя е подчертала активно участие на университета в престижни европейски програми като „Еразъм+“ и „Хоризонт Европа“, както и в Европейския университетски алианс ВАУНАУС4ЕU, който създава условия за обмен на знания, научно сътрудничество и иновации. Особено внимание е било отде-

лено на темата за водните ресурси като стратегически фактор за устойчивото развитие, сигурността и икономиката. Представителите на посолството са запознали с ръководството на УАСГ с постиженията на Израел в областта на управлението, придобиването и опазването на водните ресурси, както и с участието на израелски университети и институции в международни научни и образователни инициативи.

В рамките на срещата е представен и предстоящият проект за откриване на Център по хидравлични технологии и интелигентни системи към УАСГ. „Той ще бъде реализиран с участието на израелски партньори, като ще интегрира съвременни технологични решения и експертиза в областта на водните технологии и управлението на водните ресурси. Инициативата има за цел да създаде модерна научноизследователска инфраструктура, да подпомогне обучението на студентите и да насърчи развитието на иновативни решения в областта на хидравличните технологии и управлението на водите“, посочват от УАСГ.

Докторант от УАСГ създаде първия български математически софтуер с отворен код

Първият български математически софтуер с отворен код Calcpad е създаден като част от докторска дисертация в Университета по архитектура, строителство и геодезия, разработена от докторанта инж. Негелчо Ганчовски под научното ръководство на доц. г-р инж. Александър Трайков. Това съобщиха от УАСГ и разясниха, че Calcpad е оригинална и съвременна математическа платформа, която се интегрира лесно с уеб и облачни технологии, както и с решения, базирани на изкуствен интелект.

„Възможността ѝ включват изчисления с реални и комплексни числа, мерни единици, числено интегриране и диференциране, оптимизационна задача, решаване на нелинейни уравнения, векторни и матрични изчисления и



гр. Това, което е особено важно за приложението ѝ в строителството проектиране, е възможността за автоматизирано документиране на изчисленията в Html, Pdf и MS Word формат“, посочват от УАСГ.

Платформата продължава да се развива активно и е достъпна за безплатно ползване, вклю-

чително и на български език на <https://calcpad.bg>. Тя вече има над 100 000 изтегляния и се прилага в обучението на ученици и студенти в над 20 университета от различни държави.

„Calcpad е ценен инструмент за ученици, студенти и преподаватели, както и за практикуващи инженери“, добавят от УАСГ.

Преподаватели от ВТУ „Тодор Каблешков“ се срещнаха с ученици от гимназии в Стара Загора

В рамките на кандидатстудентската кампания на Висшето транспортно училище „Тодор Каблешков“ на 17.02.2026 г. преподавателите от катедра „Електроснабдяване и електрообзавеждане на транспорта“ са посетили Стара Загора, където са се срещнали с възпитаници на Професионалната гимназия по електроника „Джон Атанасов“ и Професионалната гимназия по електротехника и технологии „Г. С. Раковски“. Това става ясно в информацията на ВТУ „Тодор Каблешков“. Ученици, обучаващи се в специалности в областта на електроенергетиката, електрообзавеждане на производство, възобновяеми енергийни източници, мехатроника, компютърна техника и технологии, микропроцесорна техника и други, са се запознали с възможностите за продължаване на образованието във ВТУ „Тодор Каблешков“.



Преподавателите от университета са представили и перспективите за успешна професионална реализация в сферата на транспортната индустрия и технологиите.



Опазването на живота и здравето на хората, участващи в пътното движение, е от приоритетно значение за държавите по целия свят. В България се правят стъпки в тази посока, но въпреки това страната ни продължава да е на челните позиции в Европа с най-много жертви на пътя. За да допринесат за постигането на обществено значимата цел — по-малко ПТП и пострадали у нас, вестник „Строител“ и Българска браншова асоциация „Пътна безопасност“ (ББАПБ) стартираха през 2024 г. съвместна рубрика „Пътна безопасност“. В нея се поставят проблемите на пътната безопасност, дава се гласност на актуалните тенденции и добри практики в сферата, разглеждат се загубите, които носят ПТП. Сред ключовите теми е постигането на „Визия 0“ — интегриран подход с основна цел НУЛА жертви при пътнотранспортни произшествия! В рубриката на в. „Строител“ и ББАПБ представяме и интервюта на участници в онлайн предаването „Визия 0“, което се излъчва в YouTube канала на ББА „Пътна безопасност“. Целите разговори могат да бъдат гледани в специален раздел на интернет сайта на www.vestnikstroitel.bg. В настоящия брой Ви срещаме с Красимир Георгиев, ултрамаратонец и мотивационен лектор.

Красимир Георгиев, ултрамаратонец и мотивационен лектор:

Спортът е възпитателно средство, което учи на дисциплина

Правилата и ограниченията ни предпазват

Г-н Георгиев, Вие работите много с ученици, които ще са бъдещите шофьори. Има ли разбирание от тяхна страна по въпросите за употребата на наркотични вещества, за агресията на пътя? Достатъчно ли се работи с тях в това отношение?

Посещавам доста ученици и впечатленията ми са, че не се работи много с тях в тази посока. Аз го правя в свободното си време. Когато говоря с учениците, те ме слушат, което за мен значи, че няма лоши деца, има лоши примери. Представям им различни роливи модели. На мнение съм, че трябва да общуваш с децата като с равни, а не от дистанцията на учител или да им размахваш пръст. Моят начин е да съм напълно откровен и да им покажа, че съм един от тях.

Може ли чрез спорта да се постигне прогрес с младите, да бъде един вид превенция срещу наркотиците и агресията?

Спортът е възпитателно средство, което учи на дисциплина. Но без значение дали ще се занимава със спорт, изкуство или нещо друго, е важно детето да е привлечено от него, както се казва да го „грабне“, за да отгледя всичко от себе си и неговото занимание да му повлияе положително.

Като ултрамаратонец знаете колко важно



е темпото. Как това се пренася при шофирането и спазването на ограниченията? Може ли да направим някакъв аналог?

Аз обичам да карам бързо, но не безразсъдно. Трябва да се спазват правилата, ако не съществуваха, щеше да има анархия на пътя. Правилата и ограниченията ни предпазват от това да правим глупости, с които да застрашим себе си или околните.

Знаете, че тийнейджърите постоянно гледат клипчета в TikTok, в които се шофира с превишена скорост. Как бихте им обяснили, че това не е разумно?

Няма как да им кажеш да не го правят, защото те

си мислят, че този, който кара с 200 км в час, е велик. С думи никога няма да променим, трябва да им даваме личен пример, а не да им забраним, за да осъзнаят сами, че не редно заради 20 лайка в социалните мрежи някой да пострада.

Често казвам, че автомобилът е оръжие, той е като зареден пистолет. С него можеш да навредиш на себе си или на някой друг. Никой не бива да се държи безотговорно със зареден пистолет.

Имали ли сте случай на пътя, в който много ясно сте осъзнали колко крехък е животът?

Абсолютно. Няколко пъти съм бил в автомобил, който се е преобръщал на пътя след загуба на кон-

трол. В този момент животът ти преминава на лента и човек осъзнава, че наистина секунда невнимание може да му коства всичко. За това винаги казвам на децата, когато посещавам училища, че ние се мислим за велики, но не сме. Хората са много крехки и една кола, която средно е около 1500 килограма, може да отнеме живот дори и при движение с 20 километра в час.

Как шофирахте, когато сте били млад, и сега?

Завършил съм гимназия, в която се придобиваше шофьорска книжка за камюон. В началото, като караш, не можеш да прецениш размерите на МПС-то, което управляваш. Когато си в колата,

се усещаш по-голям, тромав, различен. Постепенно се научаваш например да взимаш завоя както трябва, за да не предизвикаш удар. При първите си опити бях по-внимателен, което е нормално, защото все още не бях уверен в себе си.

Ако си парашутист и трябва да скочиш от самолета, трябва да си освен много подготвен и внимателен, защото ако не направиш нещо правилно, загиваш. Така трябва да е и с автомобила — да си внимателен и да имаш и рефлекс. Човешкият мозък е създаден така, че когато повтаряш нещо доста пъти, то се запаметява и става автоматична реакция. Не може да се хвърлиш в нещо ново и

веднага да станеш добър в него. Дай си необходимото време да научиш всичко и от там нататък нещата ще се получават. Това, което не се е променило във времето, е, че аз винаги съм спазвал правилата и не съм допуснал фрустриращи грешки.

Били сте в Америка. Какви са разликите между шофирането там и тук? Има ли прилики?

В Америка, ако направиш някакво нарушение, колкото и да е дребно то, веднага пристига Highway Patrol. Там не можеш да твориш глупости, да правиш самоволия, защото те следят отовсякъде. Като дойде Highway Patrol, ръцете ти трябва да са на волана и да се подчиняваш, защото представителите на властта имат право да извадят пистолет и да го използват. Като цяло нещата там са много различни, а колкото до приликите — мигачите са нещо, което хората си спестяват, подобно на доста шофьори в България.

Как реагирате в агресивна ситуация, ако някой Ви засече или нещо друго се случи на пътя?

Шофирането е като живота — аз няма да посезна на никого, няма да се бия без причина, но ако бъда нападнат, ще се защитя. Нормално е да се защитиш, на това уча и децата. Имал съм случаи, в които някой удва и ми удря по предното стъклото. Хората се стрепят да избягват подобни ситуации, но има и много агресивни шофьори по улиците. Моят съвет към тях е, вместо да проявяват агресия на пътя, по-добре да се научат да шофират.

Близо 200 ПТП с пешеходци са регистрирани от началото на 2026 г.

Само за месец и половина на 2026 г. броят на загиналите пешеходци при катастрофи се е увеличил драстично в сравнение със същия период на миналата година. Това съобщиха от Държавна агенция „Безопасност на движението по пътищата“ (ДАБДП) и добавиха, че според статистиката на МВР от началото на 2026 г. го 18 февруари

т.г. в страната са регистрирани общо 197 пътнотранспортни произшествия с участието на пешеходци. При тези инциденти са загинали 14 души, а 191 са били ранени. За сравнение — през същия период на 2025 г. катастрофите с пешеходци са били повече като брой (216), но за сметка на това със значително по-малко жертви — тогава живота си

са загубили 6 души, а ранените са били 220.

В информацията на ДАБДП се посочва, че основната причина за сериозния ръст на смъртността при пешеходците (увеличение от над 100%) са шофьорите. От всички 14 загинали пешеходци 12 са били блъснати по вина на водачите на превозни средства, а само в два от случа-

ите причина за инцидента е неправомерно поведение на самите пешеходци.

ДАБДП отправя призив към всички шофьори за повишено внимание и отговорност на пътя: „Апелираме водачите на моторни превозни средства да спазват стриктно правилата за движение и задължително да съобразяват скоростта си,

особено в населени места и при наличие на пресичащи пешеходци. Толерантността на пътя може да спаси човешки живот и да предотврати трагедия и страдание, които остават за цял живот.“

Страницата подготви екип на в. „Строител“

Завърши разширението и цялостното обновяване на Paisley Museum в Шотландия

Страницата
подготви
Елица Илчева

Разширението и цялостното обновяване на Paisley Museum в Пейсли, Шотландия, е завършено. То е реализирано по проект на Amanda Levete Architects (AL_A). Намесата включва строителство на нови пространства, включително обществен вход от червено стъкло, и реставрация и модернизация на старите вътрешни зони, като целта е институцията да придобие по-ясно и динамично присъствие в градската среда.

Музеят се помещава в сграда със статут на архитектурен паметник и включва най-старата обществена обсерватория

в Шотландия – Coats Observatory. Проектът съчетава реставрация и адаптация на историческата структура с добавяне на ново панорамно крило, облицовано със стомана и с остъкляване от пода до тавана. Разширението е позиционирано така, че да осигури визуална връзка между вътрешните пространства и градския пейзаж, като едновременно с това подчертава контраста между старо и ново.

Новият вход от червено стъкло се превръща в разпознаваем акцент на фасадата. По думите на арх. Аманда Левете архитектурата изразява „радикалния дух на града“ и създава светли отворени пространства за общността. „Интервенция-



та е насочена към това музеят да бъде възприеман не само като място за изложби, а като активен културен център“, споделя Левете.

Галериите на всеки етаж са модернизиранни, като площта за експонирание е увеличена двойно.

Музеят представя историята на региона и притежава значима колекция, сред която се откроява една от най-богатите сбирки от шалове с пейсли мотив в света. Новата експозиционна концепция цели по-добро структуриране на съдържанието и въвеждане



на интерактивни елементи.

Към комплекса са добавени учебни пространства, център за културно наследство, ресторант и музеен магазин. Изградена е и нова външна градина с обществено пространство, от което се разкриват досега скрити вледки към обсерваторията. Ландшафтното оформление принася за интегрирането на обекта в градската тъкан и за активирането на

прилежащите пространства.

В момента тече финалният етап по обзавеждане и инсталиране на експонатите, като плановете са Paisley Museum да бъде отворен за посетители до края на годината. Очакванията на местните власти са обновената институция да се превърне в ключов фактор за привличане на посетители и за стимулиране на местната икономика.

Президентът на САЩ Доналд Тръмп предлага надстройкаване на Западното крило на Белия дом

Президентът на САЩ Доналд Тръмп заяви намерение да изгради допълнително крило над част от Западното крило на Белия дом във Вашингтон. Идеята, наречена условно „Горно западно крило“, предвижда разполагането на нови офис пространства над колоната, която свързва основния обем с резиденцията.

Западното крило включва Овалния кабинет, кабинетната зала и редица адми-

нистративни офиси. Според изявленията проектът е в етап на разработка и при одобрение би продължил към реализация. Това не би било първото преустройство на крилото – през XX век са извършвани реконструкции при президентите Тафт, Хувър и Франклин Д. Рузвелт.

Предложението идва след други значими намеси в комплекса, включително изграждането на нова бална зала за 400 млн. долара.

Архитектът Шалом Баранес коментира пред Националната комисия за капиталово планиране, че евентуално надстройкаване би могло да възстанови композиционния баланс между отделните обемни на комплекса.

Плановите предвиждат дискусии сред експерти по културно наследство и градско планиране относно мащаба, историческата стойност и бъдещото развитие на емблематичната сграда.



Изоставена офис сграда в Лондон е трансформирана в дом за временно настаняване

Британското архитектурно студио ShedKM завърши проекта Zodiac – преустройство на бруталистична офис сграда от 60-те години на миналия век в квартал „Броуд Грийн“, Лондон, в 73 жилища за семейства, изложени на риск да останат бездомни. Проектът е реализиран по инициатива на предприемача Common Projects, който придобива сградата през 2020 г. с цел да подпомогне местната община в осигуряването на временно настаняване на хора в нужда.

Оригиналната Zodiac House не е функционирала повече от 25 години, но стоманобетонната и конструкция е запазена в добро състояние. Архитектите използват съществуващата структурна мрежа и U-образния план, за да организират апартаментите от двете страни на централен коридор. Жилищата – с една, две и три спални – са ориентирани както към града, така и към вътрешни дворове.

Съществуващите подземни обемни, които преди са свързвали дворовете, са преобразувани във вътрешни общи зони, включително салон за жители и директен достъп до новоозеленено пространство при източния вход. Проектът включва и създаването на обществена зелена площ Broad Green Common, проектирана съвместно с ландшафтните архитекти Planit, която заменя занемарен парк.

В центъра на зеленото пространство



е разположен обществен павилон с площ 70 кв. м, изпълнен чрез преустройство на съществуваща конструкция от кръсто-сано ламинирана дървесина.

При реновирането ShedKM запазва характерните бетонни ребра и панели, като поддържа остарелите прозорци с нови с двоен стъклопакет и метални панели. Зелените тонове на оригиналните зодиакални плакети са интерпретирани в новите входни зони и в интериорните акценти, създавайки визуална връзка между минало и настояще.

Проектът демонстрира подход към обновяването, при който съществуващата архитектурна идентичност се съхранява и надгражда, вместо да бъде заличавана. Чрез адаптивна повтарна употреба на конструкцията се постига и значително намаляване на въглеродния отпечатък в сравнение с ново строителство.

Zaha Hadid Architects и CY Lee & Partners представиха проект за 47-етажен финансов център в Тайпе

Британското студио Zaha Hadid Architects и тайванското CY Lee & Partners представиха плановете за 47-етажния небостъргач National Innovation, Creativity and Finance Center (NICFC) в Тайпе, Тайван. Високото здание ще бъде разположено във финансовия район на града в непосредствена близост до историческата пощенска станция Taipei Weimen от 30-те години на XX век.

Проектът предвижда новата кула да бъде в синергия с реставрираната пощенска станция, която ще бъде преустроена в музей и културно пространство. На нивото на терена се планира голям обществен двор, който ще свързва новите и съществуващите функции. Широки навеси ще създават частично защитено пространство за събития и публични прояви.

Архитектурната концепция на кулата е вдъхновена от оребрената форма на местната орхидея Фаленопис, дефинирана от вдълбнати еркери и вертикални „плицети“ по западната фасада, ориентирана към природните



пейзажи по поречието на река Тамсуи. Според проектантите адаптивната пласирана фасадна система ще регулира слънчевата радиация и въздушния поток, като намалява натрупването на топлина и подпомага естествената вентилация.

В основата на небостъргача е предвиден петажнен подиум, съобразен с мащаба на пощенската станция. Той ще включва остъкляени фасади и достъпни покриви, оформени като вълнообразни нискоетажни обемни. От него се издигат три взаимовързани тела, които формират силуета на кулата и спомогат за намаляване на ветровите натоварвания във високите части.

Вътрешното разпределение предвижда отдел-

ни зони за четири финансови институции – фондова борса, фючърс борса, депозитар и клирингова корпорация. Допълнително са планирани етажи със споделени офис пространства и конферентен център, обслужвани от различни асансьорни ядра с контролиран достъп.

Архитектите от Zaha Hadid Architects и CY Lee & Partners посочват, че небостъргачът е проектиран с амбицията да постигне нулеви нетни въглеродни емисии. Предвидени са фотоволтаични системи, интегрирани във фасадата, както и слънчеви панели на покрива. Чрез комбинация от пасивни и активни мерки NICFC цели да се превърне в пример за устойчива висока сграда във градската среда.



Изкуство и дизайн в диалог представи шоурумът на UniFor на фестивала Milano MuseoCity

Страницата
подготви
Елица Илчева

В рамките на ежегодния фестивал Milano MuseoCity, който през 2026 г. съвпадна с периода на Зимните олимпийски игри, италианската компания UniFor представи инсталацията La Città degli Oggetti: Aldo Rossi e Francesco Somaioli. Проектът поставя в диалог скулптурите на Франческо Сомайоли от 70-те години на миналия век и мебелния дизайн на Алдо Роси за марката, превръщайки шоурума в сцена за среща между изкуство, архитектура и индустриален дизайн.

За поредна година Milano MuseoCity включва галерии, магазини и изложбени пространства в обща музейна карта на Милано. Пространството на UniFor, проектирано от Herzog & de Meuron, се трансформира в експозиционна среда, в която мебелите и скулптурите съжителстват като равнопоставени архитектурни обекти. Кураторската концепция е дело на Studio Klass – миланско студио с опит в пресечната точка между индустриален дизайн и артистична естетика. Експозицията, достъпна до 15 март, е организирана в четири зали, замислени като „мал-



говор”. Сред представените произведения са библиотеката Cartesio, масата Consiglio и столчето Parigi и Museo – обекти с ясно изразен архитектурен характер. Те се комбинират със скулптурните форми на Франческо Сомайоли, чиито пластични търсения често са повлияни от идеите на Алдо Роси.

В основата на този диалог стои споделен интерес към града като културна и символна структура. През 1970 г. Роси публикува книгата „Архитектурата на града”, в която въвежда понятия като „първични елементи” и „градски артефакти”. Тези идеи оказват влияние върху Сомайоли и неговото разбиране за скулптурата като активен участник в публичната среда.

В резултат мебели и архитектурни елементи се възприемат като архитектурни миниатюри – малки градски структури в интериора. Поставени до експресивите форми на Сомайоли, те създават композиции, които могат да се четат едновременно като домашни сцени и като абстрактни „градове”.

Инсталацията показва как интериорът може да бъде носител на културен разказ, а дизайнът – средство за изследване на връзката между обект, пространство и градска идентичност.



Новите кожени аксесоари на Giorgetti – почит към настъпилата Година на Коня



Колекцията Nivola на италианската марка Giorgetti отбелязва настъпилата Лунна нова година с кожени аксесоари, вдъхновени от символиката на Коня – знак, свързан със сила, свобода и творчески импулс. Тя е проектирана от артистичния директор Джанкарло Бозио и се отличава с характерната за марката прецизност на изработката. Вместо буквална декоративност Nivola предлага стилизирана форма, интерпретирана чрез фини линии, обем и прецизна обработка на кожа.

Колекцията включва три предмета, замислени като деликатни акценти в пространството: малък декоративен аксесоар, поднос за организиране на лични вещи и ваза. Всеки от тях функционира едновременно като практичен предмет и като скулптурно присъствие в интериора.

С ясна си силует и тактилна материалност обектите се вписват естествено както в съвременни, така и в по-класически пространства. Те носят символиката на новото начало, но преди всичко работят като внимателно изработени дизайнерски детайли – малки форми, които добавят характер и смисъл към интериорната среда.

Така Nivola показва как един тематичен мотив може да бъде преведен в езика на съвременния дизайн – с мярка, майсторство и внимание към детайла.

Интериорът на дома на музиканта Том Йорк в Рим е повлиян от философията уаби-саби

Архитект Серена Мигнати реновира исторически мезонет в центъра на Рим за музиканта Том Йорк и актрисата Даяна Рончоне. Интериорът е повлиян от японската философия уаби-саби, намира красота в несъвършенството, простотата и преходността на живота. Проектът на арх. Мигнати търси баланс между следите на времето и съвременната намяка, без да нарушава духа на мястото.

Жилището от 350 кв. м заема два етаж в сградата от XIX век и съхранява редица оригинални елементи – дървени греди, паркет, вътрешни врати, каменни мивки, ниши в сводестите тавани и вита стълба към



терасите. Вместо да ги подмени, арх. Серена Мигнати ги интегрира в нова пространствена композиция, в която старото и новото съжителстват естествено.

Концепцията залага на тактилност и приглушена цветова палитра. Стените са обработени с варови бои в топли меки нюанси, вдъхновени от светлината и тоновете на града. Неутралният фон позволява на материалите да изпъкнат чрез текстурата и дълбочина, а не чрез контраст.

Обзавеждането комбинира реставрирани и адаптирани оригинални елементи с внимателно подбрани антикварни мебели. Новите



те намеси са реализирани по поръчка от местни занаятчии с акцент върху естествени материали и ръчна изработка.

Съвременните технически решения – подово отопление и климатизация – са дискретно интегри-



рани, така че комфортът да не нарушава визуалната цялост.

Резултатът е дом с ясно изразена атмосфера – спокоен, пластичен и дълбоко личен интериор, в който несъвършенството е ценност, а материалите носят усещане за памет и устойчивост.



Легендарните

Формацията ще изнесе енергичен спектакъл със специални гости и сценография на Иван Моранди

Страницата подготви Десислава Бакърджиева

Хитовете *Insomnia* и *God is a DJ* на легендарните *Faithless* ще прозвучат на живо под открито небе в разгара на лятото на 13 август на *Vidas Art Arena* в София. Една от най-влиятелните формации в електронната музика ще се срещне с българската публика и ще представи новото си шоу.

Faithless винаги са били определяни като социално движение, манифест и глас на цяло поколение. С кариера, обхващаща над 25 години, дуото Роло и Сисъър Блс създава каталог, който определя представите за денс музиката и днес – с 10 сингъла и 6 албума, попаднали в топ класициите, над 20 милиона продадени копия и почти 1 милиард стрийма в дигиталните мрежи. Албуми, като *Reverence*, *Sunday 8PM* и *No Roots*, и вечни химни, като *Insomnia*, *God Is a DJ* и *We Come 1*, правят музиката на *Faithless* разпознаваема, въздействаща и неоповластна на времето.



През 2015 г. излиза *Faithless 2.0* – компилация от класики, преработени от Ави-чи, Тусто, Армин ван Бюрен и Клаптон. Пет години по-късно, в разгара на пандемията, *Faithless* се връщат със седмия си студиен албум *All Blessed*. Той е и първият им без вокалиста Максидж – човека, чийто глас и думи остават в основата на всичко, което са създали. „В един все-разделен свят *Faithless* винаги са вярвали в съзнателност, съпричастност и любов – към себе си и към другите“, казва Сисъър Блс. „*All Blessed* е албум с чувство и думи, които имат тежест – мащабен, електронен, мелодичен, човешки“, добавя тя.

От *Faithless* споделят, че да се качат на сцената без Максидж е предизвикателство, но е и необходимо. Те обещават ново шоу, което е енергично, сурово, извисяващо, със специални гости и сценография на легендарния Иван Моранди, работил с Жан-Мишел Жар.

Идват с ново шоу в София на 13 август

Омгавено, *Faithless* се връщат със седмия си студиен албум *All Blessed*. Той е и първият им без вокалиста Максидж – човека, чийто глас и думи остават в основата на всичко, което са създали. „В един все-разделен свят *Faithless* винаги са вярвали в съзнателност, съпричастност и любов – към себе си и към другите“, казва Сисъър Блс. „*All Blessed* е албум с чувство и думи, които имат тежест – мащабен, електронен, мелодичен, човешки“, добавя тя.

Биографичната драма „Майкъл“ тръгва на 24 април в кината



На 24 април на големия екран ще оживее историята на една от най-великите, влиятелни и противоречиви фигури в света на популярната музика Майкъл Джексън. Амбициозната биографична драма „Майкъл“ е дело на продуцента на „Бохемска распоря“ Грѐм Кин и режисьора на „Тренировъчен ден“ Антоан Фукуа. Главната роля в забележителния кино портрет на живота и наследството на Краля на попа е поверена на Джафар Джексън, който е негов племенник.

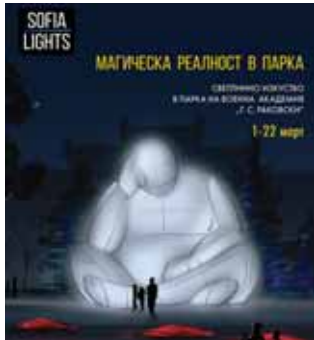
„Майкъл“ проследява пътя на Джексън – от детството му и първите стъпки на сцената с *The Jackson 5* през възхода му като солов артист до изключителната световна слава, която го превръща в шкона, но и в обект на безпрецедентен обществен и медиен натиск. Филмът разказва за сблъсъка между невероятния му талант и личните бутки зад публичния образ, както и за цената на успеха, платена галет от прожекторите.

Официалният трейлър на „Майкъл“ повдига завесата към историята, очертавайки ключови моменти от нелекия личен и професионален път на Краля на попа. В него се вижда и превъплъщението на Джафар Джексън – неговата физическа прилика и сценично присъствие придават автентичност на образа.

Сценарият на „Майкъл“ е на трикратно номинирания за „Оскар“ Джон Логан („Гладиатор“, „Авиаторът“). В актьорския състав влизат Ния Лонг, Лора Харитър, Джулиано Круе Валди, Майлс Телър, Колман Доминг и др.

Sofia Lights се пренася в парка на Военната академия „Г. С. Раковски“

Петото издание на светлинния фестивал *Sofia Lights* ще се проведе от 1 до 22 март в сърцето на града – в парка на Военната академия „Г. С. Раковски“. Специален гост ще бъде Аманда Парър, визуален артист от световна величина. *Sofia Lights* се реализира с подкрепата на Столичната община и е част от Календара на културните събития на София.



чимите имена в съвременното светлинно изкуство. Родена в Австралия, Парър изпозва светлината и монументалния мащаб, за да превърне градската среда в сцена за размисъл. Творбите ѝ са гостували в повече от 300 града на всички континенти и са достигнали до милиони хора.

В парка на ВА „Г. С. Раковски“ посетителите ще видят шест човешки фигури в монументал-

лен мащаб, които ще са в симбиоза с артинсталациите „Частици“ и „Присъствие 2.0“ на студио Epratia.

Човекът в творбите на Аманда Парър е различен – изглежда малко объркан, натезжал от свръхпотреблението и от безкрайните очаквания към света. Той просто стои там, в тишината на парка и сякаш се опитва да разбере къде точно се обръкаха нещата.

Проектът с Аманда Парър е подготвян в продължение на три години. Тя е сред най-зна-

КСБ отдава под наем зали за провеждане на събития – гр. София, ул. „Михаил Тенев“ № 6

Голяма зала театър „Колю Фичето“ с капацитет до 100 души

6 броя безжични микрофони, проектор, екран, флипчарт, лаптоп, озвучителна система

Наем за 8 часа:
за членове на КСБ – 600 лв. (€307);
за външни клиенти – 1200 лв. (€614)

Наем за 4 часа:
за членове на КСБ – 300 лв. (€154);
за външни клиенти – 600 лв. (€308)

Заседателна зала „1.5“ с капацитет 28 седящи места на конферентна маса + 22 седящи

28 конферентни микрофона, проектор, екран, флипчарт, лаптоп, озвучителна система

Наем за 8 часа: за членове на КСБ – 300 лв. (€154);
за външни клиенти – 600 лв. (€307)

Наем за 4 часа: за членове на КСБ – 150 лв. (€77);
за външни клиенти – 300 лв. (€154)

Цените са с ДДС

В следващия брой очаквайте

ОП НА КСБ

Инж. Валентин Зеленченко, председател на ОП на КСБ – Добрич

СПЕЦИАЛЕН ГОСТ

Арх. Любомир Георгиев, зам.-кмет на Столичната община по направление „Градско планиране и развитие“

ОБЩИНИ: КМЕТОВЕТЕ ГОВОРЯТ

Таня Христова, кмет на община Габрово

ВЕСТНИК „СТРОИТЕЛ“ Е НОСИТЕЛ НА:

Наградата на НОСРБ „Медията на общините“ 2018 г. и 2020 г.

Специална награда „Гласът на родопските строители“ от ОП на КСБ – Смолян, 2019 г.

Специален приз „Скриптомото обрн“ на Столичната община, 2017

Специална награда на ОП на КСБ – Велико Търново, статуетка на Уста Колю Фичето, 2018 г.

Годишната награда на ББАПБ „Медия на годината“ за 2014 г. за принос в областта на пълната безопасност

Почетен плакет на ВСУ „Любен Каравелов“ 2017 г.

Юбилеен плакет на ВТУ „Тодор Каблешков“ 2017 г.

Наградата за 2014 г. на Националната асоциация на медиаторите и Съюза на юристите в България за специален принос в подкрепа за утвърждаване на медиацията

Наградата за 2010 г. на Съюза на юристите в България и на Висшия съдебен съвет за публикация в централния печат на правна тематика за точно и обективно отразяване дейността на съдебната система

Годишната награда за 2013 г. на НОСРБ в категория „Печатни медии“

Строител

ИЗДАТЕЛ „ВЕСТНИК СТРОИТЕЛ“ ЕАД

„Вестник Строител“ ЕАД е притежател на марките „Вестник Строител“, „Строител“, „Код Строител“, „Строителен обект на Черноморие“ и „Бал на строителя“ съгласно регистраци в Патентно ведомство на Република

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ		България	
g-р инж. Владимир Вутов – Председател		Коректор	Румяна Кръстева
инж. Благой Козарев		Графичен дизайн	Влади Георгиев, инж. Галя Герасимова
инж. Благой Козарев		Технически секретар – шофьор	Калин Алексиев
Реклама и организация на събития			
Ренета Николова, 0888 55 39 50			
Прокурист и главен редактор Ренета Николова		Редакционни телефони: 02 806 24 22; 0884 20 22 57	
Офис мениджър	Калоян Станчев	www.vestnikstroitel.bg; e-mail: news.stroitel@gmail.com	
Отговорни редактори	Десислава Бакърджиева, Емил Христов	Агрес София, ул. „Михаил Тенев“ 6, ет. 4	
Редактори	Росица Георгиева, Мирослав Еленков		
Специални кореспонденти	Елица Илчева, Георги Сотиров	Разпространение	
Фото и видео заснемане	Мартин Стоянов	„Български пощи“ ЕАД	

КОРЕСПОНДЕНТИ ОТ ОП НА КСБ: Мариана Иванова – ОП Видин, Анелия Кулинова – ОП Пазарджик, Звезда Димитрова-Кошничарова – ОП Сливен, Бела Сиракова – ОП Враца, Рени Александрова – ОП София, Станислава Босева – ОП Плевен, Недялка Маргаритова – ОП Смолян, Георги Кулов – ОП Кърджали, Диана Димова – ОП Велико Търново, Снежана Гечева – ОП Търговище



2026 Рекламна тарифа

Строител®

www.kob.bg
www.vestnikstroitel.bg
ИЗДАНИЕ НА КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

1. ПЪРВА СТРАНИЦА – ЛОГО до 8 см²

Само с едногодишни договори.
Цена с включена 50% отстъпка –
за 1 година (52 броя) – € 3784 (7400 лв.)

2. ВЪТРЕШНИ СТРАНИЦИ – РЕКЛАМНИ КАРЕТА – ЦЕНА ЗА 1 БР.

Цяла страница 254x377 мм – € 645 (1260 лв.)
1/2 страница 254x187 мм – € 323 (630 лв.)
1/4 страница 125x187 мм – € 164 (320 лв.)
1/8 страница 125x93 мм – € 85 (165 лв.)

3. ПУБЛИКУВАНЕ НА ПОКАНА ЗА СЪБИТИЕ, ПОЗДРАВ

Максимален обем 1/2 страница – € 292 (570 лв.)

4. ПУБЛИКУВАНЕ НА МАЛКИ ОБЯВИ

Цена за 25 кв. см – € 36 (70 лв.)

5. ВЛОЖКИ ДО 50 Г, ДО А4

Тираж над 7000 бр. – € 0,18 (0,35 лв.) / бр.
Тираж от 2500 бр. до 7000 бр. – € 0,21 (0,40 лв.) / бр.
Тираж до 2500 бр. – € 0,26 (0,50 лв.) / бр.

6. АБОНАМЕНТ ЗА PDF ИЗДАНИЕТО НА В. „СТРОИТЕЛ“

Цена за 1 година – € 205 (400 лв.)

7. ПРОФЕСИОНАЛНО ЗАСНЕМАНЕ

НА ОБЕКТИ И СЪБИТИЯ

Фотозаснемане до 4 часа и обработка
на материала – € 307 (600 лв.)
Фотозаснемане до 8 часа и обработка
на материала – € 512 (1000 лв.)
Видеозаснемане 1 ден, монтаж и
тиражиране – € 870 (1700 лв.)

- ✓ ПРЕПЕЧАТ НА РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ – ОТ € 77 (150 лв.)
- ✓ ПРЕПЕЧАТ И ОТПЕЧАТВАНЕ НА ПОКАНИ, ПОЗДРАВИТЕЛНИ КАРТИЧКИ, ПОСТЕРИ
- ✓ ИЗРАБОТВАНЕ НА КАЛЕНДАРИ, ПАПКИ, РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ И ДР.
- ✓ ОРГАНИЗИРАНЕ И ОТРАЗЯВАНЕ НА СЪБИТИЯ

Вестникът излиза всеки петък, материалите за публикациите (дизайн, текст) се подават до вторник същата седмица.

www.vestnikstroitel.bg

ПУБЛИКУВАНЕ НА БАНЕР

ГОРНИ – ДО ГЛАВАТА
Цена – € 1534 (3000 лв.) / 1 година

СТРАНИЧНИ
Цена – € 1279 (2500 лв.) / 1 година
€ 231 (450 лв.) / 1 месец

ВИДЕОРЕКЛАМА

Цена – € 461 (900 лв.) / 1 месец

ПУБЛИКУВАНЕ НА НОВИНА/РЕКЛАМА В САЙТА

Обем до 2500 знака + 1 снимка
Цена – € 154 (300 лв.)
Обем до 5000 знака + 2 снимки
Цена – € 307 (600 лв.)

Публикуване на новина/реклама във:

Facebook СТРАНИЦАТА НА В. „СТРОИТЕЛ“

Текст и снимка – € 128 (250 лв.)
Текст, снимка и тагване на фирма/
продукт – € 179 (350 лв.)
Текст и видео – € 179 (350 лв.)
Публикуване на стори – € 52 (100 лв.)

Viber ГРУПАТА – € 154 (300 лв.)

TikTok

Рекламен клип до 30 сек. – € 103 (200 лв.)
– € 77 (150 лв.)

LinkedIn СТРАНИЦАТА

Текст и снимка – € 103 (200 лв.)
Текст, снимка и тагване на фирма/
продукт – € 128 (250 лв.)
Текст и видео – € 154 (300 лв.)

Instagram ПОСТ

Снимка и тагване – € 77 (150 лв.)
Две снимки и тагване – € 103 (200 лв.)
Публикуване на стори – € 52 (100 лв.)

ПРИ ПАКЕТНО ОТРАЗЯВАНЕ В СОЦИАЛНИТЕ
КАНАЛИ НА В. „СТРОИТЕЛ“ – ОТСТЪПКА ДО 20%



РЕКЛАМА В ПОДКАСТА „КОД СТРОИТЕЛ“

Цена с включена 50% отстъпка –
за 1 година (20 епизода) – € 2557 (5000 лв.)
Цена за реклама в 1 епизод – € 256 (500 лв.)

За едногодишни договори –
до 50% отстъпка от рекламната тарифа

Цените не
включват
ДДС

За контакти: 0888 55 39 50 – Ренета Николова, 0884 20 22 57 – Калоян Станчев

Надежден партньор с 25 години в бизнеса

- Производство и монтаж на стоманени конструкции:
 - за сгради
 - за индустрията
 - за офшорни инсталации
- Строителство на сгради и съоръжения
- Механична обработка
- Металообработка
- Оградни системи и габиони
- Търговия с метали и строителни материали



Стримона ЕООД
гр. Петрич, ул. "Първомайски път" №35
тел: +359 745 69 600, info@strimona.net

HydroSTOP.BG

ВАШИЯТ ДОВЕРЕН ПАРТНЬОР
В ХИДРОИЗОЛАЦИЯТА

РЕШЕНИЯ - ПРЕДЛАГАМЕ:

Битумни мембрани, ПИСТРО мембрани, Таван хидроизолация

+359 885 540 808
office@hydrostop.bg www.hydrostop.bg

diasflooring.com

ВАШИЯТ ПАРТНЬОР
В НАСТИЛКИТЕ

РЕШЕНИЯ - ПРЕДЛАГАМЕ:

УЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ, СЪДНИ ЗАВЕДЕНИЯ, ЗА СПОРТА, ЗА ДИНАМИЧНОСТТА, ЗА ИНДУСТРИЯТА